

Реестр непрофильных активов ПАО "Россети Кубань" по состоянию на 31.12.2020

№ п/п	Инв. Номер по РСБУ	Наименование непрофильного актива	Характеристика актива (краткое описание объекта), сведения о правоустанавливающих документах	Способ распоряжения	Срок распоряжения
1	2	3	4	5	6
реализация					
1	Имущественный комплекс	Имущественный комплекс незавершенный строительством кирпичный завод	Краснодарский край, Ленинградский район, земли ОАО «Кубань», участок - 1, секция – 2, контуры – 2801, 2802 ; Площадь застройки 5593,2 кв.м, объект незавершенный строительством, степень готовности 55%, общая долевая собственность: 77/100. Право на земельный учаток не определено. Запись о регистрации права от 19.12.2016 №23-23/038-23/038/801/2016-5122/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5123/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5124/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5125/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5126/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5128/1	продажа	3 кв 2021
2	Имущественный комплекс	Имущественный комплекс	Краснодарский рай, г. Белореченск, ул. Красная, 1а. Объекты недвижимости: - Мастерская по ремонту трансформаторов, год ввода в эксплуатацию 1971, площадь 181,0 кв.м, запись о регистрации права от 19.01.2017 №23:39:1101076:48-23/007/2017-3; -Гараж, год ввода в эксплуатацию 1971, площадь 73,8 кв. м, запись о регистрации права от 19.01.2017 №23:39:1101076:48-23/007/2017-3; -Столярная мастерская, год ввода в эксплуатацию 1962, площадь 96,8 кв.м, запись о регистрации права от 19.01.2017 №23:39:1101076:48-23/007/2017-3. Объекты движимые: - сарай; -забор ж/б плиты; -забор металлический. В производственном процессе не используется (не охраняется).Расположен на земельном участке с кадастровым номером 23:39:1101076:25 площадью 5569 кв.м, в отношении которого заключен договор аренды от 15.11.2006 №3900002633	продажа	3 кв 2021
3	55039	Незавершенное строительство базы "Краснодарэнергоремонт"	г. Краснодар, ул. Сормовская, 10/4, литер КК1. Расположен на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0403024:7 площадью 14500 кв.м, в отношении которого заключен договор аренды от 21.06.2018 №01-09/3388/407/30-1084 сроком до 28.11.2066. Степень готовности 59%. Право собственности не зарегистрировано.	ликвидация	4 кв 2022
сохранение участия					
1	2874	Акции ОАО "Пансионат отдыха "Энергетик"	Акции именные обыкновенные в кол-ве 39 845 257 шт.; номинальная стоимость одной акции -1 руб. Доля ПАО "Россети Кубань" в Уставном капитале - 100% , Сфера деятельности ОАО "По "Энергетик"- организация отдыха. Местонахождение - Краснодарский край, г. Гес, Дивноморское	сохранение участия	-
2	11578	Квартира №116	г. Сочи, Центральный район, ул. Вишневая, 16, Год ввода 2008,пл. 70,5 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети Запись о регистрации права от 25.09.2008 №23-23-50/056/2008-032	сохранение участия	-

3	10845	Квартира № 87	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-178	сохранение участия	-
4	10846	Квартира № 158	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-205	сохранение участия	-
5	10833	Квартира №92	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 76,81 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-180	сохранение участия	-
6	10840	Квартира № 4	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 76,81 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-149	сохранение участия	-
7	10837	Квартира № 12	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-148	сохранение участия	-
8	10836	Квартира № 5	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-150	сохранение участия	-
9	10838	Квартира № 109	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-203	сохранение участия	-
10	10835	Квартира № 102	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети . Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-206	сохранение участия	-
11	10839	Квартира №101	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 86,14 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-183	сохранение участия	-
12	10841	Квартира № 17	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 66,41 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети . Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-146	сохранение участия	-
13	10834	Квартира №104	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 66,41 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-204	сохранение участия	-
14	10844	Квартира №99	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-182	сохранение участия	-
15	10843	Квартира №3	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-147	сохранение участия	-
16	10842	Квартира № 94	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-181	сохранение участия	-
17	240	Нежилые помещения в здании литер А	г.Краснодар, Карасунский округ, ул. Ставропольская, 153. Нежилые помещения первого этажа №№20-22 здания литер А, площадь 64,4 кв.м. Запись о регистрации права от 08.02.2002 №23-01.00-3.1.2002-54	сохранение участия	-

18	261	Гостиничный корпус, литер Ф, над Ф	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская, 4. Литер Ф, надФ, 2-х этажн. с мансардой здание, площадь - общая 156 кв. м, год постройки 1957. Объект сдан в аренду согласно договору от 31.03.2017 №407/30-227 Запись о регистрации права от 23.11.2004 №23-01/12-37/2004-208	сохранение участия	-
19	262	Здание уборной, литер Я	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская, 4. Нежилое здание литер Я, площадь - 28,1 кв. м, год постройки 2003. Объект сдан в аренду согласно договору от 31.03.2017 №407/30-227 Запись о регистрации права от 23.11.2004 №23-01/12-37/2004-209	сохранение участия	-
20	1872	Акции ЗАО "РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ЭНЕРГОКОМПАНИЯ-СОЮЗ"	Акции именные обыкновенные в кол-ве 100 шт.; номинальная стоимость одной акции - 100 руб. Доля ПАО "Россети Кубань" в Уставном капитале - 1%. Дивиденды не выплачиваются. Сфера деятельности ОАО "РИТЭК-Союз" - инжиниринговые, проектные услуги, местонахождение - г. Краснодар.	сохранение участия	-
21	2461	Акции ЗАО "Северо-Кавказская научно-производственная корпорация "ТУРБОГАЗ"	Акции именные обыкновенные в кол-ве - 20 шт.; номинальная стоимость одной акции - 100 руб. Доля ПАО "Россети Кубань" в уставном капитале - 4%. Дивиденды не выплачиваются. Сфера деятельности ЗАО "Турбогаз" - разработка технологий по эекросбережению, местонахождение - г. Геленджик Краснодарского края	сохранение участия	-
22	186	Акции ОАО "Энегосервис Кубани"	Акции именные обыкновенные в кол-ве 100 шт., номинальная стоимость одной акции 1 тыс. рублей. Доля ПАО "Россети Кубань" в Уставном капитале - 100%. Для выполнения требований законодательства Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, снижения неэффективных затрат контрагентов в рамках энергосервисных договоров (контрактов), использования инновационных инженерных решений и технологий для повышения энергетической эффективности и энергосбережения в регионах своего присутствия, ПАО "Россети Кубань" в начале 2011 года создало (учредило) ОАО «Энергосервис Кубани»	сохранение участия	-