

Утверждено «29» июля 2009г.

Зарегистрировано «01» сентября 2009 г.

Советом директоров

ОАО «Кубаньэнерго»

Государственный регистрационный номер

1 - 0 2 - 0 0 0 6 3 - А - 0 0 1 D

Протокол № 76/2009

от «30» июля 2009г.

ФСФР России

(наименование регистрирующего органа)

(наименование должности и подпись
уполномоченного лица регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

***Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани
акции обыкновенные именные бездокументарные
в количестве 59 493 882 (Пятидесяти девяти миллионов четырехсот девяноста
трех тысяч восьмисот восьмидесяти двух) штук
номинальной стоимостью 100 рублей каждая***

Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:

www.kubanenergo.ru

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

***РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ
БУМАГ, И ФАКТОМ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО
ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ***

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2006 год и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

**Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская фирма «Фемида-Аудит»**

Генеральный директор _____ **Н.В. Шляков**

Дата «29» июля 2009г. М.П.

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2007, 2008 годы и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

**Общество с ограниченной ответственностью
«Файнарт-Аудит»**

**Директор по экономике и финансам
ООО «Файнарт-Аудит»
(доверенность № 37-д/2009 от 26.06.2009)**

_____ **Левшина Л. Д.**

М.П.

Дата «29» июля 2009г.

**Генеральный директор ОАО «МРСК Юга» -
управляющей организации
ОАО «Кубаньэнерго»**

_____ **А.И.Гаврилов**

Дата «30» июля 2009г.

М.П.

**Главный бухгалтер
ОАО «Кубаньэнерго»**

_____ **Г.Г. Савин**

Дата «29» июля 2009г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

I. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ	8
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	8
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	11
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	15
1.4. Сведения об оценщике эмитента	17
1.5. Сведения о консультантах эмитента	17
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг	17
II. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ, СРОКАХ, ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ПО КАЖДОМУ ВИДУ, КАТЕГОРИИ (ТИПУ) РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	17
2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг	17
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг	17
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить	17
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	18
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг	18
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг	19
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг	20
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг	26
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг	26
III. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА	35
3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	35
3.2. Рыночная капитализация эмитента	37
3.3. Обязательства эмитента	38
3.3.1. Кредиторская задолженность	38
3.3.2. Кредитная история эмитента	40
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	42
3.3.4. Прочие обязательства эмитента	42
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	43
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг	43
3.5.1. Отраслевые риски	43
3.5.2. Страновые и региональные риски	47
3.5.3. Финансовые риски	48
3.5.4. Правовые риски	50
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	51
3.5.6. Банковские риски	52
IV. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	52
4.1. История создания и развитие эмитента	52
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	52
4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	53
4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	53
4.1.4. Контактная информация	56
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	56
4.1.6. Филиалы и представительства эмитента	56
4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	57
4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	57
4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	57
4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	59
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	60

4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	61
4.2.6. Совместная деятельность эмитента	63
4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами.....	64
4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	64
4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.....	64
4.3. Планы будущей деятельности эмитента	64
4.4. УЧАСТИЕ ЭМИТЕНТА В ПРОМЫШЛЕННЫХ, БАНКОВСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ГРУППАХ, ХОЛДИНГАХ, КОНЦЕРНАХ И АССОЦИАЦИЯХ	65
4.5. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА ЭМИТЕНТА.....	65
4.6. СОСТАВ, СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА, ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНАХ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ, ЗАМЕНЕ, ВЫБЫТИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, А ТАКЖЕ ОБО ВСЕХ ФАКТАХ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА.....	68
4.6.1. Основные средства.....	68
V. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА	75
5.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА	75
5.1.1. Прибыль и убытки	75
5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности	77
5.2. ЛИКВИДНОСТЬ ЭМИТЕНТА, ДОСТАТОЧНОСТЬ КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ.....	78
5.3. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА	80
5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	80
5.3.2. Финансовые вложения эмитента.....	81
5.3.3. Нематериальные активы эмитента.....	84
5.4. СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ И РАСХОДАХ ЭМИТЕНТА В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, В ОТНОШЕНИИ ЛИЦЕНЗИЙ И ПАТЕНТОВ, НОВЫХ РАЗРАБОТОК И ИССЛЕДОВАНИЙ	84
5.5. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	84
5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	86
К факторам и условиям, непосредственно влияющим на деятельность Эмитента, относится экономическая стабильность в регионе.....	86
5.5.2. Конкуренты эмитента	87
VI. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА.....	87
6.1. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА	87
6.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА	95
6.3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА	115
6.4. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА	116
6.5. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА	119
6.6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОРГАНУ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА	122
6.7. ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ И ОБОБЩЕННЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О СОСТАВЕ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА	122
6.8. СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (РАБОТНИКАМИ), КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА.....	123
VII. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	123
7.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА	123
7.2. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ТАКИХ ЛИЦ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20	

ПРОЦЕНТАМИ ИХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ.....	123
7.3. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА («ЗОЛОТОЙ АКЦИИ»).....	124
7.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА.....	124
7.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ И РАЗМЕРЕ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ	124
7.6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ.....	126
7.7. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	130
VIII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ	132
8.1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА	132
8.2. КВАРТАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ.....	133
8.3. СВОДНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ЗАВЕРШЕННЫХ ФИНАНСОВЫХ ГОДА ИЛИ ЗА КАЖДЫЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД	133
8.4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ЭМИТЕНТА.....	133
8.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ЭКСПОРТА, А ТАКЖЕ О ДОЛЕ, КОТОРУЮ СОСТАВЛЯЕТ ЭКСПОРТ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОДАЖ.....	133
8.6. СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА И СУЩЕСТВЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА ПОСЛЕ ДАТЫ ОКОНЧАНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ЗАВЕРШЕННОГО ФИНАНСОВОГО ГОДА	134
8.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ЭМИТЕНТА В СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССАХ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТАКОЕ УЧАСТИЕ МОЖЕТ СУЩЕСТВЕННО ОТРАЗИТЬСЯ НА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	134
IX. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	135
9.1. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ	135
9.1.1. <i>Общая информация</i>	135
9.1.2. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях</i>	140
9.1.3. <i>Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах</i>	140
9.1.4. <i>Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента</i>	140
9.1.5. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием</i>	140
9.1.6. <i>Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках</i>	140
9.2. ЦЕНА (ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ) РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	140
9.5. СВЕДЕНИЯ О ДИНАМИКЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА	145
9.6. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОКАЗЫВАЮЩИХ УСЛУГИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАЗМЕЩЕНИЯ И/ИЛИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	146
9.7. СВЕДЕНИЯ О КРУГЕ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	146
9.8. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРАХ ТОРГОВЛИ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ФОНДОВЫХ БИРЖАХ, НА КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ И/ИЛИ ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	146
9.9. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОМ ИЗМЕНЕНИИ ДОЛИ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	147
9.10. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, СВЯЗАННЫХ С ЭМИССИЕЙ ЦЕННЫХ БУМАГ	147
9.11. СВЕДЕНИЯ О СПОСОБАХ И ПОРЯДКЕ ВОЗВРАТА СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В ОПЛАТУ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ В СЛУЧАЕ ПРИЗНАНИЯ ВЫПУСКА (ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫПУСКА) ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ НЕСОСТОЯВШИМСЯ ИЛИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ, А ТАКЖЕ В ИНЫХ СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	148
X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ	150
10.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ.....	150
10.1.1. <i>Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента</i> 150	
10.1.2. <i>Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента</i> 150	
10.1.3. <i>Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов</i>	

эмитента	150
10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	151
10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (наевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	154
10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	155
10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	156
10.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ЭМИТЕНТА	156
10.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ЭМИТЕНТА.....	157
10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	157
10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются.....	157
СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ ТОРГОВЛИ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ:	166
Порядок ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ПЕРВОМУ КУПОННОМУ ПЕРИОДУ.	168
10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	169
10.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА	169
10.5. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА	169
10.5.1. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ С ИПОТЕЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ ..	170
10.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА.....	170
10.7. СВЕДЕНИЯ О ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ИМПОРТА И ЭКСПОРТА КАПИТАЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ ПОВЛИЯТЬ НА ВЫПЛАТУ ДИВИДЕНДОВ, ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ НЕРЕЗИДЕНТАМ...	170
10.8. ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ ПО РАЗМЕЩЕННЫМ И РАЗМЕЩАЕМЫМ ЭМИССИОННЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ ЭМИТЕНТА.....	171
10.9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ О ДОХОДАХ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА.....	174
10.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента.	174
10.9.2. Сведения о доходах по облигациям эмитента.....	174
10.10. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ.....	175
Приложение № 1. Годовая бухгалтерская отчетность ОАО «Кубаньэнерго» за 2006 год	176
Приложение № 2. Годовая бухгалтерская отчетность ОАО «Кубаньэнерго» за 2007 год.....	235
Приложение № 3. Годовая бухгалтерская отчетность ОАО «Кубаньэнерго» за 2008 год.....	297
Приложение № 4. Бухгалтерская отчетность ОАО «Кубаньэнерго» на 30 июня 2009 года.....	351
Приложение № 5. Учетная политика ОАО «Кубаньэнерго» на 2006-2009г.....	357

Введение

а) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта:

вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *акции обыкновенные именные бездокументарные*

количество размещаемых ценных бумаг: *59 493 882 (Пятьдесят девять миллионов четыреста девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят две) штуки*

номинальная стоимость: *100 рублей*

порядок и сроки размещения (дата начала, дата окончания размещения или порядок их определения):

Дата начала размещения, или порядок ее определения:

Дата начала размещения ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска (далее также – «акции», «дополнительные акции», «ценные бумаги», «размещаемые ценные бумаги») Эмитента – 15-й (пятнадцатый) день с даты опубликования сообщения о государственной регистрации данного дополнительного выпуска ценных бумаг в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

Дата размещения последней ценной бумаги данного дополнительного выпуска, но не позднее 1 (одного) года с даты государственной регистрации данного дополнительного выпуска ценных бумаг.

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг: *126,26 (Сто двадцать шесть) рублей 26 копеек за 1 (одну) акцию.*

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим преимущественное право их приобретения: *126 (Сто двадцать шесть) рублей 26 копеек за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию.*

б) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта (в случае регистрации проспекта ценных бумаг впоследствии (после государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг): *сведения не указываются.*

в) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

Эмиссия дополнительных акций осуществляется в целях привлечения инвестиций.

Денежные средства, полученные в результате размещения дополнительных акций Эмитента, будут использованы на реализацию инвестиционных проектов по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов распределительного электросетевого комплекса, обеспечивающих развитие города Сочи как горноклиматического курорта и функционирование объектов зимней Олимпиады 2014 г.

г) иная информация:

В тексте настоящего проспекта ценных бумаг Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани именуется также Эмитентом, ОАО «Кубаньэнерго» и Обществом.

«Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем проспекте ценных бумаг.»

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Фамилия, имя, отчество, год рождения каждого лица, входящего в состав каждого органа управления эмитента, предусмотренного учредительными документами эмитента, за исключением общего собрания акционеров (участников) эмитента, в том числе приводятся сведения о персональном составе совета директоров (наблюдательного совета) эмитента с указанием его председателя, сведения о персональном составе коллегиального исполнительного органа эмитента (правления, дирекции), а также сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа эмитента (директор, генеральный директор, президент):

1.1.1. Сведения о персональном составе Совета директоров эмитента:

1. ***Айрапетян Арман Мушегович***
Год рождения: ***1978***
2. ***Гурьянов Денис Львович***
Год рождения: ***1977***
3. ***Зимин Алексей Владимирович***
Год рождения: ***1976***
4. ***Косарев Сергей Борисович – Председатель Совета директоров***
Год рождения: ***1960***
5. ***Кравченко Вячеслав Михайлович***
Год рождения: ***1967***
6. ***Пестов Дмитрий Владимирович***
Год рождения: ***1967***
7. ***Петухов Константин Юрьевич***
Год рождения: ***1971***
8. ***Катина Анна Юрьевна***
Год рождения: ***1982***
9. ***Пухальский Александр Андреевич***
Год рождения: ***1957***
10. ***Ставский Михаил Ефимович***
Год рождения: ***1961***
11. ***Саух Максим Михайлович***
Год рождения: ***1979***

1.1.2. Сведения о персональном составе коллегиального исполнительного органа (Правления) эмитента:

1. ***Гаврилов Александр Ильич***
Год рождения: ***1973***
2. ***Бойко Николай Иванович***
Год рождения: ***1947***
3. ***Галяев Александр Николаевич***
Год рождения: ***1972***
4. ***Головаха Людмила Алексеевна***
Год рождения: ***1955***
5. ***Кочерга Виталий Александрович***
Год рождения: ***1977***
6. ***Ляшко Андрей Владимирович***
Год рождения: ***1978***

7. **Манукало Александр Васильевич**
Год рождения: 1950
8. **Маричев Александр Анатольевич**
Год рождения: 1950
9. **Натхо Инвер Юсуфович**
Год рождения: 1958
10. **Пестов Дмитрий Владимирович**
Год рождения: 1967
11. **Тертишников Константин Юрьевич**
Год рождения: 1969
12. **Брижань Алексей Васильевич**
Год рождения: 1978
13. **Савин Григорий Григорьевич**
Год рождения: 1952

1.1.3. Сведения о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа эмитента: (управляющей организации).

Функции единоличного исполнительного органа Эмитента переданы коммерческой организации (управляющей организации).

Полное фирменное наименование управляющей организации: **Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».**

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: **ОАО «МРСК Юга».**

Лица, входящие в состав органов управления ОАО «МРСК Юга»:

Сведения о персональном составе Совета директоров ОАО «МРСК Юга»:

1. **Езимов Сергей Сергеевич**
Год рождения: 1982
2. **Гаврилов Александр Ильич**
Год рождения: 1973
3. **Дорофеев Андрей Васильевич**
Год рождения: 1964
4. **Зимин Алексей Владимирович,**
Год рождения: 1976
5. **Ильенко Владимир Васильевич**
Год рождения: 1950
6. **Маслов Алексей Викторович**
Год рождения: 1975
7. **Никулов Александр Евгеньевич**
Год рождения: 1967
8. **Оклея Павел Иванович**
Год рождения: 1970
9. **Поповский Сергей Николаевич**
Год рождения: 1971
10. **Птицын Игорь Васильевич**
Год рождения: 1968
11. **Шогенов Валерий Мухамедович**
Год рождения: 1981

Генеральный директор ОАО «МРСК Юга»:

Гаврилов Александр Ильич
Год рождения: 1973

Сведения о составе коллегиального исполнительного органа (Правления) ОАО «МРСК Юга»:

1. **Гаврилов Александр Ильич**
Год рождения: **1973**
2. **Алаев Тимур Улюмджиевич**
Год рождения: **1971**
3. **Бибин Евгений Алексеевич**
Год рождения: **1964**
4. **Брижань Виталий Васильевич**
Год рождения: **1974**
5. **Головаха Людмила Алексеевна**
Год рождения: **1955**
6. **Копанев Владимир Николаевич**
Год рождения: **1954**
7. **Костецкий Вячеслав Юрьевич**
Год рождения: **1974**
8. **Лунев Игорь Анатольевич**
Год рождения: **1969**
9. **Пестов Дмитрий Владимирович**
Год рождения: **1967**
10. **Савин Григорий Григорьевич**
Год рождения: **1952**
11. **Скориков Сергей Владимирович**
Год рождения: **1976**
12. **Столяров Михаил Николаевич**
Год рождения: **1953**
13. **Султанов Георгий Ахмедович**
Год рождения: **1954**

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

№ п/п	Полное фирменное наименование кредитной организации	Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	Место нахождения кредитной организации / место нахождение филиала (отделения)	Номер и тип банковского счета	ИНН кредитной организации	БИК	Номер корреспондентского счета
1	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Краснодарское отделение № 8619	Сбербанк России ОАО, Краснодарское отделение № 8619	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Краснодар, ул. Гимназическая, 45	1) 40702810330020101989 расчетный 2) 40702810230020101076 расчетный 3) 40702810630000001699 расчетный	7707083893	040349602	30101810100000000602
2	«Газпромбанк» (открытое акционерное общество), филиал в г. Краснодаре	ГПБ (ОАО), филиал в г. Краснодаре	г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корпус 1. / г. Краснодар, ул. Головатого, 302	40702810060070000191 расчетный	7747001497	040349781	30101810500000000781
3	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Центральный филиал	ОАО АКБ «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Центральный филиал	г. Краснодар, ул. Красная, 152 / г. Краснодар, ул. Красная, 152	40702810300000001229 расчетный 40702810600000005019 расчетный	2310042974	040349713	30101810400000000713
4	Акционерный коммерческий банк «УРАЛСИБ» (открытого акционерного общества), Краснодарский филиал	ОАО «Банк УРАЛСИБ», Краснодарский филиал	г. Москва, ул. Ефремова, 8 / г. Краснодар, ул. Хаккурате, 12	40702810000000000404 расчетный	0274062111	040349509	30101810300000000509
5	Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», Операционный офис «Краснодарский» в г. Краснодар филиала «Ростовский» в г. Ростов-на-Дону	ОАО «АЛЬФА-БАНК», Операционный офис «Краснодарский» в г. Краснодар филиала «Ростовский» в г. Ростов-на-Дону	г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27 / г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 525, литер Д	407028101260200000934 расчетный 0702810326020000822 расчетный	7728168971	046015207	30101810500000000207
6	Коммерческий банк «Национальный банк развития бизнеса» (Общество с ограниченной ответственностью)	КБ «Нацбизнесбанк» (ООО) г. Москва	г. Москва, ул. Пятницкая, дом 67, стр. 1	40702810700011510600 расчетный	7720035987	044552902	30101810800000000902
7	Коммерческий акционерный банк «Банк Сосьете Женераль	ЗАО «БСЖВ», филиал в +г. Краснодар	г. Москва, Якиманская набережная, д.2	40702810189810000004 расчетный	7703023935	040349744	30101810000000000744

	Восток» (закрытое акционерное общество), филиал в г. Краснодар		/ г. Краснодар, ул. Олимпийская/ им.Тургенева, 8/135/1				
8	Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк », Кубанский филиал	ЗАО «Райффайзенбанк », Кубанский филиал	г. Москва, ул.Троицкая, д.17, стр. 1 / г. Краснодар, ул. Северная, 311/1	40702810426100402027 расчетный	7744000302	040349556	3010181090000000556
9	Закрытое акционерное общество «ЮниКредит Банк»	ЗАО «ЮниКредитБанк»	г. Краснодар, ул.Ставропольская,41	40702810800233277313 расчетный	7710030411	040349548	3010181040000000548
10	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Адыгейское отделение № 8620	Сбербанк России ОАО, Адыгейское отделение № 8620	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Майкоп, ул. Димитрова,4, корпус 2	40702810001000100242 расчетный 40702810901000101451 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
11	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Армавирский филиал	ОАО АКБ «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Армавирский филиал	г. Краснодар, ул. Красная, 152 / г. Армавир, ул. Ленина,87/1	40702810200040011191 расчетный 40702810200040012899 расчетный	2310042974	040349713	3010181040000000713
12	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Армавирское отделение №1827	Сбербанк России ОАО, Армавирское отделение №1827	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Армавир, ул. Шаумяна, 6	40702810230240100284 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
13	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Центральное отделение	ОАО АКБ «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Центральное отделение	г. Краснодар, ул. Красная, 152 г. Краснодар, ул. Красная, 152	40702810600000002151 расчетный	2310042974	040349713	3010181040000000713
14	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Краснодарское отделение № 8619	Сбербанк России ОАО, Краснодарское отделение № 8619	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Краснодар, ул. Гимназическая, 45	40702810030000130319 расчетный 40702810430000130320 расчетный	7707083893	040349602	3010181010000000602
15	Акционерный коммерческий Сберегательный банк	Сбербанк России ОАО, Лабинское отделение №	г. Москва, ул. Вавилова, д.19	40702810930290100233	7707083893	046015602	3010181060000000602

	Российской Федерации (открытое акционерное общество), Лабинское отделение № 1851	1851	/ г. Лабинск, ул. Константинова, 86	расчетный 40702810430290101839 расчетный			
16	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Усть-Лабинское отделение № 1815	Сбербанк России ОАО, Усть-Лабинское отделение № 1815	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Усть-Лабинск, ул. Красная, 287-а	40702810630151000101 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
17	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Кореновский дополнительный офис Центрального филиала	ОАО АКБ «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Кореновский дополнительный офис Центрального филиала	г. Краснодар, ул. Красная, 152 / г. Кореновск, ул. Красная, 152	40702810664000000377 расчетный	2310042974	040349713	30101810400000000713
18	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Ленинградское отделение № 5174	Сбербанк России ОАО, Ленинградское отделение № 5174	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / ст. Ленинградская, ул. Набережная, 94	40702810730390101691 расчетный 40702810130390100111 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
19	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Славянское отделение № 1818	Сбербанк России ОАО, Славянское отделение № 1818	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Славянск н/Кубани, ул. Красная, 68,	40702810230180100166 расчетный 40702810330180101450 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
20	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Центральное отделение № 1806	Сбербанк России ОАО, Центральное отделение № 1806	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Сочи, ул. Чебрикова, 36/А	40702810730060100061 расчетный 40702810830060100356 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
21	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Тимашевское отделение № 1816	Сбербанк России ОАО, Тимашевское отделение № 1816	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 / г. Тимашевск, ул. Ленина, 153	40602810530160100041 расчетный 40702810630160100498 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602
22	Акционерный коммерческий Сберегательный банк	Сбербанк России ОАО, Тихорецкое отделение №	г. Москва, ул. Вавилова, д.19 /	40702810330120100068 расчетный	7707083893	046015602	3010181060000000602

	Российской Федерации (открытое акционерное общество), Тихорецкое отделение № 1802	1802	г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 22/А	40702810930120101441 расчетный			
23	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Приморский филиал	ОАО АКБ «УРАЛСИБ-ЮГ БАНК», Приморский филиал	г. Краснодар, ул. Красная, 152 / г. Новороссийск, ул. Суворовская, 2Б	40702810200000002037 расчетный 40702810500080004315 расчетный	2310042974	040349713	3010181040000000713

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

1.3.1. Полное фирменное наименование аудиторской организации: *Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Фемида-Аудит»*

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: *ООО «Аудиторская фирма «Фемида-Аудит»*

Место нахождения аудиторской организации: *127051, г. Москва, Цветной бульвар, дом 30, стр. 1*

Телефон: *(495) 785-71-36, 778-86-00*

Факс: *(495) 200-23-62*

Адрес электронной почты: office@femida-audit.com.

Номер лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *Е 001713*

Дата выдачи лицензии: *06.09.2002 г.*

Срок действия лицензии: *10 лет до 06.09.2012 г.*

Орган, выдавший указанную лицензию: *Министерство финансов Российской Федерации*

Финансовые годы, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за 2005г., 2006г.*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: *указанных долей не имеется.*

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: *заемные средства не предоставлялись.*

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *тесные деловые взаимоотношения и родственные связи отсутствуют.*

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *должностные лица эмитента не являются одновременно должностными лицами аудитора.*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

Аудитор является полностью независимым от эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона №307-ФЗ от 30.12.2008 «Об аудиторской деятельности».

Ввиду того, что факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, отсутствуют, никаких мер по снижению их влияния Эмитентом и аудитором не предпринималось.

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: *при выборе аудитора тендер не проводился.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления эмитента, принимающий соответствующее решение:

Федеральным законом «Об акционерных обществах» не определен срок и порядок выдвижения кандидатуры аудитора для включения его в список для голосования по вопросу об утверждении аудитора Общества. В связи с этим кандидатура аудитора для утверждения на годовом Общем собрании акционеров определяется Советом директоров Общества в рамках решения вопросов подготовки и проведения годового Общего собрания акционеров.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *в 2007г., 2008г. специальные аудиторские задания аудитором для Эмитента не проводились. в 2005г., 2006г. специальные аудиторские задания аудитором для Эмитента не проводились.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора: *размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Общества и фиксируется в договоре на оказание аудиторских услуг.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

2005г. - 584 100 рублей (включая НДС);

2006г. - 584 100 рублей (включая НДС).

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: *отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.*

1.3.2. Полное фирменное наименование аудиторской организации: ***Общество с ограниченной ответственностью «Файнарт-Аудит»***

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: ***ООО «Файнарт-Аудит»***

Место нахождения аудиторской организации: ***119602, г. Москва, ул. Удальцова, д.60.***

Телефон: ***(495) 969-24-90***

Факс: ***(495) 969-24-88***

Адрес электронной почты: ***fineart-audit@bk.ru, office@fineart-audit.ru.***

Номер лицензии на осуществление аудиторской деятельности: ***Е 006407***

Дата выдачи лицензии: ***07.09.2004 г.***

Срок действия лицензии: ***5 лет до 07.09.2009 г.***

Орган, выдавший указанную лицензию: ***Министерство финансов Российской Федерации***

Финансовые годы, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: ***аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за 2007г., 2008г.***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: ***указанных долей не имеется.***

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: ***заемные средства не предоставлялись.***

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***тесные деловые взаимоотношения и родственные связи отсутствуют.***

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): ***должностные лица эмитента не являются одновременно должностными лицами аудитора.***

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

Аудитор является полностью независимым от эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона №307-ФЗ от 30.12.2008 «Об аудиторской деятельности».

Ввиду того, что факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, отсутствуют, никаких мер по снижению их влияния Эмитентом и аудитором не предпринималось.

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: ***при выборе аудитора тендер не проводился.***

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления эмитента, принимающий соответствующее решение:

Федеральным законом «Об акционерных обществах» не определен срок и порядок выдвижения кандидатуры аудитора для включения его в список для голосования по вопросу об утверждении аудитора Общества. В связи с этим кандидатура аудитора для утверждения на годовом Общем собрании акционеров определяется Советом директоров

Общества в рамках решения вопросов подготовки и проведения годового Общего собрания акционеров.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: **в 2007г., 2008г. специальные аудиторские задания аудитором для Эмитента не проводились.**

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

2007г., 2008г.

Размер вознаграждения за оказываемые аудиторские услуги определяется Советом директоров Общества и фиксируется в договоре на оказание аудиторских услуг.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

2007г. - 1 551 700 рублей (включая НДС);

2008г. - 1 728 700 рублей (включая НДС).

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: **отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.**

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщик для определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг, а также для оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в проспекте ценных бумаг, эмитентом не привлекался.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг эмитента, отсутствуют.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

Савин Григорий Григорьевич

Год рождения: **1954**

Основное место работы: **ОАО «МРСК Юга»**

Должности данного лица: **Главный бухгалтер**

II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг

2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг

Вид размещаемых ценных бумаг: **акции**

Категория акций: **обыкновенные**

Форма размещаемых ценных бумаг: **именные бездокументарные**

2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Номинальная стоимость размещаемых ценных бумаг: **100 рублей**

2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить

Количество размещаемых ценных бумаг: **59 493 882 (Пятьдесят девять миллионов четыреста девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят две) штуки**

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: *5 949 388 200 (Пять миллиардов девятьсот сорок девять миллионов триста восемьдесят восемь тысяч двести) рублей*

2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг: *126,26 (Сто двадцать шесть) рублей 26 копеек за 1 (одну) обыкновенную именную бездокументарную акцию.*

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим преимущественное право их приобретения: *126 (Сто двадцать шесть) рублей 26 копеек за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию.*

2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг

Дата начала размещения, или порядок определения срока размещения ценных бумаг:

Дата начала размещения ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска (далее также – «акции», «дополнительные акции», «ценные бумаги», «размещаемые ценные бумаги») Эмитента – 15-й (пятнадцатый) день с даты опубликования сообщения о государственной регистрации данного дополнительного выпуска ценных бумаг в печатном органе массовой информации, распространяемом тиражом более 10000 (десяти тысяч) экземпляров (газета «Кубанские новости»).

Дата окончания размещения, или порядок определения срока размещения ценных бумаг:

Дата размещения последней ценной бумаги данного дополнительного выпуска, но не позднее 1 (одного) года с даты государственной регистрации данного дополнительного выпуска ценных бумаг.

Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка*

Наличие преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

В соответствии со статьями 40, 41 Федерального закона «Об акционерных обществах» акционеры Эмитента, владельцы обыкновенных акций, имевшие право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров Общества, состоявшемся 23 июля 2009 года, на котором принято решение «Об увеличении уставного капитала ОАО «Кубаньэнерго» путем размещения дополнительных акций», имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций Эмитента в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций Эмитента.

Дата составления списка лиц, имеющих такое преимущественное право: *17.06.2009г.*

Иные существенные, по мнению эмитента, условия размещения ценных бумаг:

Порядок определения максимального количества дополнительных акций, которое может приобрести лицо в порядке осуществления им преимущественного права:

Максимальное количество дополнительных акций, которое может приобрести лицо в порядке осуществления им преимущественного права приобретения дополнительных акций Эмитента, пропорционально количеству имеющихся у него обыкновенных именных акций Эмитента по состоянию на 17 июня 2009 года, и определяется по следующей формуле:

$$X = Y \times (59\,493\,882 / 17\,869\,440), \text{ где}$$

X – максимальное количество дополнительных акций настоящего дополнительного выпуска, которое может приобрести лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;

Y – количество обыкновенных именных акций Эмитента, принадлежащих лицу, имеющему преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, по состоянию на 17 июня 2009 года (дата составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров Эмитента, на котором принято решение об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций);

59 493 882 (пятьдесят девять миллионов четыреста девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят две) – количество дополнительных обыкновенных акций, размещаемых Эмитентом в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг;

17 869 440 (семнадцать миллионов восемьсот шестьдесят девять тысяч четыреста

сорок) – количество размещенных обыкновенных именных акций Эмитента.

Если в результате определения количества размещаемых дополнительных акций, в пределах которого лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций, может быть осуществлено такое преимущественное право, образуется дробное число, такое лицо вправе приобрести часть размещаемой дополнительной акции (дробную акцию), соответствующую дробной части образовавшегося числа.

Дробная акция предоставляет акционеру – ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории, в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет.

Дробные акции обращаются наравне с целыми акциями.

Учет прав на дробные акции в системе ведения реестра на лицевых счетах зарегистрированных лиц осуществляется без округления.

При образовании дробных акций в результате реализации акционерами преимущественного права, оставшаяся часть таких дополнительных акций не подлежит в дальнейшем размещению. После даты окончания размещения дополнительных акций и после государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента, оставшиеся неразмещенными дробные части акций аннулируются.

Порядок подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Подведение итогов осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций производится единоличным исполнительным органом Эмитента в течение 5 дней с даты истечения Срока действия преимущественного права.

Порядок раскрытия информации об итогах осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Эмитент раскрывает информацию об итогах осуществления преимущественного права в форме сообщения, в течение следующих сроков со дня подведения итогов осуществления преимущественного права:

- в ленте новостей («Интерфакс») – в течение 4 (четырёх) дней;
- на странице в сети «Интернет» www.kubanenergo.ru – в течение 5 (пяти) дней.

2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Срок оплаты размещаемых ценных бумаг:

Приобретаемые акции должны быть полностью оплачены Приобретателем, получившим ответ Эмитента о принятии Оферты (акцепт), в течение 7 (семи) дней с даты получения ответа Эмитента о принятии Оферты (акцепта).

Форма и порядок оплаты размещаемых ценных бумаг:

Дополнительные акции оплачиваются денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичной форме путем их перечисления на расчетный счет Эмитента.

Форма безналичных расчетов: *расчеты платежными поручениями*

Банковские реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в оплату акций:

Владелец счета: **Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани**

Полное наименование кредитной организации: **Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Краснодарское отделение № 8619**

Сокращенное наименование кредитной организации: **Сбербанк России ОАО, Краснодарское отделение № 8619**

Место нахождения кредитной организации: **117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19**

Расчетный счет: **№ 40702810630000001699**

Корреспондентский счет: **№ 30101810100000000602**

БИК: **040349602**

ИНН Эмитента: **2309001660**

Иные существенные, условия оплаты размещаемых ценных бумаг: *Обязательство по оплате размещаемых акций считается исполненным в момент поступления денежных средств на банковский счет Эмитента, указанный в п.8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.*

2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения ценных бумаг, в том числе форма и способ заключения договоров, место и момент их заключения. Порядок направления оферты и порядок получения акцепта, в том числе указание на то, какие действия признаются акцептом направленной оферты, и срок акцепта. Срок и условия подачи заявок и процедура их удовлетворения.

Размещение акций осуществляется путем заключения договоров, направленных на приобретение размещаемых ценных бумаг (далее также – Договор о приобретении акций).

Размещение акций лицам, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, осуществляется в порядке, предусмотренном п. 8.5. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Для целей заключения Договоров о приобретении акций Эмитент не позднее 10 (десяти) дней с даты окончания Срока действия преимущественного права (как этот срок определен далее) публикует в ленте новостей «Интерфакс», а также на странице www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее также – Приглашение делать оферты).

Оферты могут быть поданы Эмитенту, в период с даты публикации Приглашения делать оферты в ленте новостей «Интерфакс», на странице www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», и не позднее трехсот сорок седьмого дня с даты государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг (далее данный период обозначается как Срок сбора оферт).

Потенциальный приобретатель размещаемых ценных бумаг (далее также – Приобретатель) может подать Оферту ежедневно с 10:00 часов до 17:00 часов по московскому времени, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней по адресу: 105082, Россия, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 8, ОАО «Центральный Московский Депозитарий».

Оферта подается Приобретателем лично или через своего уполномоченного представителя, имеющего надлежащим образом оформленную доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя.

Каждая Оферта должна содержать следующие сведения:

- заголовок: «Оферта на приобретение акций ОАО «Кубаньэнерго»;
- полное фирменное наименование / фамилия, имя, отчество Приобретателя;
- идентификационный номер налогоплательщика Приобретателя (при наличии);
- указание места жительства (места нахождения) Приобретателя;
- для физических лиц – указание паспортных данных (дата и место рождения; серия, номер и дата выдачи паспорта, орган, выдавший паспорт);
- для юридических лиц – сведения о регистрации юридического лица (в том числе для российских юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица/внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата, регистрирующий орган, номер соответствующего свидетельства);
- согласие лица, делающего Оферту, приобрести размещаемые акции в определенном в

Оферте количестве по цене размещения, установленной в Решении о дополнительном выпуске ценных бумаг;

- *количество приобретаемых ценных бумаг, которое может быть выражено одним из следующих способов:*
 - *точное количество акций в числовом выражении, которое Приобретатель обязуется приобрести;*
 - *минимальное количество акций, которое Приобретатель обязуется приобрести. Указание минимального количества, означает предложение Приобретателя, подавшего Оферту, приобрести любое количество размещаемых акций в количестве не менее указанного минимального количества;*
 - *максимальное количество акций, которое Приобретатель обязуется приобрести. Указание максимального количества, означает предложение Приобретателя, подавшего Оферту, приобрести любое количество размещаемых акций в количестве не более указанного максимального количества;*
 - *минимальное и максимальное количество акций, которое Приобретатель обязуется приобрести. Указание минимального и максимального количества, означает предложение лица, направившего Оферту, приобрести любое количество размещаемых акций в количестве не менее указанного минимального количества и не более указанного максимального количества;*
- *номер лицевого счета в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента для перевода на него приобретаемых акций. Если акции должны быть зачислены в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента на счет номинального держателя – полное фирменное наименование депозитария, данные о государственной регистрации такого депозитария (ОГРН, наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и внесения записи о депозитарии в ЕГРЮЛ), номер счета депо Приобретателя, номер и дата депозитарного договора, заключенного между депозитарием и Приобретателем (в отношении размещаемых ценных бумаг);*
- *банковские реквизиты Приобретателя, по которым может осуществляться возврат денежных средств;*
- *контактные данные (почтовый адрес и факс с указанием междугородного кода) для целей направления ответа о принятии Оферты (акцепта).*

К Оферте должно быть приложено:

- *для юридических лиц – нотариально удостоверенная копия учредительных документов и документов, подтверждающих полномочия лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности.*

Оферта должна быть подписана Приобретателем (или уполномоченным им лицом, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и, для юридических лиц, - содержать оттиск печати (при ее наличии).

В случае если в соответствии с требованиями закона приобретение лицом, подавшим Оферту, указанного в Оферте количества акций осуществляется с предварительного согласия антимонопольного органа, лицо, подавшее оферту, обязано приложить к Оферте копию соответствующего согласия антимонопольного органа. В случае если в соответствии с требованиями закона приобретение лицом, подавшим Оферту, указанного в Оферте количества акций осуществляется с предварительного одобрения компетентного органа управления Приобретателя (совета директоров, общего собрания акционеров), лицо, подавшее Оферту, обязано приложить к Оферте копию соответствующего решения об одобрении сделки по приобретению размещаемых ценных бумаг.

Эмитент отказывает в приеме Оферты в случае, если Оферта не отвечает требованиям законодательства Российской Федерации и (или) Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Поданные Оферты подлежат регистрации Эмитентом в специальном журнале учета

поступивших предложений (далее – Журнал учета) в день их поступления.

В течение Срока сбора оферт на основании данных Журнала учета Эмитент направляет ответ о принятии предложения (Оферты) (акцепт) Приобретателям, определяемым Эмитентом по своему усмотрению из числа Приобретателей, направивших Оферты, соответствующие требованиям, установленным в п. 8.3. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Такой ответ должен содержать количество акций, размещаемых Приобретателю, направившему Оферту. Ответ о принятии Оферты (акцепт) вручается Приобретателю лично или его уполномоченному представителю, или направляется по адресу и (или) номеру факса, указанному в Оферте, не позднее 3 (трех) дней, следующих за днем принятия Эмитентом решения об акцепте Оферты.

Решение о принятии Оферты (акцепте) может быть принято Эмитентом не позднее последнего дня Срока сбора оферт. Эмитент вправе принимать решение об акцепте Оферты лишь в отношении того количества дополнительных акций, которые в момент принятия решения об акцепте такой Оферты являются неразмещенными и не подлежат размещению иному или тому же самому Приобретателю на основании ранее принятой Эмитентом Оферты.

Договор о приобретении акций считается заключенным в момент получения Приобретателем (уполномоченным представителем Приобретателя, подавшим Оферту), направившим оферту, ответа Эмитента о принятии Оферты (акцепте).

При заключении Договора о приобретении акций одновременно по соглашению сторон в соответствии со статьей 434 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть составлен договор в виде одного документа, подписанного сторонами, в согласованном сторонами количестве экземпляров.

Ответ о принятии предложений (Оферт) (акцепт) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (Оферты).

Приобретаемые ценные бумаги должны быть полностью оплачены Приобретателем, получившим ответ Эмитента о принятии Оферты (акцепт), в течение 7 (семи) дней с даты получения ответа Эмитента о принятии Оферты (акцепта).

Обязательство по оплате размещаемых акций считается исполненным в момент поступления денежных средств на банковский счет Эмитента, указанный в п.8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

В случае если в указанный срок обязательство по оплате приобретаемых акций не будет исполнено или будет исполнено частично, Эмитент имеет право отказаться от исполнения встречного обязательства по передаче акций Приобретателю.

В случае частичного исполнения Приобретателем обязательства по оплате приобретаемых акций Эмитент вправе исполнить встречное обязательство по передаче акций Приобретателю в количестве, оплаченном Приобретателем.

В случае частичного исполнения Приобретателем обязательства по оплате приобретаемых акций или полного отказа Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче акций в случае, если Приобретатель не осуществил оплату акций в указанные выше сроки, денежные средства, полученные в качестве частичного исполнения обязательства по оплате акций или, соответственно, все денежные средства, уплаченные потенциальным приобретателем за акции, подлежат возврату Приобретателю в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с Даты окончания размещения ценных бумаг по банковским реквизитам, указанным в Оферте.

Уведомление об отказе Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче акций (всех или не оплаченных Приобретателем, соответственно), вручается Приобретателю лично или через его уполномоченного представителя, или направляется по факсу, указанному в Оферте, в течение 3 (трех) дней с даты принятия Эмитентом решения об отказе от исполнения встречного обязательства.

Обязательство Эмитента по передаче Приобретателю размещаемых ценных бумаг считается выполненным с момента внесения приходной записи по лицевому счету Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель соответствующего количества размещаемых ценных бумаг.

Возможные основания изменения и/или расторжения заключенного договора:

1. Изменение и расторжение Договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации или данным Договором.

2. По требованию одной из сторон Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

1) при существенном нарушении Договора другой стороной;

2) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или Договором.

Существенным признается нарушение Договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или соглашением сторон, Договор считается соответственно расторгнутым или измененным.

Порядок изменения и/или расторжения заключенного договора:

1. Соглашение об изменении или о расторжении Договора совершается в той же форме, что и Договор, если из закона, иных правовых актов, Договора или обычаев делового оборота не вытекает иное.

2. Требование об изменении или о расторжении Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом либо Договором, а при его отсутствии - в тридцатидневный срок.

Порядок внесения приходной записи по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев:

В течение 3 (трех) дней с момента оплаты Приобретателем размещаемых ценных бумаг в порядке, определенном пунктом 8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг, и не позднее 3 (трех) дней до Даты окончания размещения ценных бумаг Эмитент направляет регистратору Эмитента (Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий», ОГРН 1027700095730, Лицензия Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00255 от 13 сентября 2002 года) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель.

Регистратор в течение 3 (трех) дней со дня получения передаточного распоряжения и не позднее Даты окончания размещения ценных бумаг производит операцию списания с эмиссионного счета Эмитента указанного в передаточном распоряжении количества ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска и зачисления их на лицевой счет Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель.

Акции считаются размещенными с даты внесения в реестр акционеров – владельцев ценных бумаг Эмитента записи о зачислении ценных бумаг на лицевой счет Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель.

Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе срок действия указанного преимущественного права:

Размещение дополнительных акций лицам, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, осуществляется на основании поданных такими лицами (далее также – Заявители, в единственном числе – Заявитель) письменных заявлений о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее также – Заявления, в единственном числе – Заявление).

Лица, имеющие преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право в количестве,

пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных именных акций Эмитента.

В процессе осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг с лицами, имеющими преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, заключаются Договоры о приобретении акций в указанном ниже порядке.

Срок действия преимущественного права составляет 45 (сорок пять) дней. Течение Срока действия преимущественного права начинается с момента выполнения Эмитентом в полном объеме своих обязанностей по Уведомлению о преимущественном праве, а именно с момента выполнения Эмитентом последнего из указанных действий: направления каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, Уведомления о преимущественном праве, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещения Уведомления о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в ленте новостей информационного агентства ЗАО «Интерфакс»

До окончания Срока действия преимущественного права размещение ценных бумаг иначе, как путем осуществления преимущественного права их приобретения, не допускается.

Подача Заявления лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, осуществляется в течение Срока действия преимущественного права.

Заявитель вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право путем подачи Эмитенту Заявления.

Заявление должно содержать следующие сведения:

- Заголовок «Заявление на приобретение акций ОАО «Кубаньэнерго» в порядке осуществления преимущественного права»;

- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;

- идентификационный номер налогоплательщика лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг (при наличии);

- указание места жительства (места нахождения) лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;

- для физических лиц – указание паспортных данных (дата и место рождения, серия, номер и дата выдачи паспорта, орган, выдавший паспорт);

- для юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица (в том числе для российских юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица/внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата, регистрирующий орган, номер соответствующего свидетельства));

- количество приобретаемых размещаемых ценных бумаг;

- номер лицевого счета Заявителя в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента для перевода на него приобретаемых акций. Если акции должны быть зачислены в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента на счет номинального держателя – полное фирменное наименование депозитария, данные о государственной регистрации такого депозитария (ОГРН, наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и внесения записи о депозитарии в ЕГРЮЛ), номер счета депо Заявителя, номер и дата депозитарного договора, заключенного между депозитарием и Заявителем (в отношении размещаемых ценных бумаг);

- банковские реквизиты Заявителя, по которым может осуществляться возврат денежных средств;

- контактные данные Заявителя (почтовый адрес и факс с указанием междугородного кода) для целей информирования Заявителя о результатах рассмотрения его Заявления.

- указание на приложенный к Заявлению документ, подтверждающий оплату размещаемых ценных бумаг Заявителем.

К Заявлению должен быть приложен документ об оплате ценных бумаг.

Эмитент может определить рекомендуемую форму Заявления. В этом случае форма Заявления публикуется на странице в сети «Интернет» www.kubanenergo.ru не позднее даты начала Срока действия преимущественного права.

Оплата приобретаемых акций должна быть произведена Заявителем в порядке, установленном пунктом 8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Заявление должно быть подписано лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг (или его уполномоченным лицом, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и для юридических лиц – содержать оттиск печати (при ее наличии).

Заявитель несет ответственность за достоверность сведений указанных в Заявлении, и их соответствие сведениям в реестре акционеров Эмитента.

Прием заявлений осуществляется ежедневно, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней, с 10:00 часов до 17:00 часов (по московскому времени), по следующему адресу: 105082, Россия, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 8, ОАО «Центральный Московский Депозитарий».

Почтовый адрес для направления Заявлений: 105082, Россия, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 8, ОАО «Центральный Московский Депозитарий».

Заявления регистрируются в журнале учета поступивших Заявлений с указанием даты и времени поступления по каждому Заявлению.

Эмитент вправе отказать в возможности осуществления преимущественного права лицу, направившему Заявление в случае если:

- Заявление не отвечает требованиям, предусмотренным в п. 8.5. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг;*
- Заявление не позволяет идентифицировать лицо, от имени которого подано Заявление, как лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;*
- к Заявлению не приложен документ, подтверждающий оплату акций лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций;*
- Заявление получено Эмитентом по истечении Срока действия преимущественного права.*

В указанных случаях Эмитент не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заявления направляет лицу, подавшему Заявление, уведомление о невозможности осуществления преимущественного права приобретения акций на условиях указанных в Заявлении, с указанием причин, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций невозможно. Эмитент уведомляет Заявителя о неудовлетворении Заявления способом, указанным в Заявлении. В уведомлении указывается на возможность подачи Заявления повторно до истечения Срока действия преимущественного права.

В случае, если Эмитент отказывается в удовлетворении Заявления, Эмитент возвращает уплаченные согласно приложенным к Заявлению документами об оплате размещаемых акций денежные средства не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания Срока действия преимущественного права.

В случае, если в Заявлении будет указано меньшее количество акций, чем количество акций, оплаченных согласно приложенному к Заявлению документу об оплате размещаемых акций, такое Заявление будет удовлетворено Эмитентом в отношении количества акций, указанного в Заявлении. При этом Эмитент не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания Срока действия преимущественного права возвращает Заявителю денежные средства, превышающие стоимость размещаемых акций, количество которых указано в Заявлении.

В случае, если в Заявлении будет указано большее количество акций, чем количество акций, оплаченных согласно приложенному к Заявлению документу об оплате размещаемых акций, считается, что Заявитель осуществил свое преимущественное право приобретения акций в отношении количества акций, оплата которых произведена.

В случае превышения количества акций, указанного в Заявлении, над количеством акций, которое имеет право приобрести Заявитель, Заявление при соблюдении все прочих условий удовлетворяется в объеме максимально возможного числа акций для данного лица в соответствии с порядком расчета, указанным ниже. При этом Эмитент не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания Срока действия преимущественного права возвращает Заявителю денежные средства, превышающие стоимость акций,

приобретение которых максимально возможно для данного Заявителя.

Договор о приобретении акций с лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, считается заключенным с момента получения Эмитентом Заявления с приложенным документом об их оплате.

При этом в случае, если Заявление с приложенными документами об их оплате поступают в адрес Эмитента до даты начала размещения дополнительных акций, Договор о приобретении акций считается заключенным в дату начала размещения акций настоящего дополнительного выпуска.

При заключении Договора о приобретении акций с лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, одновременно по соглашению сторон в соответствии со статьей 434 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть составлен договор в виде одного документа, подписанного сторонами, в согласованном сторонами количестве экземпляров.

Эмитент обязан направить не позднее 2 (двух) дней с момента истечения Срока действия преимущественного права регистратору Эмитента (Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий», ОГРН 1027700095730, Лицензия Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00255 от 13 сентября 2002 года) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету Заявителя или номинального держателя, депонентом которого является Заявитель.

Регистратор в течение не более 3 (трех) дней со дня получения передаточного распоряжения производит операцию списания с эмиссионного счета Эмитента указанного в передаточном распоряжении количества ценных бумаг дополнительного выпуска и зачисления их на лицевой счет Заявителя или номинального держателя, депонентом которого является Заявитель.

Ценные бумаги считаются размещенными с даты внесения в реестр акционеров – владельцев ценных бумаг эмитента записи о зачислении ценных бумаг на лицевой счет лица, осуществляющего преимущественное право, или номинального держателя, депонентом которого является лицо, осуществляющее преимущественное право.

2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Круг потенциальных приобретателей размещаемых ценных бумаг: акции размещаются по открытой подписке среди неопределенного и неограниченного круга лиц.

2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг

Форма, порядок и сроки раскрытия эмитентом информации о начале и завершении размещения ценных бумаг, о цене (порядке определения цены) размещения ценных бумаг, о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, об итогах осуществления преимущественного права:

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе процедуры эмиссии акций, а также раскрытие информации в форме ежеквартальных отчетов и сообщений о существенных фактах, в форме сообщений о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг эмитента, в порядке, установленном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 № 39-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), а также «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н (далее – «Положение»). В случае если на момент наступления события, о котором эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспектом

ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Вся информация, которую Эмитент обязан раскрывать в соответствии с Положением и иными нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в сети Интернет, доступна в течение сроков, установленных этими нормативными правовыми актами, на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru.

Эмитент обеспечивает доступ любому заинтересованному лицу к информации, содержащейся в каждом из сообщений, в том числе в каждом из сообщений о существенных фактах, публикуемых эмитентом в соответствии с Положением, а также в зарегистрированных Решении о дополнительном выпуске ценных бумаг, Проспекте ценных бумаг и в изменениях и (или) дополнениях к ним, отчете об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, ежеквартальном отчете, а также в иных документах, обязательное раскрытие которых предусмотрено разделом VIII Положения, путем помещения их копий по адресу (в месте нахождения) постоянно действующего исполнительного органа эмитента, содержащегося в Едином государственном реестре юридических лиц, а до окончания срока размещения ценных бумаг – также в местах, указанных в рекламных сообщениях Эмитента, содержащих информацию о размещении ценных бумаг.

Эмитент предоставляет копию каждого сообщения, в том числе копию каждого сообщения о существенном факте, публикуемого эмитентом в соответствии с Положением, а также копию зарегистрированных Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и изменений и (или) дополнений к ним, отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, копию ежеквартального отчета, а также копию иных документов, обязательное раскрытие которых предусмотрено разделом VIII Положения, владельцам ценных бумаг эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий указанных выше документов и размер (порядок определения размера) таких расходов публикуются эмитентом на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru.

Копии документов, срок хранения которых Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации не является постоянным, предоставляются Эмитентом по требованию заинтересованных лиц в течение установленных для таких документов сроков хранения.

Предоставляемая Эмитентом копия заверяется уполномоченным лицом Эмитента.

В случае, когда последний день срока, в который в соответствии с Положением Эмитент обязан раскрыть информацию или предоставить копию документа, содержащего подлежащую раскрытию информацию, приходится на выходной и (или) нерабочий праздничный день, днем окончания такого срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Эмитент и (или) регистратор, осуществляющий ведение реестра акционеров Эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию зарегистрированного Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг

Порядок раскрытия информации:

1) После принятия решения о размещении ценных бумаг, соответственно, информацию о принятии решения об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных акций Эмитент раскрывает в форме Сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о принятии решения о размещении ценных бумаг» и Сообщения о существенном факте «Сведения о решениях общих собраний» в

следующие сроки с даты составления протокола указанного общего собрания акционеров:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

2) Информация об утверждении Советом директоров Эмитента Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг раскрывается Эмитентом путем опубликования в форме Сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения об утверждении решения о дополнительном выпуске ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) заседания Совета директоров Эмитента, на котором принято решение об утверждении Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

3) Информация о государственной регистрации дополнительного выпуска акций раскрывается Эмитентом путем опубликования в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг», в форме Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг путем опубликования на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru.

Сообщение о государственной регистрации дополнительного выпуска акций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.
- в газете «Кубанские новости» - не позднее 10 (десяти) дней.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет

В срок не более 2 (двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг (акций) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru. При опубликовании текста Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа,

осуществившего государственную регистрацию дополнительного выпуска ценных бумаг.

Текст зарегистрированного Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска (дополнительного выпуска).

В срок не более 2 (двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru. При опубликовании текста Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг, в отношении которого зарегистрирован Проспект ценных бумаг, дата его регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего регистрацию Проспекта ценных бумаг.

Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет, и до истечения не менее 6 месяцев с даты опубликования в сети Интернет текста зарегистрированного отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг.

Начиная с даты опубликования сообщения о государственной регистрации дополнительного выпуска акций, все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также получить их копии по следующим адресам:

- Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49 (в помещении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Эмитента),
- Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, кабинет 108.

Начиная с даты опубликования сообщения о государственной регистрации дополнительного выпуска акций, любое заинтересованное лицо вправе получить по вышеуказанным адресам копию Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг за плату, не превышающую расходы на изготовление копий указанных документов.

4) Не позднее 10 (десяти) дней с даты государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитент направляет каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, Уведомление о преимущественном праве, а также публикует Уведомление о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещает Уведомление о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет.

При этом, в случае, если лицом, указанным в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг является номинальный держатель акций, Уведомление о преимущественном праве направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться Уведомление о преимущественном праве.

Уведомление о преимущественном праве также публикуется в ленте новостей «Интерфакс» в течение 5 дней с момента выполнения Эмитентом в полном объеме своих обязанностей по Уведомлению о преимущественном праве, а именно с момента выполнения Эмитентом последнего из следующих действий: направления каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг,

Уведомления о преимущественном праве, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещения Уведомления о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет.

5) На этапе размещения акций Эмитент раскрывает информацию в форме:

- сообщения о дате начала размещения ценных бумаг;
- сообщения об изменении даты начала размещения ценных бумаг;
- сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о начале размещения ценных бумаг», «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о завершении размещения ценных бумаг»;
- сообщения о приостановлении размещения ценных бумаг;
- сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг;

А) Сообщение о дате начала размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Сообщение о дате начала размещения ценных бумаг публикуются Эмитентом в следующие сроки до даты начала размещения ценных бумаг:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения ценных бумаг;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения ценных бумаг.

Б) В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей («Интерфакс») и на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru не позднее 1 (одного) дня до наступления такой даты.

В) Эмитент также раскрывает в форме сообщений о существенных фактах («Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о начале размещения ценных бумаг», «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о завершении размещения ценных бумаг») сведения о размещении (начале размещения и завершении размещения) ценных бумаг.

Сведения о размещении (начале размещения и завершении размещения) ценных бумаг раскрываются Эмитентом в следующие сроки с даты, с которой начинается размещение акций, и с даты, в которую завершается размещение акций, соответственно:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Г) В случае если в течение срока размещения акций Эмитент принимает решение о внесении изменений и/или дополнений в Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг и/или в случае получения Эмитентом в течение срока размещения акций письменного требования (предписания, определения) государственного органа, уполномоченного в соответствии с законодательством Российской Федерации на принятие решения о приостановлении размещения ценных бумаг (далее – «Уполномоченный орган»), Эмитент приостанавливает размещение ценных бумаг и публикует сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении изменений и/или дополнений

в Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг, а в случае изменения условий, установленных решением о размещении ценных бумаг, - даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении таких условий, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) Уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

В случае, если размещение акций приостанавливается в связи с принятием регистрирующим органом решения о приостановлении эмиссии ценных бумаг, информация о приостановлении размещения акций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными главой VI Положения.

Д) После регистрации в течение срока размещения акций изменений и/или дополнений в Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг, принятия решения об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, или получения в течение срока размещения акций письменного уведомления (определения, решения) Уполномоченного органа о разрешении возобновления размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) Эмитент публикует сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений либо даты получения Эмитентом письменного уведомления (определения, решения) Уполномоченного органа о разрешении возобновления размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Эмитент возобновляет размещение ценных бумаг только после опубликования сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Е) Эмитент также раскрывает в форме сообщений о существенных фактах сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг.

Сообщения о существенном факте «Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг» раскрываются эмитентом в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о приостановлении эмиссии акций, считается дата опубликования информации о приостановлении эмиссии акций эмитента на странице регистрирующего органа в сети

Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о приостановлении эмиссии акций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о возобновлении эмиссии акций, считается дата опубликования информации о возобновлении эмиссии акций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о возобновлении эмиссии акций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

6) Порядок раскрытия информации об итогах осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

Эмитент раскрывает информацию об итогах осуществления преимущественного права в форме сообщения, в течение следующих сроков со дня подведения итогов осуществления преимущественного права:

- в ленте новостей («Интерфакс») – в течение 4 (четырёх) дней;*
- на странице в сети «Интернет» www.kubanenergo.ru – в течение 5 (пяти) дней.*

7) Информация о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» - «Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг» в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;*
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.*

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

В срок не более 2 (двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru.

Текст зарегистрированного отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг должен быть доступен на странице эмитента в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Также информация на этапе государственной регистрации Отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме Отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг путем опубликования на странице в сети

Интернет www.kubanenergo.ru.

Начиная с даты опубликования сообщения о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг (акций), все заинтересованные лица могут ознакомиться с отчетом об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, а также получить его копию по следующим адресам:

- Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49 (в помещении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Эмитента),
- Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, кабинет 108.

Начиная с даты опубликования сообщения о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, любое заинтересованное лицо вправе получить по вышеуказанным адресам копию отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг за плату, не превышающую расходы на изготовление копии указанного документа.

8) Сведения о признании дополнительного выпуска акций несостоявшимся или недействительным раскрываются Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным» в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о признании дополнительного выпуска ценных бумаг несостоявшимся, считается дата опубликования информации о признании дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента несостоявшимся на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о признании дополнительного выпуска ценных бумаг несостоявшимся посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о признании дополнительного выпуска ценных бумаг недействительным, считается дата получения Эмитентом вступившего в законную силу (дата вступления в законную силу полученного Эмитентом) судебного акта (решения, определения, постановления) о признании дополнительного выпуска ценных бумаг (акций) недействительным.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

9) Эмитент осуществляет раскрытие информации в форме сообщений о существенных фактах в иных случаях, предусмотренных Положением.

Сообщение о существенном факте публикуется Эмитентом в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

10) Эмитент осуществляет раскрытие информации в форме ежеквартального отчета в порядке, предусмотренном Положением.

Ежеквартальный отчет составляется по итогам каждого квартала. Ежеквартальный отчет представляется в регистрирующий орган не позднее 45 (сорока пяти) дней с даты окончания отчетного квартала.

В срок не более 45 (сорока пяти) дней со дня окончания соответствующего квартала Эмитент обязан опубликовать текст ежеквартального отчета на странице в сети Интернет по адресу www.kubanenergo.ru.

Текст ежеквартального отчета должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 3 (трех) лет с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Не позднее 1 (одного) дня с даты опубликования на странице в сети Интернет текста ежеквартального отчета эмитент публикует в ленте новостей («Интерфакс») сообщение о порядке доступа к информации, содержащейся в ежеквартальном отчете.

11) Эмитент осуществляет раскрытие информации в форме сообщений о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг эмитента.

Сообщения о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг эмитента, публикуются в следующие сроки с момента наступления соответствующего события:

- в ленте новостей («Интерфакс») - не позднее 1 (одного) дня;

- на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Текст каждого сообщения о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг Эмитента, будет доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока, установленного для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

12) Эмитент раскрывает информацию о содержании своего устава со всеми внесенными в него изменениями и/или дополнениями путем опубликования на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru.

В случае внесения изменений и/или дополнений в устав эмитента (принятия устава в новой редакции), текст устава с внесенными изменениями и/или дополнениями (текст новой редакции устава) должен быть опубликован Эмитентом на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru не позднее 2 (двух) дней с даты получения Эмитентом письменного уведомления (свидетельства) Уполномоченного органа о государственной регистрации таких изменений и/или дополнений (государственной регистрации новой редакции устава), а если в установленных федеральным законом случаях изменения и/или дополнения в устав акционерного общества приобретают силу для третьих лиц с момента уведомления Уполномоченного органа, - не позднее 2 (двух) дней с даты такого уведомления.

В случае принятия новой редакции устава Эмитента текст старой редакции устава должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 3 (трех) месяцев с даты опубликования в сети Интернет новой редакции устава Эмитента.

Эмитент публикует тексты внутренних документов, регулирующих деятельность его органов, на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru не позднее 2 (двух) дней с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) общего собрания акционеров (заседания Совета директоров), на котором принято решение об утверждении соответствующего внутреннего документа.

В случае внесения изменений и/или дополнений во внутренние документы, регулирующие деятельность органов Эмитента (принятия внутренних документов в новой редакции), тексты указанных внутренних документов с внесенными в них изменениями и/или дополнениями (тексты новой редакции указанных внутренних документов) должны быть опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru не позднее 2 (двух) дней с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении

изменений и/или дополнений (принятии новой редакции) указанных внутренних документов.

В случае принятия новой редакции внутреннего документа Эмитента текст старой редакции внутреннего документа должен быть доступен на странице в сети Интернет www.kubanenergo.ru в течение не менее 3 (трех) месяцев с даты опубликования в сети Интернет новой редакции соответствующего внутреннего документа эмитента.

Информация раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях).

Название такого издания (изданий): газета «Кубанские новости», газета «Советская Адыгея»

Информация раскрывается путем опубликования на странице в сети Интернет.

Адрес такой страницы в сети Интернет: www.kubanenergo.ru

Эмитент и/или регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию настоящего решения о дополнительном выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента, за 5 последних завершённых финансовых лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Наименование показателя	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	30.06.2009
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	9 562 588	10 015 382	7 123 293	8 467 850	10 575 741	8 685 274
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	31,04	29,92	44,84	87,06	124,51	182,90
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	24,71	11,04	35,12	37,43	58,24	105,62
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	15,01	8,57	11,04	12,62	21,56	_1
Уровень просроченной задолженности, %	15,04	6,73	2,34	2,58	8,78	15,20
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	7,43	7,76	5,39	5,33	3,57	1,76 ²
Доля дивидендов в прибыли, %	-	17,51	33,77	8,20	-	-
Производительность труда, тыс. руб./чел.	1 144,42	1637,50	1880,76	2338,59	2866,34	1 429,05 ³
Амортизация к объему выручки, %	4,86	4,02	4,7	4,59	4,76	5,76

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 г.

¹ Значение показателя «Покрытие платежей по обслуживанию долгов» не указывается, в связи с тем, что в первом полугодии 2009г. обществом получен убыток в размере 1 888 889 тыс. руб., при этом объем амортизационных отчислений в первом полугодии 2009г. составил 525 574,9 тыс.руб.

² - при расчете показателей выручка соответствует полугодовому значению

³ - при расчете показателей выручка соответствует полугодовому значению

№ 06-117/пз-н.

Расчет чистых активов эмитента проведен в соответствии с совместным приказом Минфина РФ и ФКЦБ России от 29 января 2003 г. «Об утверждении порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ» №10н, 03-6/пз.

Анализ платежеспособности и финансового положения эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Необходимо отметить, что 1 сентября 2006 года завершилась реорганизация ОАО «Кубаньэнерго» в форме выделения из него:

- ОАО «Кубанская генерирующая компания», в уставный капитал которого вошли генерирующие мощности Общества,

- ОАО «Кубаньэнергосбыт» с функциями гарантирующего поставщика электроэнергии, а также покупки электроэнергии на оптовом рынке и поставки ее конечным потребителям,

- ОАО «Кубанские магистральные сети», уставный капитал которого сформирован электросетевыми объектами, относящимися к Единой национальной электрической сети (напряжением 220 кВ и выше).

В результате реорганизации в 2006 году Общество прекратило осуществление деятельности по производству электрической и тепловой энергии и сбыту электрической энергии. В настоящее время сфера основной деятельности Эмитента ограничена услугами по передаче электроэнергии по распределительным электрическим сетям напряжением 110 кВ и ниже.

Распределение имущества между ОАО «Кубаньэнерго» и вновь образованными обществами проводилось на основании разделительного баланса по состоянию на 30 июня 2005 года. В основе распределения активов и пассивов ОАО «Кубаньэнерго» использовался технологический принцип, в соответствии с которым распределение имущества, прав требования и обязательств осуществлялось в пользу реорганизуемого или выделяемого общества, производственный процесс которого требует наличия данных активов либо ведет к возникновению данных обязательств. В связи с этим, корректное сравнение большинства показателей, характеризующих финансовое положение Эмитента по итогам деятельности за 2006 год, с аналогичными показателями предыдущих лет, не представляется возможным.

Стоимость чистых активов Эмитента на протяжении практически всего рассматриваемого периода имела тенденцию к росту.

В 2005 году размер чистых активов увеличился на 4,74% по отношению к 2004 году. На положительную динамику размера чистых активов в большей степени оказала влияние прибыльность деятельности Общества в 2004 и 2005 гг.

В 2007 году размер чистых активов Эмитента увеличился на 18,88% по сравнению с 2006 годом за счет переоценки основных средств, а в 2008 году размер чистых активов увеличился на 24,89% по сравнению с 2007 годом.

Динамика показателей «Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам», а также «Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам» свидетельствует о постепенном снижении зависимости ОАО «Кубаньэнерго» от внешних источников финансирования в период 2004 и 2005 гг. Положительная динамика показателей «Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам», а также «Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам» по итогам деятельности Общества в 2004-2005 годах в большей степени связана, с одной стороны, с увеличением прибыльности деятельности Общества а, с другой стороны, данная динамика - результат эффективной политики менеджмента Эмитента, позволившей урегулировать поступление платежей от потребителей тепло- и электроэнергии и существенно снизить кредиторскую задолженность поставщикам. Также необходимо отметить, что в 2005 году произошло существенное снижение размера краткосрочных кредитов и займов. Для устранения возникающих при реформировании рисков досрочного предъявления требований кредиторов по погашению кредиторской задолженности, а также неудовлетворительного финансового состояния, возникающего у ОАО «Кубаньэнерго» после проведения реформирования Общества, менеджментом ОАО «Кубаньэнерго» была разработана и реализована «альтернативная схема реформирования», которая была предварительно

одобрена Правлением ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол от 16.05.2005 №1214 пр/1).

Суть альтернативной схемы реформирования ОАО «Кубаньэнерго» заключалась в замещении рискованной кредиторской задолженности, представленной, в основном, краткосрочными кредитами банков, и которая может быть предъявлена к погашению при реорганизации, займами у дочерних обществ ОАО РАО «ЕЭС России» – ОАО «ФСК ЕЭС» и ОАО «ЮГК ТГК-8».

С 2007г. значение показателя «Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам» увеличилось в связи с привлечением финансовых ресурсов на долговом рынке капитала путем размещения Эмитентом Облигационного займа серии 01 в объеме 3 млрд. рублей.

Значение показателя «Уровень просроченной задолженности» по итогам 2005-2006 гг. уменьшилось на 65% за счет уменьшения просроченной задолженности на 63,03% при одновременном росте привлеченных источников финансирования на 6,48%. По итогам 2007 года значение показателя увеличилось на 10,26% за счет опережающего роста размера просроченной задолженности над ростом краткосрочных и долгосрочных обязательств.

В значении показателя оборачиваемости дебиторской задолженности за последние пять лет устойчивой динамики не наблюдается.

Производительность труда характеризует результативность использования трудовых ресурсов предприятия. Повышение производительности труда за период с 2004 по 2008 годы включительно обусловлено ростом выручки (за исключением периода реорганизации Общества) и снижением численности персонала.

Доля амортизации за рассматриваемый период невысока и в среднем составляет 4-6% от выручки Эмитента.

Учитывая, в основном, положительную динамику относительных и абсолютных показателей кредитоспособности, ОАО «Кубаньэнерго» имеет запас финансовой прочности и удовлетворительный уровень кредитного риска, в связи с тем, что Эмитент:

- имеет стабильные доходы;
- около 75% структуры активов представлено внеоборотными активами, которые могут использоваться в качестве обеспечения заемных средств.

В течение последних пяти завершенных финансовых лет показатели, характеризующие деловую активность ОАО «Кубаньэнерго», в основном, имели положительную динамику.

3.2. Рыночная капитализация эмитента

Период	РТС (USD) (классический рынок)		РТС (руб.) биржевой рынок		ММВБ (руб.)	
	Капитализация на дату окончания соответствующего периода	Комментарий	Капитализация на дату окончания соответствующего периода	Комментарий	Капитализация на дату окончания соответствующего периода	Комментарий
2004	142 955 520,00	рассчитана Обществом	2 769 763 200,00	рассчитана Обществом		в данном периоде акции не торговались
2005	281 443 680,00	рассчитана Обществом	5 121 381 504,00	рассчитана Обществом	4 467 360 000,00	Рассчитана Обществом
2006	553 952 640,00	рассчитана Обществом	13 164 260 447,79	рассчитана организатором торговли	13 963 537 804,80	Рассчитана организатором торговли

2007	665 636 640,00	рассчитана организатором торговли	16 447 984 838,00	рассчитана организатором торговли	15 596 447 232,00	Рассчитана организатором торговли
2008	44 673 600,00	рассчитана организатором торговли	1 912 030 080,00	рассчитана организатором торговли	2 113 418 668,80	Рассчитана организатором торговли
2 квартал 2009	89 347 200,00	рассчитана организатором торговли	1 554 641 280,00	рассчитана организатором торговли	2 133 789 830,40	Рассчитана организатором торговли

Примечание. Рыночная капитализация рассчитана организаторами торговли в соответствии с «Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли», утвержденным постановлением ФКЦБ РФ от 24 декабря 2003 г. N 03-52/пс. В периоды, когда расчет рыночной капитализации Общества не осуществлялся организаторами торговли из-за недостаточного количества совершенных сделок с акциями ОАО «Кубаньэнерго», рыночная капитализация рассчитана Обществом путем умножения цены последней сделки, совершенной в периоде, на количество выпущенных акций Общества.

3.3. Обязательства эмитента

3.3.1. Кредиторская задолженность

Информация об общей сумме кредиторской задолженности эмитента (сумме долгосрочных и краткосрочных обязательств эмитента за вычетом задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 5 последних завершаемых финансовых лет.

Наименование Обязательств	31.12. 2004г.	31.12. 2005г.	31.12. 2006г.	31.12. 2007г.	31.12. 2008г.
Кредиторская задолженность, всего, тыс. руб.	2943964	2978467	3169422	7333534	13123270
Просроченная кредиторская задолженность, всего, тыс. руб.	445741	201500	74503	190074	1153821

Причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие указанных неисполненных обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности:

Увеличение кредиторской задолженности (как общей, так и просроченной) обусловлено объективными причинами в условиях набирающего обороты финансово-экономического кризиса, а именно:

- ограничением возможности привлечения кредитных ресурсов для финансирования текущей деятельности Общества из-за снижения банками лимитов кредитования,
- необходимостью финансирования инвестиционной программы 2008-2009 гг.,
- необходимостью финансирования текущей деятельности Общества в связи с увеличением задолженности энергосбытовых компаний.

Риск наступления неблагоприятных последствий для эмитента, вызванных неисполнением обязательств, минимален из-за малой вероятности наложения санкций ввиду проводимой работы по реструктуризации задолженности.

В результате заключения соглашений о реструктуризации долга просроченная кредиторская задолженность будет переведена в текущую задолженность с новыми условиями погашения и будет погашена в рабочем порядке.

Предполагаемый срок погашения просроченной кредиторской задолженности: **31.12.2009 года.**

Структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств на 31.12.2008 г.:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	2 586 474	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	1 028 698	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	26 255	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	590 441	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	5 840	X
Кредиты, тыс. руб.	958 060	6 523 663
в том числе просроченные, тыс. руб.	-	X
Займы, всего, тыс. руб.	-	277 753
в том числе просроченные, тыс. руб.	-	X
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	-	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	1 966 699	193 925
в том числе просроченная, тыс. руб.	119 283	X
Итого, тыс. руб.	6 127 929	6 995 341
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	1 153 821	X

Структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств на 30.06.2009г.:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.руб.	4 664 121	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	2 117 388	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс.руб.	71 293	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс.руб.	78 300	X
в том числе просроченная, тыс.руб.	1 008	-
Кредиты, тыс.руб.	1 282 481	5 432 495,8
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
Займы, всего, тыс.руб.	-	1 102 536
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
в том числе облигационные займы, тыс.руб.	-	937 598,9
в том числе просроченные облигационные займы, тыс.руб.	-	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс.руб.	3 037 020	162 107

в том числе просроченная, тыс.руб.	290 053	X
Итого, тыс.руб.	9 133 215	6 697 138,8
в том числе итого просроченная, тыс.руб.	2 408 449	X

По состоянию на 30.06.2009г. ОАО «Кубаньэнерго» имеет кредиторов, на доли которых приходится 10% и более от общей суммы кредиторской задолженности:

Полное фирменное наименование кредитора эмитента: *Открытое акционерное общество «Альфа-банк», операционный офис «Краснодарский» в г. Краснодар филиала «Ростовский» в г. Ростов-на-Дону*

Сокращенное фирменное наименование кредитора эмитента: *ОАО «АЛЬФА-БАНК», операционный офис «Краснодарский» в г. Краснодар филиала «Ростовский» в г. Ростов-на-Дону*

Место нахождения кредитора эмитента: *350000, г. Краснодар, ул. Красный Партизан, №525, литер «Д»*

Сумма кредиторской задолженности: *2 205 000 тыс. руб.*

Размер просроченной кредиторской задолженности: *нет*

Условия просроченной кредиторской задолженности (штрафные санкции, процентные ставки и пени за просрочку исполнения): *нет*.

Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к эмитенту.

Полное фирменное наименование кредитора эмитента: *Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Астраханское отделение № 8625*

Сокращенное фирменное наименование кредитора эмитента: *Сбербанк России ОАО, Астраханское отделение № 8625*

Место нахождения кредитора эмитента: *414000, г.Астрахань, ул.Кирова, д. 41*

Сумма кредиторской задолженности: *1 600 000 тыс. руб.*

Размер просроченной кредиторской задолженности: *нет*

Условия просроченной кредиторской задолженности (штрафные санкции, процентные ставки и пени за просрочку исполнения): *нет*

Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к эмитенту.

3.3.2. Кредитная история эмитента

Сведения об исполнении эмитентом обязательств по действовавшим ранее и действующим на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными:

До 4 квартала 2005 г. ОАО «Кубаньэнерго» не имело кредитных договоров и/или договоров займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов.

Наименование обязательства	Наименование кредитора (заимодавца)	Сумма основного долга / тыс. руб.	Срок кредита/срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установлены

				х процентов, срок просрочки, дней
Долгосрочный заем	ОАО «ФСК ЕЭС» ⁴	887 671,3	с 01.11.2005/ до 21.11.2007	Нет
Кредитная линия	Филиал «Краснодарский» ОАО «АЛЬФА-БАНК»	850 000	с 28.09.2006/ до 28.06.2007	Нет
Кредитная линия	Филиал «Краснодарский» ОАО «АЛЬФА-БАНК»	2 000 000	с 31.05.2007/ до 30.11.2007	Нет
Облигационный заем ⁵		3 000 000	с 25.07.2007/ до 21.07.2010	Нет
Кредитная линия	Кубанский филиал ЗАО «Раффайзенбанк»	700 000	с 18.09.2007/ до 15.01.2010	Нет
Кредитная линия	Филиал «Краснодарский» ОАО «АЛЬФА-БАНК»	3 300 000	с 21.02.2008/ до 21.03.2009	Нет
Кредитная линия	Кубанский филиал ЗАО Раффайзенбанк»	500 000	с 28.04.2008 / до 28.07.2009	Нет
Кредитная линия	ОАО «Уралсиб»	500 000	с 28.03.2008 / до 27.03.2009	нет
Кредитная линия	Астраханское отделение № 8625 СБ РФ	1 600 000	с 29.08.2008/ до 26.08.2011	нет
Кредитная линия	ЗАО «ЮниКредитБанк»	500 000	с 10.12.2008/ до 12.12.2009	нет
Кредитная линия	Филиал «Краснодарский» ОАО «АЛЬФА-БАНК»	3 300 000	с 26.02.2009/ до 31.03.2010	нет

Исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций:

№ купона	Дата выплаты	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и / или установленных процентов, срок просрочки, дней
1-й купон	23.01.2008	Обязательства по выплате купонного дохода по первому купонному периоду исполнены в полном объеме

⁴ Задолженность по данному договору по состоянию на 01.09.2006 г. была передана на баланс ОАО «Кубанские магистральные сети» в результате реорганизации ОАО «Кубаньэнерго».

⁵ В рамках исполнения досрочного приобретения Облигаций, возникающее в соответствии со статьей 60 Гражданского кодекса РФ и статьей 15 ФЗ «Об акционерных обществах» в случае реорганизации Общества, а также в соответствии с правилами параграфа 1 Главы 42 Гражданского кодекса РФ в связи со сменой лица, предоставлявшего обеспечение исполнения обязательств по Облигациям Оферента, в результате их конвертации в облигации ОАО «МРСК Юга» приобретено 2 939 822 шт. Облигации на общую сумму 2 962 278 452,50 (Два миллиарда девятьсот шестьдесят два миллиона двести семьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 50 коп., в т.ч. величина накопленного купонного дохода (НКД) в размере 22 456 452,50 (Двадцать два миллиона четыреста пятьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят два рубля) 50 коп. дата окончания срока приобретения – 25.03.2008 года.

Досрочное приобретение облигаций, возникающее в соответствии со статьей 60 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 15 ФЗ «Об акционерных обществах» в случае реорганизации Общества, а также в соответствии правилами параграфа 1 Главы 42 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи со сменой лица, предоставлявшего обеспечение исполнения обязательств по облигациям Оферента, в результате их конвертации в облигации ОАО «МРСК Юга»	25.03.2008	Обязательства по досрочному приобретению облигаций исполнены в полном объеме
2-й купон	23.07.2008	Обязательства по выплате купонного дохода по второму купонному периоду исполнены в полном объеме
3-й купон	21.01.2009	Обязательства по выплате купонного дохода по третьему купонному периоду исполнены в полном объеме
4-й купон	22.07.2009	Обязательства по выплате купонного дохода по четвертому купонному периоду исполнены в полном объеме

На момент утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг срок выплаты купонного дохода по пятому и шестому купонным периодам не наступил.

3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Информация об общей сумме обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения, и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства по состоянию на дату окончания каждого из 5 последних завершённых финансовых лет:

Наименование показателя	<i>Тыс. руб.</i>				
	31.12. 2004г.	31.12. 2005г.	31.12. 2006г.	31.12. 2007г.	31.12. 2008г.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	484 897	102 031	300	300	80 000
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение	-	-	300	300	80 000

Информация о каждом из обязательств эмитента по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, составляющего не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего предоставлению обеспечения:

В течение 2008 года и во 2 квартале 2009 года у Эмитента отсутствовали обязательства по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего предоставлению обеспечения.

3.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии

эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг:

Эмиссия дополнительных акций ОАО «Кубаньэнерго» осуществляется в целях привлечения инвестиций.

Денежные средства, полученные в результате размещения дополнительных акций Общества, будут использованы на реализацию инвестиционных проектов по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов распределительного электросетевого комплекса, обеспечивающих развитие города Сочи как горноклиматического курорта и функционирование объектов зимней Олимпиады 2014 г.

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Инвестиции в ценные бумаги эмитента связаны с определенной степенью риска, поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить указанные ниже факторы риска. Каждый из этих факторов может оказать неблагоприятное воздействие на финансовое положение и стоимость ценных бумаг эмитента.

В настоящем разделе приводится подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в частности:

- отраслевых рисков;*
- страновых и региональных рисков;*
- финансовых рисков;*
- правовых рисков;*
- рисков, связанных с деятельностью эмитента.*

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента по управлению рисками строится на основе следующих общепринятых принципов управления рисками:

- 1. Сбор информации.*
- 2. Анализ рисков с точки зрения объективных (статистика, формулы расчета степени вероятности) и субъективных (личный опыт, интуиция) критериев.*
- 3. Оценка вероятности потерь и сравнение размера возможных потерь с ожидаемой прибылью.*
- 4. Разработка мер по увеличению благоприятных возможностей и снижению угрозы потерь.*
- 5. Отслеживание рисков, которые находятся вне управления Эмитентом, и контроль появления новых рисков.*

В случае возникновения одного или нескольких из перечисленных ниже рисков, ОАО «Кубаньэнерго» предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Для нейтрализации части рисков, Эмитентом предпринят ряд мер защиты, в большей степени связанных с реализацией производственной программы Эмитента и разработаны возможные мероприятия по действию Эмитента при возникновении того или иного риска. Однако необходимо отметить, что предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. ОАО «Кубаньэнерго» не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку большинство описанных ниже факторов риска находятся вне контроля ОАО «Кубаньэнерго».

3.5.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и

исполнение обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

Поскольку Эмитент осуществляет деятельность, ориентированную только на внутренний рынок, описание отраслевых рисков приводится для внутреннего рынка.

Электроэнергетика - отрасль экономики Российской Федерации, включающая в себя комплекс экономических отношений, возникающих в процессе производства (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), передачи электрической энергии, оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, сбыта и потребления электрической энергии с использованием производственных и иных имущественных объектов (в том числе входящих в Единую энергетическую систему России), принадлежащих на праве собственности или на ином предусмотренном федеральными законами основании субъектам электроэнергетики или иным лицам. Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения. Надежное и эффективное функционирование электроэнергетики, бесперебойное снабжение потребителей - основа поступательного развития экономики страны и неотъемлемый фактор обеспечения цивилизованных условий жизни всех ее граждан.

Прогнозируемая динамика развития отрасли определяется общей динамикой социально-экономического развития всех отраслей экономики России, динамикой потребления сектора экономики, домашних хозяйств, а также, в определенной степени, климатическими (уровни водности) и погодными (среднегодовая температура) условиями в России.

Наиболее значимые изменения в отрасли, по мнению, Эмитента, связаны с реформированием отрасли, в том числе с приведением уровня государственных регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике к уровню, обеспечивающему экономически обоснованный уровень доходности инвестиционного капитала, вложенного в виды деятельности субъектов электроэнергетики, в которых применяется государственное регулирование цен (тарифов), которое осуществляется в соответствии с утверждаемой Правительством Российской Федерации программой изменения уровня государственных регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике.

Для обеспечения надежности энергоснабжения экономики и населения требовалось привлечение в отрасль инвестиций в объемах, превышающих инвестиционную составляющую в тарифах и возможности государственного бюджета. При этом привлечение частных инвестиций было невозможно без изменения основных принципов организации отрасли — формирования конкурентной среды и системы эффективных рыночных отношений, усиления государственного контроля над естественно-монопольными секторами электроэнергетики. Для этого требовалось реорганизовать региональные вертикально интегрированные монополии (АО-энерго) и создать крупные компании, специализирующиеся на отдельных видах деятельности.

Основополагающими правовыми актами, определяющими направления реформирования, стали федеральные законы от 26 марта 2003 года №35-ФЗ «Об электроэнергетике» и №36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике».

Принятие Федерального закона «Об электроэнергетике» определило основной принцип реформирования электроэнергетики в России, которые существенно изменяют экономические и организационные условия функционирования и развития отрасли в целом и отдельных ее сегментов, в том числе распределительно-сетевом, в котором Эмитент осуществляет основную производственную деятельность.

По мнению Эмитента, ухудшение ситуации в отрасли электроэнергетики в большей степени связано со следующими рисками:

Эксплуатационные риски:

- износ основных фондов, что, может привести к негативным изменениям в отрасли,

таким как потеря надежности энергоснабжения.

Действия Эмитента для уменьшения данных рисков:

- реконструкция действующих и строительство новых электрических сетей;
- техническое перевооружение основных фондов.

Производственно-технические риски:

- риск перехода на режим работы с вынужденными (аварийно допустимыми) перетоками;
- риск единовременного резкого увеличения нагрузки сверх запланированной в связи со стихийными бедствиями;
- технические риски, связанные с эксплуатацией оборудования, которые обусловлены такими факторами, как эксплуатация оборудования с предельными отклонениями от нормативно-технических требований; ошибки оперативного персонала; нарушения диспетчерского графика и дисциплины.

Действия Эмитента для уменьшения данных рисков:

- проведение анализа вероятных рисков ситуаций с целью предвидения возникновения рисков при реализации производственной программы и принятия мер защиты от их влияния;
- коммерческое страхование имущества, опасных производственных объектов, средств транспорта, гражданской ответственности, страхование персонала от несчастных случаев и болезней, а также медицинское страхование;
- проведение мероприятий по повышению надежности энергосистемы, в том числе за счет постоянного пополнение запасов топлива, запчастей, материалов.

Экологический риск:

- краткосрочное и долгосрочное влияние деятельности Эмитента на окружающую среду, как на региональном, так и глобальном уровне.

Действия Эмитента для уменьшения данного риска:

- Эмитентом утверждена Экологическая политика;
- Эмитентом утверждена Программа реализации экологической политики открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани на 2008-2010, 2009 годы;
- получен сертификат СН09/041.0 от 06.03.2009 на соответствие требованиям международного стандарта ISO 14001:2004 в области экологического менеджмента.

Основные мероприятия, направленные на соблюдение требований природоохранного законодательства Российской Федерации, повышение уровня экологической безопасности и рационального использования природных ресурсов:

- нормирование в области охраны окружающей среды (разработка проектов нормативов вредного воздействия, организации санитарно-защитных зон, получение разрешений на выбросы, сбросы загрязняющих веществ, лимитов на размещение отходов);
- технологическое перевооружение и постепенный вывод из эксплуатации устаревшего оборудования с его заменой на экологически более совершенное;
- обеспечение безопасного обращения с отходами производства и потребления;
- организация проведения мониторинга по контролю вредного воздействия на окружающую среду (выполнение работ по лабораторному аналитическому контролю ливневых стоков на рельеф местности, лабораторные исследования качества атмосферного воздуха и уровней шума на границах санитарно-защитных зон);
- совершенствование системы управления в области охраны окружающей среды; проведение внутреннего экологического аудита;
- обучение (повышение квалификации) руководителей и специалистов в области охраны окружающей среды и экологической безопасности;
- осуществление платы за негативное воздействие на окружающую среду.

Эмитент оценивает уровень вышеуказанных рисков как умеренный и полагает, что негативные изменения в отрасли не смогут существенным образом повлиять на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Являясь инфраструктурной организацией розничного рынка электроэнергии, ОАО «Кубаньэнерго» после реорганизации и выделения из состава Общества генерирующей и сбытовой деятельности, а также деятельности по передаче электроэнергии по магистральным сетям, не участвует в процессе производства и потребления электрической энергии (за исключением собственных нужд), и не имеет существенной зависимости от использования какого-либо сырья и материалов, характерного для перерабатывающих отраслей экономики.

Следует отметить, что к числу основных видов деятельности Общества относится транспортировка электроэнергии по сетям, не относящимся к Единой национальной (общероссийской) энергетической сети (ЕНЭС) – ниже 220 кВ.

В этом отношении важным направлением деятельности Эмитента является техническое обслуживание собственных электрических сетей в целях обеспечения надежности передачи электрической энергии, которое не имеет существенной зависимости от использования какого-либо сырья и материалов.

Осуществление указанных видов деятельности сопряжено с необходимостью закупок материально-технических ресурсов (МТР) и использованию услуг сторонних организаций. Существенное увеличение цен на МТР и услуги сторонних организаций, потребует корректировки запланированных расходов и внесения изменений в планы по реализации инвестиционных программ.

Предполагаемые действия Эмитента для уменьшения указанных рисков:

- оптимизация затрат на ремонтно-эксплуатационные нужды и капитальное строительство;**
- активное использование конкурентной среды в сфере закупок материалов, работ и услуг.**

Эмитент оценивает уровень вышеуказанных рисков как умеренный и полагает, что негативные изменения в отрасли не смогут существенным образом повлиять на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Основным доходом Эмитента является поступление средств от платы за услуги по передаче электрической энергии и технологическое присоединение.

В связи с тем, что цена на услуги Эмитента является предметом тарифного регулирования, существует риск утверждения РЭК-ДЦТ КК⁶ тарифов, не учитывающих в полной мере необходимые расходы Эмитента.

В целях снижения затрат Эмитентом разработана и реализуется «Программа управления издержками».

С РЭК-ДЦТ КК Эмитент проводит постоянную работу с целью утверждения обоснованного уровня тарифов.

Эмитент оценивает уровень вышеуказанных рисков как умеренный и полагает, что

⁶ РЭК-ДЦТ КК - Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края - орган исполнительной власти Краснодарского края в области государственного регулирования тарифов, осуществляющий следующие полномочия (в отношении ОАО «Кубаньэнерго»):

- установление тарифов на услуги по передаче электрической энергии по распределительным сетям в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и (или) максимального) уровней тарифов на данные услуги;
- установление ставки за технологическое присоединение к электрическим сетям;
- контроль применения регулируемых цен (тарифов) и проведение проверок хозяйственной деятельности организаций, осуществляющих деятельность в сфере регулируемого ценообразования, в части обоснованности величины и правильности применения указанных цен (тарифов);
- участие в формировании сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в пределах Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации.

негативные изменения в отрасли не смогут существенным образом повлиять на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

3.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Краснодаре.

Эмитент осуществляет основную деятельность в Краснодарском крае и Республике Адыгея, входящих в состав Южного федерального округа Российской Федерации.

Краснодарский край является самым южным регионом России. Из 1540 километров общей протяженности границы 740 километров проходит вдоль Азовского и Черного морей. Благодаря богатым рекреационным ресурсам, Кубань по праву считается одним из самых популярных курортно-туристических регионов Российской Федерации.

Возможно возникновение следующих страновых и региональных рисков, связанных с неопределенностью экономической политики, политической и экономической ситуацией в стране:

- возможность изменения законодательства Российской Федерации;*
- изменения налоговой политики и условий государственного регулирования, что может изменить условия использования прибыли.*

Экономика России не защищена от рыночных спадов и замедления экономического развития в других странах мира, о чем свидетельствуют последние события, связанные с мировым финансовым кризисом.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность:

В случае возникновения существенной политической нестабильности в целом в России и в регионе, в частности, которая негативно может повлиять на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и в регионе на деятельность Эмитента, в том числе оперативно привести свою деятельность и документацию в соответствие с новыми требованиями законодательства Российской Федерации, а также пересмотреть условия и порядок использования прибыли.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Возникновение военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных бедствий могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения эмитента и негативно сказаться на его возможности своевременно и в полном объеме не исполнять обязательства предприятия.

Краснодарский край имеет общую границу с независимой Республикой Абхазией, находящейся в конфликте с Грузией.

В настоящее время население и предприятия Краснодарского края, находящиеся в непосредственной близости от границ конфликтного региона, не испытывают существенного негативного влияния от происходящих на территории Абхазии событий. Однако невозможно гарантировать, что в будущем, в результате возможного обострения грузино-российского конфликта, на приграничных российских территориях не будет введено чрезвычайное положение и этим территориям не будет нанесен какой-либо существенный ущерб.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том

числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных ураганами, ливневыми дождями со шквалистыми ветрами и градом, ливневыми наводками и наводнениями, в результате которых может быть нанесен материальный ущерб населению, объектам ЖКХ и социальной сферы, прервано авто- и железнодорожное сообщение, тепло- и электроснабжение потребителей. В целях компенсации ущерба от влияния чрезвычайных обстоятельств, связанных, в том числе, со стихийными явлениями, заключены договора страхования имущества.

Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности компании.

Учитывая уровень развития транспортной инфраструктуры региона риски прекращения транспортного сообщения в связи с труднодоступностью и удаленностью отсутствуют.

По мнению эмитента, ситуация в регионе будет благоприятно сказываться на деятельности эмитента и нет оснований ожидать, что изменения ситуации в регионе повлекут за собой неисполнение обязательств предприятия.

3.5.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Риск изменения процентных ставок:

ОАО «Кубаньэнерго» привлекает кратко- и долгосрочные заимствования с российского финансового рынка. Существенное увеличение процентных ставок по кредитам и займам может привести к удорожанию обслуживания долга Общества. В целях оптимизации структуры долгового портфеля и снижения затрат на его обслуживание Общество стремится использовать кредиты и займы с фиксированной процентной ставкой, вследствие чего указанный риск значительно снижается.

Рост инфляции в Российской Федерации может привести к общему росту процентных ставок, в том числе и по рублевым облигациям эмитента, что может потребовать от эмитента увеличения ставок по выпускаемым облигациям.

Риск изменения курса обмена иностранных валют:

Учитывая, что ОАО «Кубаньэнерго» осуществляет свою основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, не имеет вложений в иностранные компании, стоимость чистых активов которых подвержена риску изменения курсов валют, не имеет поступлений и расходов, выраженных в иностранной валюте, риски, связанные с колебаниями валютных курсов, не являются факторами прямого влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества и оцениваются эмитентом как незначительные.

Хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий изменений процентных ставок, курса обмена иностранных валют, Эмитент не осуществляет.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски). Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

В связи с тем, что эмитент осуществляет свою деятельность на внутреннем рынке и деятельность эмитента напрямую не зависит от колебаний курса иностранных валют, то валютные риски могут быть определены как незначительные.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на его деятельность: привлечение кредитов на более длительные сроки с целью избежания негативного влияния краткосрочных колебаний процентных ставок, диверсификация источников финансирования.

В случае негативного влияния изменения валютного курса, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, а также критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, рост инфляции в Российской Федерации приведет к общему росту процентных ставок, в том числе и по рублевым облигациям Эмитента, что может потребовать от Эмитента увеличения ставок по выпускаемым облигациям.

Изменение индекса потребительских цен оказывает определенное влияние на уровень рентабельности Эмитента и результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, однако это влияние не является фактором прямой зависимости.

Опосредованная зависимость рентабельности Эмитента от изменения индекса потребительских цен обусловлена, в основном, тем, что тарифы на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям устанавливаются государственными тарифными органами исходя из обоснованных затрат на их выработку и полностью либо частично компенсируют рост расходов Эмитента, связанных с инфляцией. Однако в периоды высокой инфляции увеличиваются риски снижения размера компенсационной составляющей тарифа и снижения платежеспособности основных потребителей Эмитента.

Учитывая вышеизложенное, нет никаких гарантий, что возможное увеличение потребительских цен не приведет к падению уровня рентабельности Эмитента в будущем. Предсказать критический уровень инфляции для Эмитента не представляется возможным, поскольку кроме уровня потребительских цен необходимо учитывать изменение реальной покупательной способности рубля, конъюнктуру на российском и международном рынках энергоносителей и дальнейшую политику государства в отношении тарифов на электрическую и тепловую энергию.

Существующий в настоящее время уровень инфляции не оказывает существенного влияния на финансовое положение Эмитента. В соответствии с прогнозными значениями инфляции, она не должна оказать существенного влияния на платежеспособность Эмитента, в частности, на выплаты по ценным бумагам.

В целях минимизации финансовых рисков, рисков, связанных с инфляционными процессами, и оказывающими влияние на финансовые результаты деятельности, эмитентом проводится комплексная программа мероприятий по анализу финансовых рисков, планированию и оценке фактически сложившейся прибыльности работы, определяются показатели рентабельности, свидетельствующие об уровне доходности эмитента, нормативные значения финансовых коэффициентов, характеризующих платежеспособность и ликвидность предприятия, что дает возможность оперативно выявлять недостатки в работе предприятия и принимать меры для их ликвидации.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Наибольшему влиянию в отчетности Эмитента в результате наступления указанных рисков подвержен показатель дебиторской задолженности, возникающей вследствие экономической неспособности контрагентов оплачивать услуги Эмитента. Вероятность возникновения данного риска невелика и сопряжена с общей ситуацией в стране, инфляцией и изменением курса валют и их влиянием на экономику России в целом.

Ухудшение экономической ситуации в России может сказаться на росте затрат по передаче электроэнергии по электрическим сетям Эмитента, что при сохранении установленных тарифов приведет к сокращению прибыли. Среди маловероятных событий - недостаток собственных источников финансирования, результатом которого может стать увеличение заимствований для осуществления разработанной инвестиционной программы.

Результаты влияния риска изменения валютных курсов на показатели финансовой отчетности Общества не приводятся, поскольку все затраты и обязательства Эмитента номинированы в рублях.

Изменение процентных ставок, в первую очередь, повлияет на показатели статей баланса, отражающих задолженность по кредитам и займам.

Продолжающиеся инфляционные процессы, в результате которых происходит удорожание используемых в основной деятельности материально-технических ресурсов, могут оказать влияние на увеличение валюты баланса и на чистую прибыль Эмитента.

3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков).

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области инвестиций и коммерческой деятельности.

Россия продолжает разрабатывать правовую базу, необходимую для поддержки рыночной экономики. Следующие основные риски, связанные с российской правовой системой, и многие из которых не существуют в странах с более развитой рыночной экономикой, создают неуверенность в отношении принимаемых юридических и деловых решений:

- несоответствия, существующие между законами, указами Президента и правительственными, министерскими и местными распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами;*
- противоречия между местными, региональными и федеральными правилами и положениями.*

Для минимизации воздействия приведенных негативных факторов эмитент приложит все усилия по выполнению всех существующих требований в полном объеме и, в случае необходимости, будет использовать все законные способы защиты своих интересов, включая обращение в российские и международные судебные инстанции.

Риски, связанные с:

- изменением валютного регулирования:

Изменения валютного законодательства Российской Федерации не затрагивают деятельность Эмитента, поскольку Эмитент не осуществляет деятельность на внешнем рынке, и, следовательно, риски, связанные с изменением валютного регулирования, отсутствуют.

- изменением налогового законодательства:

В настоящее время Правительство Российской Федерации проводит политику снижения налогового бремени для российских налогоплательщиков, в связи с чем, в ближайшее время не ожидается внесение изменений в налоговое законодательство в части увеличения налоговых ставок. Данный риск рассматривается как незначительный.

В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения Эмитент намерен планировать свою деятельность с учетом этих изменений.

В целях минимизации риска неправильного исчисления и/или уплаты налогов, обусловленного различной трактовкой норм законодательства, Эмитент ведет постоянную работу по расчету налоговой базы в строгом соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

- изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Эмитент осуществляют основную деятельность на территории Российской Федерации и в текущем году не осуществляет экспорт оказываемых услуг, равно как и работ или товаров.

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, оцениваются как минимальные.

• изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

В соответствии с Федеральным законом № 128-ФЗ от 08.08.2001 «О лицензировании отдельных видов деятельности» деятельность по эксплуатации электрических сетей, являющаяся для ОАО «Кубаньэнерго» основной, лицензированию не подлежит.

В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности ОАО «Кубаньэнерго», Эмитент предпримет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

У Эмитента имеются лицензии на осуществление иных видов деятельности, данные о которых приведены в п. 4.2.5 настоящего Проспекта ценных бумаг.

Эмитент ведет регулярную работу по продлению действия необходимых для ведения хозяйственной деятельности лицензий. ОАО «Кубаньэнерго» соблюдает требования лицензий, предпринимает все необходимые действия для получения, поддержания в силе действия лицензий и минимизации вероятности приостановки, изменения или отзыва лицензий. Подверженность Эмитента данному риску можно считать несущественной.

• изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

ОАО «Кубаньэнерго», участвуя в судебных процессах в качестве истца и в качестве ответчика, подвержено влиянию рисков, связанных с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента. Обществом на постоянной основе проводится претензионно-исковая работа. Исполнительное производство, в основном, ведется в отношении дебиторской и кредиторской задолженности ОАО «Кубаньэнерго». Судебная практика по делам, аналогичным тем, в которых участвует ОАО «Кубаньэнерго», является относительно стабильной и в течение последних лет не претерпевала каких-либо существенных изменений.

ОАО «Кубаньэнерго» осуществляет постоянный мониторинг судебной практики, который позволяет использовать эту информацию для достижения положительных судебных решений в пользу Общества при выступлении последнего как в качестве истца, так и в качестве ответчика. В настоящее время изменений в судебной практике, которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент, и, как следствие, на результатах хозяйственной деятельности Общества, не выявлено.

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные с:

• текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

В 2007 году ОАО «Кубаньэнерго» было подано в Арбитражный суд Краснодарского края заявление о признании незаконным решения ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару о привлечении Общества к ответственности за совершение налогового правонарушения (ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару доначислила налоги, пени и штрафы на сумму 184 595 803 рублей). Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 07.07.2008, оставленным в силе постановлением 15-го Арбитражного апелляционного суда от 15 сентября 2008 года, удовлетворены требования Общества о признании недействительным решения налоговой службы от 28.09.2007 года о доначислении сумм налога на общую сумму 184 595 803 рублей. Постановлением ФАС Северо-Кавказского округа решение суда первой инстанции и постановлением апелляционной инстанции, вынесенные в пользу Общества, оставлены без изменения, а кассационная жалоба ИФНС без удовлетворения.

В 2008 году ОАО «Кубаньэнерго» было подано в Арбитражный суд Краснодарского края заявление о признании незаконным решения ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару о доначислении налогов и привлечении общества к ответственности за совершение налогового правонарушения (ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару доначислила налоги, пени и штрафы на сумму 63 703 591,7 рублей). Данный спор был разрешен в пользу Общества. Постановлением Арбитражного суда апелляционной инстанции от 06.05.2009 требования общества удовлетворены в полном объеме. В настоящее время дело находится в рассмотрении суда кассационной инстанции.

02.07.2009 к ОАО «Кубаньэнерго» был предъявлен один иск, результат рассмотрения которого может существенно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность Общества:

№	Наименование	Реквизиты документа, подтверждающего наступление события	Размер предъявленных
---	--------------	--	----------------------

п/п	кредитора (истца)		требований (рублей)
1.	ОАО «Кубаньэнергосбыт»	Исковое заявление о взыскании задолженности по договору	49 335 441, 08

- отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Продление лицензий производится строго в установленные сроки. Общество выполняет все требования, необходимые для получения/продления срока лицензии. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента, минимальны и не могут существенно повлиять на исполнение Эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

- возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

ОАО «Кубаньэнерго» имеет дочерние акционерные общества со 100%-ным участием в их уставном капитале.

Гражданский кодекс Российской Федерации и Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» предусматривают, что акционеры российского акционерного общества не отвечают по обязательствам своих обществ и несут риск убытков, связанных с деятельностью обществ, в пределах стоимости принадлежащих им акций, то есть рискуют потерять только свои инвестиции.

Однако данные положения не применяются в случае, когда одна компания («материнская компания») имеет право давать обязательные для исполнения указания другой компании («дочерняя компания»).

При определенных обстоятельствах материнская компания несет солидарную ответственность по обязательствам дочерней компании, возникшим в результате выполнения таких указаний, а в случае, если выполнение таких указаний становится причиной несостоятельности дочерней компании и прослеживается прямой умысел в действиях материнской компании, вина за наступление таких последствий возлагается на материнскую компанию, которая несет субсидиарную ответственность по ее долгам. Соответственно, являясь материнской компанией для дочерних обществ, в которых ОАО «Кубаньэнерго» владеет более чем 50% уставного капитала, Общество может стать ответственным по их долгам.

Эти обязательства могут оказать определенное негативное воздействие на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

- возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Эмитент длительное время сотрудничает со своими основными потребителями. Возможность потери основных потребителей минимальна.

Риски, связанные с деятельностью эмитента, не могут существенно повлиять на исполнение эмитентом обязательств по ценным бумагам.

3.5.6. Банковские риски.

Сведения не приводятся, так как эмитент не является кредитной организацией.

IV. Подробная информация об эмитенте

4.1. История создания и развитие эмитента

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани.*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО «Кубаньэнерго».*

Полное фирменное наименование эмитента на английском языке: *Kuban power and electrification open joint stock company.*

Сокращенное фирменное наименование эмитента на английском языке: *«Kubanenergo».*

Полное и сокращенное фирменное наименование эмитента не является схожим с наименованиями других юридических лиц.

Фирменное наименование эмитента не зарегистрировано как товарный знак.

Изменения фирменного наименования эмитента, произошедшие в течение времени его существования:

Предшествующее полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа энергетики и электрификации Кубани*

Предшествующее сокращенное фирменное наименование: *АООТ «Кубаньэнерго»*

Наименование изменено: *29.11.1995 г.*

Основание для изменения фирменного наименования: *изменение требований законодательства Российской Федерации.*

4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Сведения о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

Номер государственной регистрации юридического лица: *127*

Дата государственной регистрации: *10.02.1993 г.*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Администрация Октябрьского района г. Краснодара*

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1022301427268*

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: *17.09.2002 г.*

Наименование регистрирующего органа в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: *Инспекция МЧС России №3 по г. Краснодару*

4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации: *в качестве акционерного общества эмитент существует более 16 лет.*

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

История электрификации Кубани началась в конце 19 века с ввода в эксплуатацию отдельных электростанций, предназначенных для электроосвещения населенных пунктов, энергоснабжения Новороссийского элеватора и Екатеринодарского трамвая.

До 1917 года на Кубани действовали 353 электростанции общей мощностью 13,7 МВт (наиболее крупные в городах Екатеринодаре, Новороссийске, Армавире, Ейске, Майкопе, Сочи, Анапе, Лабинске, станциях Староминской, Крымской и Туапсинском порту).

С установлением на Кубани советской власти в апреле 1921 года при Кубано-Черноморском Совнархозе организован Электроотдел, основными задачами которого были техническое управление существующими электростанциями, а также их новое строительство.

В 1922 году в столице Кубани учреждено объединение «Водэльтрам», в состав которого вошли городские и коммунальные службы по водоснабжению, транспорту (трамвай) и электроснабжению. Протяженность линий электропередачи составляла 45 км, электрические сети были рассчитаны на напряжение 2 кВ.

С утверждением плана ГОЭЛРО на Кубани началось бурное строительство электростанций, остановленное Великой Отечественной войной. К 1940 году суммарная мощность электростанций Кубани достигла 100 МВт, из них государственных только 35 МВт, а выработка электроэнергии за 1940 год составила 394 млн. кВт ч.

В 1942 – 1943 годах территория Кубани находилась под оккупацией, энергетическая база была уничтожена почти полностью.

В целях восстановления разрушенного энергетического хозяйства Кубани и его дальнейшего развития приказом Наркома электростанций СССР от 14 марта 1944 г. № 66 организовано Краснодарское районное энергетическое управление «Краснодарэнерго» (РЭУ). Основными видами деятельности РЭУ были производство, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, восстановление и развитие энергосистемы, контроль

энергопотребления и надзор за эксплуатацией энергоустановок предприятий Кубани. В ведении РЭУ на правах самостоятельных хозяйственных предприятий находились электростанции, подстанции, сетевые районы, энергосбыт, ремонтно-механический завод, центральный склад, проектно-изыскательское бюро, производственно-исследовательская лаборатория.

К 1959 году установленная мощность всей Кубанской энергосистемы составила 337 МВт (без учета дизельных установок и блокстанций).

В конце 50-х – начале 60-х годов на Кубани сооружались магистральные линии электропередачи напряжением 110 и 220 кВ, необходимые для связи с энергосистемами юга России и Закавказья, электрифицирована железнодорожная сеть края, строились распределительные электросетевые объекты, электрификация сельских населенных пунктов достигла 86 %.

В 1963 году, в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 14.05.63, в состав РЭУ из Крайкомхоза переданы предприятия городских и сельских электросетей Кубани.

Бурный рост электропотребления народным хозяйством Кубани в 1970-1980 годы обусловил строительство большого количества линий электропередачи и подстанций, переход на более высокие классы напряжения – 330 и 500 кВ. Общая протяженность линий электропередачи всех напряжений составила около 90 тысяч км, количество подстанций 35-500 кВ превысило 700.

1 ноября 1988 года, в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 02.07.87 № 812, Краснодарское районное энергетическое управление «Краснодарэнерго» было упразднено, а на базе подведомственных ему предприятий и организаций создано Краснодарское производственное объединение энергетики и электрификации «Краснодарэнерго» (ПОЭиЭ «Краснодарэнерго»).

В 1993 году в соответствии с законодательством России о приватизации государственных и муниципальных предприятий ПОЭиЭ «Краснодарэнерго» преобразовано в ОАО «Кубаньэнерго», в состав которого, кроме предприятий электрических сетей, в качестве филиалов вошли Краснодарская ТЭЦ, «Энергонадзор», ремонтно-строительные предприятия, учебный комбинат, пансионат отдыха, пионерский лагерь. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 15.08.1992 № 923 «Об организации управления электроэнергетическим комплексом Российской Федерации в условиях приватизации» 49 % акций Общества в 1993 году переданы в оплату уставного капитала ОАО РАО «ЕЭС России», а оставшиеся 51 % акций ОАО «Кубаньэнерго» приобретены по закрытой подписке членами трудового коллектива Общества и другими лицами, имеющими право на льготы в соответствии с Государственной программой приватизации.

ОАО «Кубаньэнерго» создано в целях получения прибыли при оказании услуг снабжения электроэнергией потребителей Краснодарского края и Республики Адыгея (как собственной выработки, так и купленной у других производителей), тепловой энергией собственной выработки - потребителей города Краснодара.

В течение 5 последних лет в ОАО «Кубаньэнерго», как и во всей электроэнергетической отрасли, произошли масштабные реформы.

Основная цель реформирования электроэнергетики России – повышение эффективности предприятий отрасли, создание условий для ее развития на основе стимулирования инвестиционного процесса, обеспечение надежного и бесперебойного энергоснабжения потребителей.

Реформа электроэнергетики должна была решить задачи:

- разделение отрасли на естественно-монопольные (передача и распределение электроэнергии, оперативно-диспетчерское управление) и конкурентные (производство электроэнергии и ее сбыт) виды деятельности,

- создание системы эффективных рыночных отношений в конкурентных видах деятельности,

- обеспечение недискриминационного доступа к услугам естественных монополий,

- эффективное и справедливое государственное регулирование естественных монополий, создающее стимулы к снижению издержек и обеспечивающее инвестиционную привлекательность естественных монополий.

В процессе реформирования ОАО «Кубаньэнерго» освободилось от сервисных и

непрофильных видов деятельности, а также от функций диспетчеризации путем их обособления:

- функции по оперативно-диспетчерскому управлению переданы открытому акционерному обществу «Системный оператор Единой энергетической системы»,

- учреждены открытые акционерные общества «Краснодарэнергоремонт», «Краснодарэнергосетьремонт», «Пансионат отдыха «Энергетик», «Оздоровительный комплекс «Пламя»,

- создано Негосударственное некоммерческое образовательное учреждение «Учебный центр «Кубаньэнерго», в котором работники Общества и других предприятий электроэнергетики повышают свою квалификацию и осваивают новые профессии.

В 2006 году в результате реорганизации ОАО «Кубаньэнерго» из него выделились открытые акционерные общества:

- «Кубанская генерирующая компания», в уставный капитал которого вошли генерирующие мощности Общества (Краснодарская ТЭЦ и малые гидроэлектростанции);

- «Кубанские магистральные сети», уставный капитал которого сформирован электросетевыми объектами, относящимися к Единой национальной электрической сети (напряжением 220 кВ и выше);

- «Кубанская энергосбытовая компания» с функциями гарантирующего поставщика электроэнергии, а также покупки электроэнергии на оптовом рынке и поставки ее конечным потребителям.

Основной вид деятельности Общества в настоящее время - передача и распределение электроэнергии по электрическим сетям напряжением 110 кВ и ниже для потребителей электроэнергии Краснодарского края и Республики Адыгея. Деятельность ОАО «Кубаньэнерго» по передаче электроэнергии регулируется государством в части установления тарифов на передачу электроэнергии и ставок на технологическое присоединение, а также обеспечения недискриминационного доступа потребителей к электрическим сетям.

С 14.09.2007, в соответствии с решением внеочередного Общего собрания акционеров (протокол № 21 от 31.08.2007), функции единоличного исполнительного органа Общества (Генерального директора) осуществляет ОАО «МРСК Юга».

С 1 июля 2008 года ОАО «Кубаньэнерго» является зависимым обществом ОАО «Холдинг МРСК», получившего 49 % голосующих акций Общества в порядке правопреемства от ОАО РАО «ЕЭС России» в результате реорганизации последнего.

Миссия эмитента:

Обеспечение акционеров стабильным доходом, надёжное, эффективное и безопасное электроснабжение потребителей на основе совершенствования и развития электросетевого комплекса.

Стратегическая цель политики Общества заключается в эффективном управлении активами компании, определении при этом оптимальных условий и основных технических направлений обеспечения надежного и безопасного электроснабжения потребителей.

Для достижения поставленной цели Общество решает основные задачи:

- совершенствование технологического управления сетями и применение современных методов планирования развития электрических сетей;

- преодоление тенденции старения основных фондов электрических сетей и электрооборудования за счет увеличения масштабов работ по их реконструкции и техническому перевооружению;

- создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, управления, защиты, передачи информации, связи и систем учета электроэнергии (в том числе, автоматизированных систем управления сетями);

- развитие методов эксплуатации с использованием современных средств диагностики, технических и информационно-измерительных систем;

- обеспечение современного высокого технического уровня сетей посредством использования новых технических решений и технологий;

- повышение эффективности функционирования сетевых объектов, снижение затрат на эксплуатацию сетей, а также фактических потерь электроэнергии в электрических сетях;

- совершенствование нормативно-технического и методического обеспечения деятельности Общества;
- привлечение инвестиций для реализации основных направлений развития электрических сетей.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: *отсутствует*.

4.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2.*

Номер телефона: *(861) 268-59-13*

Номер факса: *(861) 268-24-93*

Адрес электронной почты: telet@kuben.elektra.ru.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.kubanenergo.ru

Специальное подразделение эмитента (третье лицо) по работе с акционерами и инвесторами эмитента: *отдел корпоративных отношений*

Место нахождения: *г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2*

Номер телефона: *(861) 212-24-09*

Номер факса: *(861) 212-27-08*

Адрес электронной почты: gurauu@kuben.elektra.ru

Адрес страницы в сети Интернет: www.kubanenergo.ru

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента - управляющей организации - *ОАО «МРСК Юга»: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49.*

Адрес для направления корреспонденции *ОАО «МРСК Юга»: 350015, Россия, г. Краснодар, ул. Северная, д. 327.*

Контактный телефон *ОАО «МРСК Юга»: (861) 279-87-77.*

Факс *ОАО «МРСК Юга»: (861) 279-88-09.*

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

Присвоенный эмитенту налоговыми органами идентификационный номер налогоплательщика: *2309001660*

4.1.6. Филиалы и представительства эмитента

№ п/п	Наименование филиала (представительства)	Дата открытия филиала (представительства)	Место нахождение филиала (представительства)	Фамилия, имя, отчество руководителя филиала (представительства)	Срок действия доверенности, выданной руководителю филиала (представительства)
1	Адыгейские электрические сети	01.03.1993	385000, г. Майкоп, ул. Шовгенова, 358	Натхо Инвер Юсуфович по совместительству	до 12.09.2009
2	Армавирские электрические сети	01.03.1993	352900, г. Армавир, ул. Воровского, 59	Магдеев Рустам Хайдарович	до 12.09.2009
3	Ленинградские электрические сети	01.03.1993	353740, ст. Ленинградская, ул. 302 Дивизии, 6	Седин Александр Юрьевич	до 12.09.2009
4	Лабинские электрические сети	01.03.1993	352510, г. Лабинск, ул. Мира, 334	Герасько Андрей Леонидович	до 12.09.2009
5	Краснодарские электрические сети	01.03.1993	350000, г. Краснодар, ул. Пашковская, 131	Натхо Инвер Юсуфович	до 12.09.2009
6	Славянские электрические сети	01.03.1993	353840, г. Славянск-на-Кубани, ул. Строителей,	Попов Владимир Петрович	до 12.09.2009

			49		
7	Сочинские электрические сети	01.03.1993	354000, г. Сочи, ул. Конституции, 42	Брижань Алексей Васильевич	до 12.09.2009
8	Тимашевские электрические сети	01.03.1993	353760, г. Тимашевск, ул. Ленина, 176	Соболев Сергей Викторович	до 12.09.2009
9	Тихорецкие электрические сети	01.03.1993	352100, г. Тихорецк, ул. Дзержинского, 62	Плужник Сергей Николаевич	до 12.09.2009
10	Усть-Лабинские электрические сети	01.03.1993	352300, г. Усть-Лабинск, ул. Краснодарская, 4	Рабинович Марк Борисович	до 12.09.2009
11	Юго-Западные электрические сети	01.03.1993	353902, г. Новороссийск, Восточный мол, 1	Манукало Александр Васильевич	до 12.09.2009

4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных направлений деятельности эмитента согласно Общероссийскому классификатору видов деятельности (ОКВЭД):

40.10.2 – передача электроэнергии,

40.10.3 – распределение электроэнергии,

40.10.4 – деятельность по обеспечению работоспособности электростанций,

74.20.11 – архитектурная деятельность,

63.40 – организация перевозок грузов,

45.21 – производство общестроительных работ,

63.12.21 – хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки.

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Вид хозяйственной деятельности: продажа электроэнергии внутренним потребителям

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2 кв. 2009г.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс.руб.	11 665 337,3	13 734 752,4	7 698 742,00	-	-	-
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	95,0	94,8	67,03	-	-	-

Вид хозяйственной деятельности: услуги по передаче электроэнергии

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2 кв. 2009г.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс.руб.	81 562	194 648	3 029 831	13 475 758	14 884 828	4 040 454
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	0,7	1,3	26,38	91,60	83,43	95,16

Вид хозяйственной деятельности: техническое присоединение потребителей к электрическим сетям

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2 кв. 2009г.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс.руб.	0	29 579	515 556	1 162 688	2 870 077	190 278
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	0	0,2	4,5	7,9	16,09	4,48

Изменение размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений.

Изменения (снижение) размера выручки Эмитента от деятельности по продаже электроэнергии внутренним потребителям на 10 и более процентов, наблюдаются с 2006г. Это связано с тем, что данная деятельность перестала быть основной.

Рост размера выручки Эмитента от деятельности по передаче электроэнергии на 10 и более процентов, в течение всего рассматриваемого периода является следствием ежегодного роста объемов потребления электрической энергии в регионе, а также увеличение тарифов на оказываемые Обществом услуги. В свою очередь рост тарифов обусловлен ростом «внешних» по отношению к компании затрат: покупной электрической энергии на компенсацию потерь; изменением оплаты услуг ОАО «ФСК ЕЭС» за передачу электроэнергии.

Рост размера выручки Эмитента от деятельности по техническому присоединению потребителей к электрическим сетям на 10 и более процентов в течение всего рассматриваемого периода вызван ежегодным увеличением спроса потребления электрической энергии в регионе, а также увеличением тарифов на оказываемые Обществом услуги.

Эмитент осуществляет основную деятельность в Краснодарском крае и Республике Адыгея, входящих в состав Южного федерального округа Российской Федерации.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента:

Основная деятельность Эмитента не имеет сезонного характера.

Общая структура себестоимости эмитента за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Наименование статей затрат	Отчетный период	
	2008г.	2 кв. 2009г.
Сырье и материалы, %	2,74	2,44
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0,00
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	43,74	51,38
Топливо, %	0	0,00
Энергия, %	27,68	21,62
Затраты на оплату труда, %	8,30	7,79
Проценты по кредитам, %	0	0,00
Арендная плата, %	0,16	0,18
Отчисления на социальные нужды, %	2,07	1,99
Амортизация основных средств, %	5,63	6,30
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0,91	0,80

Прочие затраты, % в том числе:	8,78	7,50
амортизация по нематериальным активам, %	0	0,00
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0,00
обязательные страховые платежи, %	0,95	0,81
представительские расходы, %	0,21	0,16
иное, %	7,62	6,53
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100,0	100
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	118,0	100

Новые виды продукции (работ, услуг), имеющие существенное значение, предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности: *отсутствуют*.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

- ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденные Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 №106н;

- ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденные Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 №32н;

- ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденные Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 №33н;

- ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденные Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 №43н.

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Поставщики ОАО «Кубаньэнерго», на которых в 2008 году приходилось не менее 10% всех поставок материалов и товаров (сырья):

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Доля в общем объеме поставок, %
1.	ООО ПКФ «Севкавкabelь»	344065, г. Ростов – на - Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, 6 «Б»	15,71
2.	ООО «Смарт»	РФ, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Некрасова, д. 112	11,40

Поставщики ОАО «Кубаньэнерго», на которых в 2 квартале 2009 года приходилось не менее 10% всех поставок материалов и товаров (сырья):

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Доля в общем объеме поставок, %
1.	ЗАО «Завод ЭСКОН»	457040, Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Советская, 26	63,36
2.	ЗАО «Новации и бизнес в энергетике»	457040, Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Заводская, 1, а/я 164	21,66
3.	ООО «Смарт»	РФ, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Некрасова, д. 112	10,23

Изменение цен на основные материалы и товары (сырье), поставленные ОАО «Кубаньэнерго» в 2008 г. по сравнению с 2007 г.:

№ п/п	Наименование МТР (группы МТР)	Изменение цены (в % к предыдущему отчетному периоду)
		2008/2007
1	Разъединитель РЛНД 1.1-10/400 Н УХЛ1	10
2	Разъединитель РЛНД 1-10/630 УХЛ1	16
3	Ввод ГКПВШ-60-35/1000 ИВЕЮ.686351.014-05	-14
4	Ввод ГКПВШ-60-35/1000 ИВЕЮ.686351.014-03	-14
5	Трансформатор Т-0,66 150/5 кл 0,5	-45
6	Трансформатор Т-0,66 600/5 кл 0,5	-49
7	Стойка СВ-95-2А	25
8	Стойка СВ - 110-3,5	23
9	Стойка СВ -164-12	40
10	Стойка СК 22.1-2.1	25
11	Трансформаторное масло ВГ	21

Изменение цен на основные материалы и товары (сырье), поставленные ОАО «Кубаньэнерго» за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по сравнению с 2 кв. 2008г.:

№ п/п	Наименование МТР (группы МТР)	Изменение цены (в % к ценам за 2 квартал 2008 года)
1	Стойка СВ 110-3,5	-11%
2	Опора металлическая УС 110-3	-11,5%
3	Опора металлическая УС 110-3+9	-14,8%
4	Ригель Р1-А	-18%
5	Фундамент Фб-АМ	-11%
6	Скоба СК-7-1а	-13,6%
7	Серьга СР 12-16	-11,8%

Доля импорта в поставках эмитента за указанные периоды: *Доля импорта в поставках Эмитента в 2008г и II кв. 2009г. отсутствует.*

Прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках: *Эмитент не осуществляет импорт продукции.*

4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Общество является крупнейшей электросетевой компанией на территории Краснодарского края и республики Адыгея, осуществляющей передачу и распределение электроэнергии по электрическим сетям напряжением 110 кВ и ниже между населенными пунктами, в сельских поселениях и отдельных городах и районных центрах Краснодарского края и Республики Адыгея, включая г. Сочи.

Свою основную деятельность ОАО «Кубаньэнерго» осуществляет в условиях естественной монополии, регулируемой государством в части установления тарифов на передачу электроэнергии и обеспечения недискриминационного доступа потребителей к электрическим сетям. С учетом растущего спроса на электроэнергию в регионе Общество уделяет значительное внимание развитию, реконструкции и увеличению пропускной способности электросетевых объектов, рассчитывая на увеличение в будущем объема продаж своих услуг.

С 01.01.2007 в регионе действует «котловой» способ расчетов за передачу электроэнергии и за ОАО «Кубаньэнерго» закреплен статус «держателя котла». Это подразумевает, что все энергосбытовые компании, реализующие электроэнергию на

региональном рынке, оплачивают ОАО «Кубаньэнерго» услуги передачи электроэнергии через электрические сети всей региональной энергосистемы в рамках договоров на передачу электроэнергии, а ОАО «Кубаньэнерго» оплачивает услуги по передаче электроэнергии сетевым организациям края.

В отчетном квартале основными потребителями услуг ОАО «Кубаньэнерго» по передаче электрической энергии являлись:

- энергосбытовые компании – субъекты оптового и розничного рынков, осуществляющие деятельность по реализации электроэнергии конечным потребителям, присоединенным к электрическим сетям Общества и сетям других сетевых организаций;
- ряд независимых региональных производителей электроэнергии (блок-станций).

Потребителями услуг ОАО «Кубаньэнерго» по технологическому присоединению к сетям являются юридические и физические лица, заинтересованные в технологическом присоединении к сетям ОАО «Кубаньэнерго» и подавшие заявку на выдачу технических условий на технологическое присоединение.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг):

Негативные факторы, которые могут повлиять на сбыт продукции ОАО «Кубаньэнерго» представляют собой политические риски, связанные с решениями Правительства по вопросам развития электроэнергетической отрасли в постпереходный период реформирования электроэнергетики (с 1 июля 2008 года) и риски, связанные с взаимоотношениями с местными органами власти; экономические риски, связанные с государственным регулированием цен на продукцию Эмитента; финансовые риски, связанные с условиями и стоимостью привлечения заемных ресурсов; риски, связанные с эксплуатацией основного оборудования (передача электроэнергии), а также иные риски.

Возможные действия эмитента по уменьшению влияния негативных факторов:

На текущий момент Эмитент не прогнозирует существенного ухудшения ситуации в отрасли.

В случае существенного ухудшения ситуации в отрасли, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решение в каждом конкретном случае.

Более подробно описание влияния негативных факторов на сбыт продукции Эмитентом и возможные действия Эмитента по уменьшению такого влияния представлены в разделе 3.5. «Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг» настоящего Проспекта ценных бумаг.

4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Сведения о лицензиях эмитента:

1) Номер лицензии: ЭЭ-00-003397 (Э)

Дата выдачи лицензии: 11.03.2005 г.

Срок действия специального разрешения (лицензии): до 11.03.2010г.

Орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору

Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): **положительный**

2) Номер лицензии: 40052

Дата выдачи лицензии: 11.04.2006г.

Срок действия специального разрешения (лицензии): до 11.04.2011г.

Орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по надзору в сфере связи

Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): **положительный**

3) Номер лицензии: 40946

Дата выдачи лицензии: 05.04.2006г.

Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 05.04.2011г.*
Орган, выдавший лицензию: *Федеральная служба по надзору в сфере связи*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

4) Номер лицензии: *57-ОТ-0000010*
Дата выдачи лицензии: *20.12.2004г.*
Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 20.12.2009г.*
Орган, выдавший лицензию: *Северо-Кавказское межрегиональное управление по технологическому и экологическому надзору*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

5) Номер лицензии: *КРД № 03378*
Дата выдачи лицензии: *17.07.2007г.*
Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 20.07.2014г.*
Орган, выдавший лицензию: *Министерство природных ресурсов Российской Федерации Федеральное агентство по недропользованию, Управление по недропользованию по Краснодарскому краю (Краснодарнедра)*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

6) Номер лицензии: *735*
Дата выдачи лицензии: *04.03.2008г.*
Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 04.03.2013г.*
Орган, выдавший лицензию: *Управление ФСБ России по Краснодарскому краю*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

7) Номер лицензии: *203*
Дата выдачи лицензии: *16.02.2000г.*
Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 31.10.2011г.*
Орган, выдавший лицензию: *Управление ФСБ России по Краснодарскому краю*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

8) Номер лицензии: *735/1*
Дата выдачи лицензии: *20.03.2008г.*
Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 20.03.2013г.*
Орган, выдавший лицензию: *Управление ФСБ России по Краснодарскому краю*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

9) Номер лицензии: *АСС-23-145513*
Дата выдачи лицензии: *10.08.2004г.*
Срок действия специального разрешения (лицензии): *до 10.08.2009г.*
Орган, выдавший лицензию: *Министерство транспорта Российской Федерации*
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *положительный*

10) Номер лицензии: *ГСС-23-145514*

Дата выдачи лицензии: **10.08.2004г.**

Срок действия специального разрешения (лицензии): **до 10.08.2009г.**

Орган, выдавший лицензию: **Министерство транспорта Российской Федерации**

Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): **положительный**

11) Номер лицензии: **ГС-3-23-02-1027-0-2309001660-020237-5 серия К № 037229**

Дата выдачи лицензии: **26.11.2008г.**

Срок действия специального разрешения (лицензии): **до 20.08.2012г.**

Орган, выдавший лицензию: **Министерство регионального развития Российской Федерации**

Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): **положительный**

4.2.6. Совместная деятельность эмитента

Информация о совместной деятельности, которую эмитент ведет с другими организациями за 5 последних финансовых лет и за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Участник совместной деятельности	Величина вложений (тыс.руб.)						Цель вложений	Полученный финансовый результат за последний заверченный финансовый год и последний заверченный отчетный период
	На 31.12.2004	На 31.12.2005	На 31.12.2006	На 31.12.2007	На 31.12.2008	На 30.06.2009		
ЗАО «Кубань»	20403	20403	20403	20403	20403	20403	Строительство завода керамических изделий по производству кирпича и черепицы и последующее извлечение прибыли	Строительство не завершено. Прибыль за последний заверченный финансовый год и последний заверченный отчетный период не получена
ОАО «Ритек-Союз»	18647	19143	19639	19911	-	-	Строительство производственной базы по ул.Демуса в г.Краснодаре	Строительство не завершено. Прибыль за последний заверченный финансовый год и последний заверченный отчетный период не получена
Инвестиционный фонд развития жилищного строительства «Сфера жилья»	672	672	672	672	-	-	Строительство 60-квартирного жилого дома (г.Краснодар)	Строительство завершено. Прибыль за последний заверченный финансовый год и последний заверченный отчетный период не получена.

4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, а также не является страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых
Добыча полезных ископаемых не является основной деятельностью эмитента.

4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи
Оказание услуг связи не является основной деятельностью эмитента.

4.3. Планы будущей деятельности эмитента

Краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

Планы эмитента, касающиеся организации нового производства: *организация нового производства не планируются.*

Планы эмитента, касающиеся расширения и сокращения производства:

Развитие электросетевого хозяйства Общества осуществляется в соответствии с утвержденной схемой перспективного развития электрических сетей и требованиями технических условий при организации технологического присоединения потребителей к электрическим сетям Общества.

Планы эмитента, касающиеся разработки новых видов продукции: *разработка новых видов продукции не планируется.*

Планы эмитента, касающиеся модернизации и реконструкции основных средств:

На ближайшие годы ОАО «Кубаньэнерго» предусмотрено строительство и реконструкция воздушных линий, подстанций и других объектов энергетики, в первую очередь ориентированных на обеспечение бесперебойного электроснабжения побережья Краснодарского края - Черного и Азовского морей, г. Краснодара как социально-культурного центра и, особенно, Сочинского энергорайона, как горноклиматического курорта с перспективой на проведение зимней олимпиады 2014 года.

Планы эмитента, касающиеся возможного изменения основной деятельности: *изменение основной деятельности не планируются.*

Иные планы эмитента:

Планы финансово – экономического оздоровления эмитента:

- стабилизация финансового положения компании, оптимизация объемов кредиторской и дебиторской задолженностей;

- снижение сверхнормативных потерь;

- оптимизация издержек и выполнение тарифной сметы;

- запуск программы развития производственных мощностей через нетарифные источники;

- выполнение установленных целевых заданий по ключевым показателям эффективности работы высшего менеджмента;

- рост капитализации Компании;

- выполнение инвестиционной программы реконструкции производственных фондов с целью увеличения пропускной способности электрической сети.

Сведения об инвестиционных проектах.

Инвестиционная программа Общества на 2009 год предусматривает реализацию 107 инвестиционных проектов (в том числе 18 средних и 89 мелких проектов) на общую сумму 2 174, 242 млн. рублей. Программа предусматривает реконструкцию, расширение, техническое перевооружение производственных объектов Общества, участвующих в

процессе передачи электроэнергии, а также технологическое присоединение новых потребителей электроэнергии (24 инвестиционных проекта).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются: амортизация – 477, 25 млн. руб., плата за технологическое присоединение – 1 696,992 млн. руб.

В 2009-2013 годах ОАО «Кубаньэнерго» планирует реализовать инвестиционные проекты по строительству и реконструкции объектов энергетики, предусмотренных Программой строительства олимпийских объектов и развития г. Сочи как горноклиматического курорта на общую сумму более 21 млрд. рублей, в том числе:

- строительство новых распределительных электрических сетей напряжением 6-10 кВ и реконструкцию существующих общей протяжённостью 673 км,
- строительство и реконструкция воздушных линий напряжением 110 кВ для выдачи мощности от Сочинской ТЭС общей протяжённостью 450 км.
- строительство подстанции «Бочаров ручей» (110 кВ).

Сведения о планах технологического присоединения новых потребителей электроэнергии.

В 2009 году планируется заключение 7361 договоров на технологическое присоединение на общую мощность 77 905,08 кВт; объем денежных сборов (платы за присоединение) ожидается в размере 762,97 млн. руб.

ОАО «Кубаньэнерго» планирует направить в РЭК-ДЦТ КК тарифное дело о пересмотре действующей ставки платы за технологическое присоединение в 2009г.

В случае согласования принятия РЭК-ДЦТ КК решения о новом тарифе на технологическое присоединение ОАО «Кубаньэнерго» значительно увеличит объемы вновь присоединяемой мощности потребителями края и создаст условия для надежного электроснабжения электроустановок ранее присоединенных потребителей.

4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Промышленные, банковские, финансовые группы, холдинги, концерны, ассоциации, в которых участвует эмитент: *эмитент участвует в холдинге ОАО «Холдинг МРСК».*

Роль (место) эмитента в указанном холдинге: *с 1 июля 2008 года ОАО «Кубаньэнерго» является зависимым обществом ОАО «Холдинг МРСК», получившего 49 % голосующих акций Общества в порядке правопреемства от ОАО РАО «ЕЭС России» в результате реорганизации последнего.*

Функции эмитента в указанном холдинге: *формирование энергетической отрасли России в части распределительно-сетевого комплекса.*

Срок участия эмитента в указанном холдинге: *1 год.*

Результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента зависят от политики, проводимой ОАО «Холдинг МРСК», находящегося под контролем Правительства Российской Федерации.

Деятельность Эмитента отнесена к естественно-монопольной сфере, находящейся под контролем государства, тарифы на услуги по передаче электрической энергии по распределительным сетям, а также размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, устанавливаются государственными тарифными органами (на момент утверждения настоящего Проспекта - Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края РЭК-ДЦТ КК).

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

4.5.1. Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Оздоровительный комплекс «Пламя».*

Сокращённое фирменное наименование: *ОАО «ОК «Пламя».*

Место нахождения: *352856, Краснодарский край, Туапсинский район, п. Новомихайловский, 2.*

Основание признания общества дочерним и/или зависимого по отношению к эмитенту: *преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества.*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и /или зависимого общества: **100 %**

Размер доли обыкновенных акций дочернего и/или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0 %**

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Основной вид деятельности общества: **организация отдыха и оздоровления детей, в первую очередь, сотрудников Эмитента и их детей, с предоставлением услуг по проживанию, питанию, оздоровлению; проведение учебно-тренировочных сборов и соревнований спортивных команд; организация и проведение семинаров и конференций.**

Значение общества для деятельности эмитента: **отдых и оздоровление сотрудников Эмитента.**

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:

Информация о лицах, входящих в состав Совета директоров

Фамилия, имя, отчество: **Головаха Людмила Алексеевна - Председатель Совета директоров**

Год рождения: **1955**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Фамилия, имя, отчество: **Пестов Дмитрий Владимирович**

Год рождения: **1967**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Фамилия, имя, отчество: **Кочерга Виталий Александрович**

Год рождения: **1977**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Фамилия, имя, отчество: **Чекалян Саркис Михайлович**

Год рождения: **1949**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,0002%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0,0002%**

Фамилия, имя, отчество: **Сторчай Маргарита Александровна**

Год рождения: **1982**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа дочернего общества:

Коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не избран (не сформирован), поскольку наличие этого органа не предусмотрено уставом (учредительными документами) данного дочернего общества.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: **Чекалян Саркис Михайлович (Генеральный директор)**

Год рождения: **1949**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,0002%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0,0002%**

4.5.2. Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество**

«Краснодарэнергосетьремонт»

Сокращённое фирменное наименование: **ОАО «Краснодарэнергосетьремонт»**

Место нахождения: **350080, г. Краснодар, ул. Новороссийская, 47**

Основание признания общества дочерним и/или зависимого по отношению к эмитенту: **преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества.**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и /или зависимого общества: **100 %**

Размер доли обыкновенных акций дочернего и/или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Основной вид деятельности общества: **проектирование, монтаж, наладка, эксплуатация и ремонт оборудования, зданий и сооружений электрических и тепловых сетей, подъемных сооружений, в первую очередь, электросетевых объектов Эмитента.**

Значение общества для деятельности эмитента: **проектирование, монтаж, наладка, эксплуатация и ремонт оборудования, зданий и сооружений Эмитента.**

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:

Ввиду признания ОАО «Краснодарэнергосетьремонт» банкротом, открытия в отношении него конкурсного производства и утверждения конкурсного управляющего Общее собрание акционеров и Совет директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт» в соответствии с Федеральным законом N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. (с последующими изменениями и дополнениями) прекратили свои полномочия (за исключением полномочий общего собрания участников должника, собственника имущества должника принимать решения о заключении соглашений об условиях предоставления денежных средств третьим лицом или третьими лицами для исполнения обязательств должника).

Персональный состав коллегиального исполнительного органа дочернего общества:

Коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не избран (не сформирован), поскольку наличие этого органа не предусмотрено уставом (учредительными документами) данного дочернего общества.

Лицо, занимающее должность единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: **Дунаевский Сергей Михайлович (Конкурсный управляющий)**

Год рождения: **1956**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0 %**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

4.5.3. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»

Сокращённое фирменное наименование: **ОАО «П/о «Энергетик»**

Место нахождения: **353490, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, 4**

Основание признания общества дочерним и/или зависимого по отношению к эмитенту: **преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества.**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и /или зависимого общества: **100 %**

Размер доли обыкновенных акций дочернего и/или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0 %**

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Основной вид деятельности общества: **организация отдыха и оздоровления детей, в**

первую очередь, сотрудников эмитента и их детей, с предоставлением услуг по проживанию, питанию, оздоровлению; проведение учебно-тренировочных сборов и соревнований спортивных команд; организация и проведение семинаров и конференций.

Значение общества для деятельности эмитента: *отдых и оздоровление сотрудников Эмитента.*

Персональный состав Совета директоров (Наблюдательного совета) дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: *Головаха Людмила Алексеевна – Председатель Совета директоров*

Год рождения: *1955*

Доля лица в уставном капитале эмитента: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Пестов Дмитрий Владимирович*

Год рождения: *1967*

Доля лица в уставном капитале эмитента: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Кочерга Виталий Александрович*

Год рождения: *1977*

Доля лица в уставном капитале эмитента: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Курышкин Константин Михайлович*

Год рождения: *1980*

Доля лица в уставном капитале эмитента: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Лебедев Александр Борисович*

Год рождения: *1956*

Доля лица в уставном капитале эмитента: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа дочернего общества:

Коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не избран (не сформирован), поскольку наличие этого органа не предусмотрено уставом (учредительными документами) данного дочернего общества.

Лицо, занимающее должность единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: *Лебедев Александр Борисович (Генеральный директор)*

Год рождения: *1956*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0 %*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

4.6.1. Основные средства

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации. Информация приводится за 5 последних завершённых финансовых лет. Значения показателей приводятся на дату окончания соответствующего завершённого финансового года.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации тыс. руб.
--	--	--

Отчетная дата: 31.12.2004г.		
Здания, сооружения и передаточные устройства	18 434 081	11 132 327
Машины и оборудование, транспортные средства	11 703 092	10 001 732
Другие виды основных средств	44 608	14 689
Итого:	30 181 781	21 148 748
Отчетная дата: 31.12.2005г.		
Здания, сооружения и передаточные устройства	18 424 660	11 477 344
Машины и оборудование, транспортные средства	11 557 066	9 838 512
Другие виды основных средств	52 304	18 502
Итого:	30 034 030	21 334 358
Отчетная дата: 31.12.2006г.		
Здания, сооружения и передаточные устройства	14 365 570	9 446 468
Машины и оборудование, транспортные средства	7 240 968	5 862 020
Другие виды основных средств	56 268	20 748
Итого:	21 662 806	15 329 236
Отчетная дата: 31.12.2007г.		
Здания, сооружения и передаточные устройства	15 235 039	9 724 813
Машины и оборудование, транспортные средства	20 957 874	17 901 843
Другие виды основных средств	61 023	23 837
Итого:	36 253 936	27 650 493
Отчетная дата: 31.12.2008г.		
Здания, сооружения и передаточные устройства	19 173 951	11 764 408
Машины и оборудование, транспортные средства	26 152 079	20 930 249
Другие виды основных средств	78 338	30 548
Итого:	45 404 368	32 725 205

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: *По всем группам основных средств применяется линейный метод начисления амортизации исходя из норм, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение 5 последних завершённых финансовых лет, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки:

Во исполнение приказа ОАО «Кубаньэнерго» от 22.02.2008 № 69-А «О проведении переоценки стоимости основных средств» проведена переоценка стоимости однородных групп основных средств по состоянию на 01.01.2008 г.

Дата проведения переоценки: *01.01.2008 г.*

Результаты переоценки:

Полная балансовая стоимость основных средств до переоценки (все	36 253 939
---	------------

основные фонды), тыс.руб., в том числе:	
Оборудование (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	19 580 459
Здания производственные (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	1 134 416
Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость основных средств до переоценки (все основные фонды), тыс.руб., в том числе:	
Оборудование (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	2 282 254
Здания производственные (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	616 140
Полная балансовая стоимость основных средств с учетом переоценки (все основные фонды), тыс.руб., в том числе:	
Оборудование (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	22 788 346
Здания производственные (имущество, подвергнутое переоценке) тыс.руб.	4 055 603
Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость основных средств с учетом переоценки (все основные фонды), тыс.руб., в том числе:	
Оборудование (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	26 56 544
Здания производственные (имущество, подвергнутое переоценке), тыс.руб.	2 202 737

Способ проведения переоценки основных средств:

Переоценка основных средств по состоянию на 01.01.08 осуществлялась методом прямого пересчета по рыночным ценам, в соответствии с п.43 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств.

Переоценка выполнена в соответствии со Стандартами оценки, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.07.2001 № 519 с последующими дополнениями и изменениями) и Международными стандартами оценки по рыночной стоимости соответствующих основных средств.

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента:

Инвестиционной программой Общества на 2009-2013 год не предусматривается приобретение основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента.

Сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий):

Основные средства Общества, не используемые в настоящее время в производственных целях, передаются в аренду с целью пополнения доходов Общества.

Реестр имущества ОАО «Кубаньэнерго», обремененного арендой:

Вид основных средств	Вид (характер) обременения	Дата возникновения обременения	Дата завершения обременения	Иные условия
Комн, № 16 в здании ОАО "Кубаньэнерго", г. Краснодар, ул. Ставропольская 2. Место на мачте связи, площадь 5,84 кв.м	Договор аренды №83-18/1/107/30-644 от 01.02.2004	01.02.2004	31.12.2004, пролонгирован до 31.07.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения г. Краснодар, ул. Ставропольская 2 согласно приложению к договору, площадь 941 кв. м	Договор аренды №010-2/119/82 от 07.04.2003, доп. соглашение №010-66/107/30-450 от 31.12.2003, доп. соглашение №010/2/107/30-513 от 26.01.2004, доп. соглашение №107/30-195-РСК от 01.01.2006, доп. соглашение № 407/30-434-МРСК от 28.01.2008	01.04.2003	До расторжения	
Помещения по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, площадь 192,8 кв. м	Договор аренды №407/30-13 от 19.01.2009	19.01.2009	19.12.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, площадь 1,2 кв. м	Договор аренды №107/30-1017 от 28.11.2006	01.11.2006	31.10.2007, пролонгирован до 31.10.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения по адресу: г.Краснодар, ул.Трамвайная, 13, площадь 36,6 кв. м	Договор аренды №407/30-291 от 20.04.2009	20.04.2009	20.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения в административных зданиях, гаражи согласно приложению к договору	Договор аренды №407/30-1181-МРСК, от 03.08.2008	03 08 2008	31.07.2009	Пролонгация не предусматривается
Часть нежилого помещения в г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, лит. А, площадь 1,2 кв. м	Договор аренды №407/30-45 от 13.11.2006, доп. согл. № 407/30-348 от 10.05.2007, доп. согл. №407/30-1489-МРСК от 01.10.2007	01.01.2007	01.12.2007, пролонгирован до 01.10.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Часть нежилого помещения в г. Сочи, ул. Конституции,42, площадь 1,2 кв. м	Договор аренды №407/30-46 от 29.12.2006, доп. согл. № 407/30-316 от 10.05.2007, доп. согл. №407/30-1490-МРСК от 01.10.2007	01.01.2007	01.12.2007, пролонгирован до 01.10.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Комнаты № 211, 212,	Договор аренды	01.12.2007	01.11.2008,	Предусмотрена

213, 214, 214/1, 214/2 в здании лит. Д по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, корпус № 4, площадь 87,1 кв. м	№407/30-1626-МРСК от 27.12.2007		пролонгирован до 01.10.2009	автоматическая пролонгация
Помещения по адресу: РА, г. Майкоп, ул. Шовгенова, 358, площадь 31,5 кв. м	Договор аренды №407/30-423 от 04.06.2007	04.06.2007	04.05.2008, пролонгирован до 04.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Комнаты № 34,35,36,37 по адресу: г. Армавир, ул.Воровского,54, лит.А, площадь 46,3 кв. м	Договор аренды №407/30-429 от 05.06.2007	05.06.2007	05.05.2008, пролонгирован до 05.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Ремонтный цех, лит. К, к, помещения № 11, № 11а Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. 302 Дивизии, 6, площадь 23,1 кв. м	Договор аренды №407/30-387 от 28.05.2007	28.05.2007	28.04.2008, пролонгирован до 28.02.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Производственное здание в г. Славянск-на-Кубани, ул. Строительная, 49, площадь 28 кв. м	Договор аренды №407/30-483 от 01.06.2007	01.06.2007	01.05.2008, пролонгирован до 01.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Комнаты № 40, 41, г. Сочи, ул. Конституции СССР, 42, лит А, площадь 28,1 кв. м	Договор аренды №407/30-427 от 04.06.2007	04.06.2007	04.05.2008, пролонгирован до 04.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Комнаты № 19,21, по адресу: г. Тихорецк, ул.Дзержинского,62, лит.А, площадь 21 кв. м	Договор аренды №407/30-388 от 28.05.2007	28.05.2007	28.04.2008, пролонгирован до 28.02.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Комната № 6 в здании главного производственного корпуса Тимашевского РРЭС, г. Тимашевск, ул. Победы, 43, площадь 26,1 кв. м	Договор аренды №407/30-389 от 28.05.2007	28.05.2007	28.04.2008, пролонгирован до 28.02.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения по адресу: г.Темрюк, ул.К.Маркса, 137а, г.Славянск-на-Кубани, ул.Строительная,49, площадь 29,3 кв. м	Договор аренды №190/407/30-449 от 24.04.2009	01.01.2009	30.11.2009	Пролонгация не предусматривается
Нежилые помещения, площадь 30,4 кв. м	Договор аренды №407/30-737-МРСК от 05.05.2008	05.05.2008	05.04.2009, пролонгирован до 05.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Площадка для размещения опоры с антенно-фидерным оборудованием, п. Яблоновский, ул. Гагарина,74, площадь	Договор аренды №107/30-646 от 20.07.2005	20.07.2005	20.06.2006, пролонгирован до 20.02.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация

14,3 кв. м				
Радиомачта-место, ст. Саратовская ул. Табачная, 30, площадь 6 кв. м	Договор аренды №66-22-1 от 01.04.2003	01.04.2003	До расторжения	
Части помещений согласно приложению к договору	Договор аренды №407/30-1074 от 31.07.2007	31.07.2007	31.07.2008, пролонгирован до 31.07.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение по адресу: г. Апшеронск, ул. Индустриальная, 1а, площадь 12,5 кв. м	Договор аренды №407/30-320 от 19.02.2009	01.01.2009	30.11.2009	Пролонгация не предусматривается
Антенно-мачтовое сооружение с площадкой, площадь 19 кв. м	Договор аренды №407/30-910-мрск от 01.06.2008	01.06.2008	30.04.2009, пролонгирован до 01.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение по адресу: г. Майкоп, ул. Шовгенова, 358, площадь 64,7 кв. м	Договор аренды №407/30-1002-мрск от 28.07.2008	01.01.2008	30.11.2008, пролонгирован до 31.10.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения РРЭС согласно приложению к договору, площадь 64 кв. м	Договор аренды №407/30-853-мрск от 08.07.2008	08.07.2008	08.06.2009, пролонгирован до 08.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Складское помещение; г. Сочи, пос. Дагомыс, Батумское шоссе, 28-а, площадь 28 кв. м	Договор аренды №407/30-264 от 26.03.2007	01.05.2006	01.04.2007, пролонгирован до 01.11.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 91,9 кв. м	Договор аренды №407/30-738-МРСК от 05.05.2008	05.05.2008	05.04.2009, пролонгирован до 05.03.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Часть помещения в г. Сочи ул. Конституции СССР, 42, лит. А, площадь 1 кв. м	Договор аренды №407/30-334-МРСК от 01.02.2008	02.02.2008	02.01.2009, пролонгирован до 02.12.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Часть коридора № 1, по адресу: ст.Павловская, ул.Советская,71, лит.А1, площадь 61,6 кв. м	Договор аренды №407/30-467 от 18.06.2007	01.09.2006	01.08.2007, пролонгирован до 01.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Здание для персонала, лит. Б по адресу: г.Крымск, ул. Луговского, площадь 107,81 кв. м	Договор аренды №3-1/20-08ГСС/407/30-1034-мрск от 08.07.2008	08.07.2008	08.06.2009, пролонгирован до 08.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 64,5 кв. м	Договор аренды №407/30-1162-мрск от 23.09.2008	23.09.2008	23.08.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Краснодарская, 4, площадь 31,7 кв. м	Договор аренды №407/30-1000 от 12.09.2007	12.09.2007	12.08.2008, пролонгирован до 12.06.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение № 34 по адресу: г. Краснодар, ул. Пашковская, 131, площадь 23 кв. м	Договор аренды №407/30-1205-МРСК от 01.10.2007	01.10.2007	01.09.2008, пролонгирован до 01.08.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещения Армавирских эл сетей,	Договор аренды №407/30-1206-	01.10.2007	01.09.2008, пролонгирован до	Предусмотрена автоматическая

площадь 101,9 кв. м	МРСК от 01.10.2007		01.08.2009	пролонгация
Помещение по адресу: г. Сочи, пос. Дагомыс, Багумское шоссе, 28а, площадь 44,9 кв. м	Договор аренды №407/30-121 от 17.03.2009	17.03.2009	17.02.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение № 6 по адресу: г. Новороссийск, Восточный мол, 1, площадь 2,5 кв.м	Договор аренды №407/30-266 от 19.04.2009	02.11.2008	01.10.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 75,7 кв. м	Договор аренды №407/30-191- МРСК от 28.02.2008	28.02.2008	31.01.2009, пролонгирован до 31.12.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 47,66 кв. м	Договор аренды №407/30-192- МРСК от 28.02.2008	28.02.2008	31.01.2009, пролонгирован до 31.12.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 72,2 кв. м	Договор аренды №407/30-4-МРСК от 01.01.2008	01.01.2008	01.12.2008, пролонгирован до 01.11.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 41,4 кв. м	Договор аренды №407/30-195- МРСК от 28.02.2008	28.02.2008	31.01.2009, пролонгирован до, 31.12.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 81,84 кв. м	Договор аренды №407/30-193- МРСК от 28.02.2008	28.02.2008	31.01.2009, пролонгирован до 31.12.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 122,54 кв. м	Договор аренды №407/30-1070- мрск от 19.08.2008	19.08.2008	19.06.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение-гараж, площадь 30,1 кв. м	Договор аренды №407/30-1215- мрск от 04.09.2008	01.08.2008	31.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 39,2 кв. м	Договор аренды №407/30-854-мрск от 08.07.2008	08.07.2008	08.06.2009, пролонгирован до 08.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 91,2 кв. м	Договор аренды №407/30-1200- мрск от 01.10.2008	01.10.2008	01.09.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Нежилые помещения, площадь 34,3 кв. м	Договор аренды №407/30-1199- мрск от 01.10.2008	01.10.2008	01.09.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Помещение по адресу: г. Анапа, пер. Строительный, 5, площадь 9,2 кв.м	Договор аренды №407/30-1362 от 30.09.2008	30.09.2008	30.08.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Движимое имущество ЦДУ согласно приложению к договору	Договор аренды №А-IV/17/407/30- 64 от 18.02.2009	01.01.2009	31.12.2009	Пролонгация не предусматривается
Транспортные средства	Договор аренды №407/30-1334 от 29.10.2008	10.11.2008	10.11.2009	Пролонгация не предусматривается
Автотранспорт согласно приложению к договору	Договор аренды №407/30-1134- МРСК от	04.08.2008	01.08.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация

	11.09.2008			
Энергооборудование согласно приложению к договору	Договор аренды №407/30-1216-МРСК от 11.09.2008	03.08.2008	31.07.2009	Пролонгация не предусматривается
Транспортные средства с экипажем	Договор аренды №407/30-1371 от 29.10.2008	10.11.2008	10.11.2009	Предусмотрена автоматическая пролонгация
Оборудование для приготовления комбикорма	Договор аренды №107/30-205 от 11.09.2003	11.09.2003	До расторжения	
Автотранспорт	Договор аренды №9 от 19.01.2009	19.01.2009	19.01.2010	Пролонгация не предусматривается
Оборудование	Договор аренды №87/1 от 29.05.2008	29.05.2008	29.05.2009, пролонгирован до 29.05.2010	Предусмотрена автоматическая пролонгация

V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет:

Наименование показателя	2004г.	2005г. ⁽²⁾	2006г.	2007г.	2008г.
Выручка, тыс.руб. ⁽¹⁾	12 279 626	14 488 603	11 485 822	14 712 096	17 840 087
Валовая прибыль, тыс. руб.	843 799	937 372 ⁽³⁾	798 135	1 370 302	2 727 033
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс. руб.)	163 187	456 935	66 331	365 699	601 938
Рентабельность собственного капитала, %	1,71	4,56	0,93	4,32	5,69
Рентабельность активов, %	1,30	3,52	0,64	2,31	2,54
Коэффициент чистой прибыльности, %	1,33	3,15	0,58	2,49	3,37
Рентабельность продукции (продаж), %	6,87	6,47 ⁽⁴⁾	6,95	9,31	15,29
Оборачиваемость капитала, раз	1,21	1,22	1,47	1,16	1,02
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-	-454 768 ⁽⁵⁾	-415 558	- 72 385	-
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	-	3,50	4,04	0,46	-

⁽¹⁾ За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

⁽²⁾ В соответствии с одноименными приказами Минфина РФ от 18.09.2006 № 115н и № 116н «О внесении изменений в нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету» в Отчете о прибылях и убытках за 2006 год произведена переклассификация статей доходов и расходов. В виду несущественности влияния данной переклассификации на величину выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг и величину чистой прибыли (убытка) отчетного периода данные за 2005 год, представленные в данной таблице, корректировке не подвергались.

⁽³⁾ В соответствии с данными, приведенными в Графе 3 «За отчетный период» Формы №2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2005 год в строке 029 «Валовая прибыль» значение данного показателя составило 937 372 тыс.руб., вместе с тем в Графе 4 «За аналогичный период предыдущего года» Формы №2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2006 год в строке 029 «Валовая прибыль» указано значение 884 532 тыс.руб. Данное расхождение возникло в результате исключения налога на имущества из прочих операционных расходов на основании письма РАО «ЕЭС России» № 1-75-07/859 от 12.04.2005 года «О предоставлении отчетности за 1 квартал 2005 года». Расхождение составило 52 840 тыс.руб.

⁽⁴⁾ В соответствии с данными, приведенными в Графе 3 «За отчетный период» Формы №2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2005 год в строке 050 «Прибыль (убыток) от продаж» значение данного показателя составило 937 322

тыс.руб., вместе с тем в Графе 4 «За аналогичный период предыдущего года» Формы №2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2006 год в строке 050 «Прибыль (убыток) от продаж» указано значение 884 482 тыс.руб. Данное расхождение возникло в результате исключения налога на имущества из прочих операционных расходов на основании письма РАО «ЕЭС России» № 1-75-07/859 от 12.04.2005 года «О предоставлении отчетности за 1 квартал 2005 года». Расхождение составило 52 840 тыс.руб.

⁽⁵⁾ В соответствии с данными, приведенными в Графе 4 «На конец отчетного периода» Формы №1 «Бухгалтерский баланс» на 31 декабря 2005 год в строке 470 «Нераспределенная прибыль отчетного года» значение данного показателя составило 456 935 тыс.руб., вместе с тем в Графе 3 «На начало отчетного периода» Формы №1 «Бухгалтерский баланс» на 31 декабря 2006 года в строке 470 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» указано значение 483 866 тыс.руб. Данное расхождение возникло в результате исключения налога на имущества из прочих операционных расходов на основании письма РАО «ЕЭС России» № 1-75-07/859 от 12.04.2005 года «О предоставлении отчетности за 1 квартал 2005 года». Расхождение составило 26 931 тыс.руб.

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. Информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли, отраженным в бухгалтерской отчетности за 5 завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг.

1 сентября 2006 года завершилась реорганизация ОАО «Кубаньэнерго» в форме выделения из него:

- ОАО «Кубанская генерирующая компания», в уставный капитал которого вошли генерирующие мощности Общества,

- ОАО «Кубаньэнергосбыт» с функциями гарантирующего поставщика электроэнергии, а также покупки электроэнергии на оптовом рынке и поставки ее конечным потребителям,

- ОАО «Кубанские магистральные сети», уставный капитал которого сформирован электросетевыми объектами, относящимися к Единой национальной электрической сети (напряжением 220 кВ и выше).

В результате реорганизации в 2006 году Общество прекратило осуществление деятельности по производству электрической и тепловой энергии и сбыту электрической энергии, а также передачу электроэнергии по магистральным электрическим сетям напряжением 220 кВ и выше. В настоящее время сфера основной деятельности Эмитента ограничена услугами по передаче электроэнергии по распределительным электрическим сетям напряжением 110 кВ и ниже.

Изменение структуры основных видов деятельности Эмитента отразилось на результатах финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам 2006 года снижением объемов реализации продукции, снижением затрат на производство и реализацию продукции, а также снижением прибыльности хозяйственной деятельности. В связи с этим корректное сравнение большей части показателей, характеризующих прибыльность и убыточность Эмитента по итогам деятельности за 2006 год, с аналогичными показателями предыдущих лет, не представляется возможным.

В 2004, 2005 годах показатель выручки демонстрирует положительную динамику. Выручка Эмитента от реализации продукции, работ и услуг увеличивалась за счет увеличения объемов реализации энергоресурсов и роста отпускных тарифов на электроэнергию для конечных потребителей.

В 2007, 2008 годах положительная динамика показателя связана с увеличением объемов по транспортировке электроэнергии и технологическому присоединению.

Показатели валовой и чистой прибыли в рассматриваемый период (за исключением 2006г.) демонстрируют не только положительную динамику, но и постоянный рост. Увеличение валовой и чистой прибыли в большей степени связаны с ростом объемов потребления электрической энергии в регионе и ростом отпускных тарифов на электроэнергию.

Показатели рентабельности, представляющие собой результаты соотношения прибыли (чистого дохода) и средств ее получения, характеризуют эффективность работы Эмитента – производительность или отдачу финансовых ресурсов.

Необходимо отметить, что основная масса долгосрочных активов Эмитента в 2004 и 2005 годах представляла собой капиталовложения в проекты, связанные с производством и реализацией электроэнергии, имеющие достаточно длительные сроки реализации и

невысокую рентабельность.

По итогам деятельности в 2004 и 2005 годах показатели рентабельности активов и рентабельность собственного капитала демонстрируют тенденцию к росту. Увеличение показателя рентабельности активов по итогам 2005 года до 3,52%, а показателя рентабельность собственного капитала до уровня 4,56%, связано, в большей степени, с ростом чистой прибыли вследствие роста отпускных тарифов на электроэнергию.

По итогам деятельности в 2007 и 2008 годах показатели рентабельности активов и рентабельность собственного капитала демонстрируют тенденцию к росту. Увеличение показателя рентабельности активов по итогам 2008 года до 2,54%, а показателя рентабельность собственного капитала до уровня 5,69%, связано, в большей степени, с ростом чистой прибыли вследствие роста тарифов, увеличением потребления электроэнергии и ростом присоединяемой мощности по сравнению с предыдущим периодом.

Динамика показателя коэффициента чистой прибыльности, также как и показатели рентабельности активов и собственного капитала, напрямую зависит от изменения показателя чистой прибыли. В связи с тем, что показатель чистой прибыли за последние 5 лет имеет положительное значение показатель коэффициента чистой прибыльности также имеет положительное значение.

Показатель рентабельности (продукции) продаж характеризует основную деятельность и показывает, сколько прибыли приходится на единицу реализованной продукции.

В 2004 году наблюдается опережающий рост выручки по сравнению с темпами роста себестоимости, что позволило в 2004 году значительно снизить (на 4,56%), а в 2005 году несколько стабилизировать долю себестоимости в выручке от продажи товаров, продукции, работ и услуг и постоянно увеличивать показатель рентабельность продукции, за исключением 2006г.

Показатель оборачиваемости капитала, рассчитываемый как отношение выручки к сумме собственных средств и долгосрочных обязательств, показывает, какая часть выручки покрывается долгосрочными источниками финансирования. В период с 2004 по 2008 годы данный показатель имеет положительную динамику.

При существенном росте выручки от реализации, по итогам деятельности Общества в 2005 году незначительное увеличение показателя оборачиваемость капитала связано, в большей степени, со значительным сокращением краткосрочных обязательств и ростом долгосрочных обязательств в связи с замещением краткосрочных кредитов и займов на долгосрочные в целях безрискового прохождения этапа реформирования.

По итогам 2007 года значение показателя оборачиваемость капитала составило 1,16 раз, что, в первую очередь, обусловлено опережающим ростом перманентного капитала над ростом выручки, в том числе за счет размещения облигационного займа.

По результатам деятельности в 2004 и 2005 году убытки прошлых лет в 2005 году были частично покрыты нераспределенной прибылью, образовавшейся по итогам деятельности в указанном периоде. Убытки прошлых лет не были полностью покрыты образовавшейся в указанные годы прибылью в связи с реформированием ОАО «Кубаньэнерго» путем выделения других акционерных обществ. При этом регулирование разделительных балансов происходило за счет статей непокрытого убытка, добавочного капитала и нераспределенной прибыли прошлых лет.

Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния совпадают.

Члены Совета директоров и члены коллегиального исполнительного органа (Правления) эмитента особого мнения относительно упомянутых причин не имеют.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и

продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности за 5 последних завершенных финансовых лет.

Оценка влияния, которое, по мнению органов управления эмитента, оказал каждый из приведенных ниже факторов на вышеупомянутые показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Наименование факторов	Степень влияния на изменение размера выручки и прибыли от основной деятельности, %				
	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.
Влияние инфляции	23,6	20,9	34,8	51,5	67,5
Изменение курсов иностранных валют	-	-	-	-	-
Решения государственных органов	-	-	-	-	-
Изменение объемов реализации продукции	76,4	79,1	65,2	48,5	32,5
Изменение цен на сырье	-	-	-	-	-
Иные экономические, финансовые, политические факторы	-	-	-	-	-
Итого:	100	100	100	100	100

Мнения органов управления эмитента относительно упомянутых причин и/или степени влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента совпадают.

Члены Совета директоров и члены коллегиального исполнительного органа (Правления) эмитента особого мнения относительно упомянутых причин не имеют.

5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершенных финансовых лет:

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.
Собственные оборотные средства, тыс.руб.	-287 023	107 117	- 175 784	-2 890 534	-5722485
Индекс постоянного актива	1,04	0,99	1,03	1,35	1,54
Коэффициент текущей ликвидности	1,10	2,79	1,19	1,40	1,20
Коэффициент быстрой ликвидности	0,78	2,01	0,88	1,07	0,97
Коэффициент автономии собственных средств	0,76	0,77	0,69	0,54	0,45

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 г. N 06-117/пз-н.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей. Описание факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к изменению значения какого-либо из приведенных показателей на 10 или более процентов по сравнению с предыдущим отчетным периодом:

Показатели ликвидности демонстрируют степень платежеспособности Эмитента по краткосрочным долгам. Суть этих показателей состоит в сравнении величины текущих задолженностей предприятия и его оборотных средств, которые должны обеспечить погашение этих задолженностей.

Собственные оборотные средства - величина, на которую собственный капитал ОАО «Кубаньэнерго» превышает объем долгосрочных активов. В течение анализируемого периода показатель собственных оборотных средств имеет отрицательное значение. Отрицательное значение показателя говорит о недостаточности собственных средств для финансирования оборотных и значительной части внеоборотных активов.

Исключение составляет показатель 2005 года, имеющий положительное значение. Основное влияние на увеличение собственных оборотных средств в 2005 году оказала прибыльность деятельности Общества. Рост нераспределенной прибыли происходил более быстрыми темпами, чем рост внеоборотных активов Общества. Снижение показателя в 2006г. вызвано снижением размера капитала и резервов.

Индекс постоянного актива – коэффициент, отражающий отношение внеоборотных активов и средств, отвлеченных в долгосрочную дебиторскую задолженность к собственным средствам. Рекомендуемое значение показателя индекса постоянного актива $K_{ипа} \leq 0,9$. Значение показателя в течение всего рассматриваемого периода говорит о неполном покрытии собственными средствами постоянных активов Эмитента. Рост индекса постоянного актива в 2007 и 2008 годах обусловлен увеличением размера внеоборотных активов.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности предприятия оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств.

В 2005 году коэффициенты текущей ликвидности увеличились по сравнению с 2004 годом, что обусловлено сокращением краткосрочных обязательств Общества и замещением на долгосрочные в целях безрискового прохождения этапа реформирования.

Снижение коэффициента текущей ликвидности в 2008 году обусловлено ростом краткосрочных обязательств Общества.

Коэффициент быстрой ликвидности - это более жесткая оценка ликвидности предприятия. Основная концепция состоит в том, что этот показатель помогает оценить, какую долю текущих краткосрочных обязательств может погасить предприятие, если его положение станет действительно критическим; при этом исходят из предположения, что товарно-материальные запасы вообще не имеют никакой ликвидационной стоимости. Рекомендуемое значение показателя 0,8 – 1,0.

Снижение коэффициентов быстрой и текущей ликвидности по итогам деятельности в 2006 году связано, в основном, с проведенной в этот отчетный период реорганизацией Общества в форме обособления по видам деятельности. В результате реорганизации из состава Общества в соответствии с разделительным балансом выведены активы, права требования и обязательства, связанные с осуществлением деятельности по производству и сбыту электрической и тепловой энергии, а также по передаче электроэнергии по магистральным электрическим сетям, что, в свою очередь, отразилось на соотношении показателей активов и обязательств Общества.

В 2005 году коэффициенты быстрой ликвидности увеличились по сравнению с 2004 годом, что обусловлено сокращением краткосрочных обязательств Общества и замещением на долгосрочные в целях безрискового прохождения этапа реформирования.

Увеличение значения коэффициентов быстрой и текущей ликвидности по итогам 2007 года по сравнению с 2006 годом связано с опережающим ростом оборотных активов по сравнению с ростом краткосрочной задолженности.

Коэффициент автономии собственных средств показывает долю собственного капитала в активах и характеризует степень финансовой независимости от кредиторов. Рекомендуемое значение показателя $< 0,5$ и $0,6$. На протяжении 2004-2008 годов коэффициент автономии собственных средств находился на приемлемом уровне.

Снижение коэффициента автономии собственных средств в 2007 году связано с ростом оборотных активов.

Основными факторами, приведшими к существенным изменениям значений показателей на протяжении рассматриваемого периода, является прохождение процесса реформирования, связанного с выводом активов, прав требований и обязательств, а также проведение активной инвестиционной политики, вызвавшее необходимость постоянного привлечения заемных средств.

Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента совпадают.

Члены Совета директоров и члены коллегиального исполнительного органа (Правления) эмитента особого мнения относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента не имеют.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Информация о размере и структуре капитала и оборотных средств эмитента за 5 последних завершённых финансовых год:

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.
Уставный капитал, тыс.руб.	1 786 944	1 786 944	1 786 944	1 786 944	1 786 944
Соответствие размера уставного капитала эмитента, приведенного в настоящем разделе, учредительным документам эмитента	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует
Общая стоимость акций эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций от размещенных акций (уставного капитала) эмитента, тыс.руб.	-	-	-	-	-
Резервный капитал эмитента, формируемый за счет отчислений из прибыли эмитента, тыс. руб.	30 086	89 347	89 347	89 347	89 347
Добавочный капитал, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажей ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций общества за счет продажи акций по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс. руб.	7 641 195	7 641 195	5 645 350	6 643 193	8 231 968
Нераспределенная чистая прибыль (непокрытый убыток), тыс. руб.	86 192	483 866	- 415 558	- 72 385	447 815
Общая сумма капитала, тыс. руб.	9 544 417	10 001 352	7 106 083	8 447 099	10 556 074

Структура и размер оборотных средств эмитента

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.
Запасы, всего	563 603	621 220	674 649	976 494	1 404 168
в том числе:					
сырье, материалы и другие	465 276	547 516	554 988	722 107	1 024 390

<i>аналогичные ценности</i>					
<i>животные на выращивании и откорме</i>	-	-	-	-	-
<i>затраты в незавершенном производстве</i>	29 342	-	-	-	-
<i>готовая продукция и товары для перепродажи</i>	66	65	62	61	-
<i>товары отгруженные</i>	-	-	-	-	-
<i>расходы будущих периодов</i>	68 919	73 639	119 599	254 326	379 778
<i>прочие запасы и затраты</i>	-	-	-	-	-
<i>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям</i>	197 060	232 938	84 063	68 599	49 028
<i>Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)</i>	72 419	43 603	42 288	36 194	32 243
<i>Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)</i>	1 579 183	1 822 964	2 087 471	2 722 575	4 971 611
<i>Краткосрочные финансовые вложения</i>	2 160	5 520	3 637	-	-
<i>Денежные средства</i>	243 203	359 490	101 579	639 138	943 735
<i>Прочие оборотные средства</i>	-	-	-	-	-
<i>Итого оборотных средств:</i>	2 657 628	3 085 735	2 993 687	4 443 000	7 400 785

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):

Источниками финансирования оборотных средств ОАО «Кубаньэнерго» являются собственные и заёмные средства, кредиторская задолженность.

Политика эмитента по финансированию оборотных средств:

Политика ОАО «Кубаньэнерго» в отношении финансирования оборотных средств включает в себя реализацию мероприятий по следующим направлениям:

- ***оптимизация объема и состава финансовых источников с учетом обеспечения эффективного использования собственного капитала и достаточной финансовой устойчивости;***

- ***увеличение доли долгосрочных заимствований в кредитном портфеле Общества.***

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

На изменение политики финансирования оборотных средств могут повлиять следующие факторы:

1. Значительное сокращение или увеличение объема оборотных средств, требуемого для обеспечения деятельности Эмитента. Вероятность появления данного фактора низка.

2. Ужесточение требований кредиторов. В этом случае Эмитент вынужден погашать кредиторскую задолженность за счет привлечения платных заемных средств, замещая кредиторскую задолженность перед поставщиками и подрядчиками ссудной задолженностью перед банками и кредитными организациями. Вероятность появления данного фактора, по мнению Эмитента, низкая.

5.3.2. Финансовые вложения эмитента

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Вложения в эмиссионные ценные бумаги:

1. Вид ценных бумаг: *Акции обыкновенные именные*

Полное фирменное наименование эмитента: ***Открытое акционерное общество***

«Оздоровительный комплекс «Пламя»

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО «ОК «Пламя»**

Место нахождения: **352856, Краснодарский край, Туапсинский район, п. Новомихайловский, 2**

Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг: **1-01-34134-Е**

Дата государственной регистрации: **21.12.2004г.**

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска эмиссионных ценных бумаг: **РО ФСФР России в Южном федеральном округе**

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **19 288 083 шт.**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **19 288 083 руб.**

Срок погашения: **сведения не указываются**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **17 234 214 руб.**

Балансовая стоимость ценных бумаг дочернего общества эмитента: **17 234 214 руб.**

Сумма основного долга и начисленных (выплаченных) процентов по векселям, депозитным вкладам, сертификатам или иным эмиссионным ценным бумагам, срок погашения: **сведения не указываются**

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты: **сведения не указываются**

Размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты: **сведения не указываются**

Размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям, срок выплаты: **дивиденды по итогам 2008 финансового года не объявлялись и не выплачивались, в текущем финансовом году дивиденды не объявлялись и не выплачивались.**

2. Вид ценных бумаг: *Акции обыкновенные именные*

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество «Краснодарэнергосетьремонт»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО «Краснодарэнергосетьремонт»**

Место нахождения: **350080, г. Краснодар, ул. Новороссийская, 47**

Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг: **1-01-34359-Е**

Дата государственной регистрации: **25.08.2005г.**

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска эмиссионных ценных бумаг: **РО ФСФР России в Южном федеральном округе**

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **603 674 шт.**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **60 367 400 руб.**

Срок погашения: **сведения не указываются**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **44 436 357 руб.**

Балансовая стоимость ценных бумаг дочернего общества эмитента: **44 436 357 руб.**

Сумма основного долга и начисленных (выплаченных) процентов по векселям, депозитным вкладам, сертификатам или иным эмиссионным ценным бумагам, срок погашения: **сведения не указываются**

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты: **сведения не указываются**

Размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты: **сведения не указываются**

Размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям, срок выплаты: **дивиденды по итогам 2008 финансового года не объявлялись и не выплачивались, в текущем финансовом**

году дивиденды не объявлялись и не выплачивались.

3. Вид ценных бумаг: *Акции обыкновенные именные*

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО «П/о «Энергетик»*

Место нахождения: *353490, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, 4*

Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг: *1-01-34137-Е*

Дата государственной регистрации: *27.12.2004г.*

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска эмиссионных ценных бумаг: *РО ФСФР России в Южном федеральном округе*

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: *39 845 257 шт.*

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: *39 845 257 руб.*

Срок погашения: *сведения не указываются*

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: *45 586 704 руб.*

Балансовая стоимость ценных бумаг дочернего общества эмитента: *45 586 704 руб.*

Сумма основного долга и начисленных (выплаченных) процентов по векселям, депозитным вкладам, сертификатам или иным эмиссионным ценным бумагам, срок погашения: *сведения не указываются*

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты: *сведения не указываются*

Размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты: *сведения не указываются*

Размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям, срок выплаты: *дивиденды по итогам 2008 финансового года не объявлялись и не выплачивались, в текущем финансовом году дивиденды не объявлялись и не выплачивались.*

Резервы под обеспечение ценных бумаг не создавались.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги: *отсутствуют.*

Иные финансовые вложения: *отсутствуют.*

Величина потенциальных убытков, связанных с банкротством организация (предприятий), в которые были произведены инвестиции:

Потенциальные убытки, связанные с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, не превышают размера балансовой стоимости таких вложений.

Средства эмитента на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), не размещались.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденные приказом Минфина РФ от 6.07.1999 № 43н.

ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденные приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н.

5.3.3. Нематериальные активы эмитента

Информация о составе, о первоначальной (восстановительной) стоимости нематериальных активов и величине начисленной амортизации, за 5 последних завершённых финансовых лет:

Нематериальных активов у Эмитента в течение 5 последних завершённых финансовых лет не было.

Нематериальные активы в уставный капитал эмитента не вносились.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Стандарты бухгалтерского учета, по которым предприятие раскрывает информация о нематериальных активах – ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утверждённые приказом Минфина РФ № 153н от 27.12.2007г.

5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития за 5 последних завершённых финансовых лет, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за каждый из отчетных периодов.

В течение пяти последних завершённых финансовых лет ОАО «Кубаньэнерго» масштабных работ в области НИОКР не проводилось. Политика Общества в области научно-технического развития направлена на повышение надежности эксплуатации энергооборудования, экономичности, экологической безопасности деятельности основных энергетических объектов Общества.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара):

Правовая охрана объектов интеллектуальной собственности Эмитентом не осуществлялась.

Основные направления и результаты использования основных для эмитента объектов интеллектуальной собственности:

Эмитент не использует объекты интеллектуальной собственности.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Риски, связанные с окончанием срока действия патентов и лицензий на использование товарных знаков у Эмитента, отсутствуют.

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Развитие инфраструктуры Краснодарского края и Республики Адыгея, строительство объектов нефтегазовой и химической промышленности, перевалочных комплексов, транспортных сетей региона, реконструкция морских портов, развитие курортного бизнеса на побережье Черного и Азовского морей сопровождаются интенсивным ростом потребления электрической энергии.

При выходе экономики Кубани из финансового кризиса могут нарастать риски снижения надежности электроснабжения потребителей и угроза устойчивой работы энергосистемы из-за перегрузки линий электропередачи и трансформаторов (автотрансформаторов) в нормальных и послеаварийных установившихся режимах.

Положение усложняется в связи с продолжающимся старением энергетического оборудования. Растёт число оборудования, зданий и сооружений, выработавших свой ресурс и подлежащих замене, реконструкции или техническому перевооружению.

Реализация разработанных в ОАО «Кубаньэнерго» инвестиционных программ, обеспечивающих развитие, техническое перевооружение и реконструкцию электросетевого хозяйства Общества, позволит обеспечить надежное электроснабжение существующих и

перспективных потребителей электрической энергии в течение ближайших лет.

Во многом вопрос повышения устойчивости энергосистемы Кубани будет решен при реализации Федеральной целевой программы развития г. Сочи как горноклиматического курорта и программ, связанных с проведением в г. Сочи Зимних олимпийских игр 2014 года.

К положительным факторам и условиям, влияющим на деятельность эмитента, относятся:

- рост энергопотребления в регионе;*
- повышение платежной дисциплины энергосбытовыми компаниями;*
- рост вводимых в строй мощностей и объектов обслуживания;*

К отрицательным факторам и условиям, влияющим на деятельность эмитента, относятся:

- старение основного оборудования эмитента;*
- разногласия в принимаемых решениях в сфере установления тарифов на передачу электроэнергии в части включения инвестиционной составляющей.*

Реформа энергетики может рассматриваться также как фактор неопределенности при прогнозировании вариантов развития эмитента.

В части реализации услуг по передаче электроэнергии на деятельность эмитента также влияют следующие обстоятельства:

- занижение объемов технологических потерь, включаемых в тариф в качестве нормативных потерь, по сравнению с потерями, определенными производственными расчетами;*

- в связи с тем, что расчет технологических потерь электроэнергии производится для нормальной схемы сети (т.е. в установившемся режиме работы), все изменения ее параметров и конфигурации отражаются на величине фактических потерь электроэнергии (необходимость перераспределения нагрузок, связанных с предупреждением возникновения аварийных режимов работы сети как в сетях ОАО «Кубаньэнерго», так и в сетях смежных субъектов электроэнергетики; технологическая необходимость, по заданию регионального диспетчерского управления).

Вынужденные изменения нормальной схемы сети приводят к значительному увеличению фактических технологических потерь электроэнергии, как за счет потерь в самих силовых трансформаторах, так и потерь электроэнергии, возникающих из-за передачи дополнительной реактивной мощности выведенных из резерва силовых трансформаторов и увеличившегося по указанным причинам приема в сеть;

- повышенное (сверх учтенного в расчетах) потребление реактивной энергии абонентами;

- отсутствие достаточного количества приборов технического учета не позволяет с необходимой оперативностью анализировать режимы сети с целью минимизации технических потерь электроэнергии;

- увеличение потерь активной энергии, расходуемой на нагрев проводов, из-за отсутствия компенсации реактивной мощности потребителями.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты).

Основной результат деятельности Эмитента в электроэнергетике – обеспечение надежного и бесперебойного энергоснабжения потребителей, последовательная реализация инвестиционных проектов по строительству и реконструкции воздушных линий, подстанций и других объектов энергетики, в первую очередь, ориентированных на обеспечение бесперебойного электроснабжения побережья Краснодарского края - Черного и Азовского морей, г. Краснодара как социально-культурного центра и, особенно, Сочинского энергорайона, как горноклиматического курорта с перспективой на проведение зимней олимпиады 2014 года.

Основной причиной достижения указанных положительных результатов является успешное решение силами руководства ОАО «Кубаньэнерго» задач, поставленных перед Обществом в рамках реформирования отрасли.

Мнения органов управления эмитента относительно представленной информации

совпадают.

Члены Совета директоров и члены коллегиального исполнительного органа (Правления) особого мнения относительно представленной информации, отраженного в протоколе заседания Совета директоров, на котором рассматривались соответствующие вопросы, не имеют.

5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности, прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий.

К факторам и условиям, непосредственно влияющим на деятельность Эмитента, относится экономическая стабильность в регионе.

В связи с тем, что цена на услуги Общества является предметом тарифного регулирования, существует риск утверждения РЭК-ДЦТ КК тарифов, не учитывающих в полной мере необходимые расходы ОАО «Кубаньэнерго». С РЭК-ДЦТ КК Общество проводит постоянную работу с целью утверждения обоснованного уровня тарифов.

Недостаточное развитие электрических сетей в отдельных районах Краснодарского края и Республики Адыгея при бурном росте электропотребления, приводит к перегрузке линий электропередачи и трансформаторов подстанций.

Надёжность электроснабжения потребителей снижается из-за большого уровня износа оборудования, что ведет к дополнительным материальным затратам на поддержание его работоспособности.

Действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

В целях удовлетворения потребителей в дополнительной мощности, обеспечения надёжного и бесперебойного потребления электроэнергии Обществом инвестируются значительные средства на реконструкцию электрических сетей и создание новых точек присоединения к создаваемым мощностям.

Общество уделяет значительное внимание развитию электросетевого комплекса с применением научно обоснованных технических решений и технологий, апробированных при эксплуатации, современного электротехнического оборудования.

Общество привлекает кратко- и долгосрочные заимствования с российского финансового рынка. Существенное увеличение процентных ставок по кредитам и займам может привести к удорожанию обслуживания долга Общества. В целях оптимизации структуры долгового портфеля и снижения затрат на его обслуживание Общество стремится использовать кредиты и займы с фиксированной процентной ставкой, вследствие чего указанный риск значительно снижается.

Изменение индекса потребительских цен оказывает определенное влияние на уровень рентабельности ОАО «Кубаньэнерго» и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества, однако это влияние не является фактором прямой зависимости. Зависимость рентабельности Общества от изменения индекса потребительских цен обусловлена в основном тем, что тарифы на услуги по передаче электроэнергии устанавливаются государственными тарифными органами исходя из экономически обоснованных затрат ОАО «Кубаньэнерго» на осуществление данных услуг и полностью либо частично компенсируют рост расходов Общества, связанных с инфляцией. Однако в периоды высокой инфляции увеличиваются риски снижения размера компенсационной составляющей тарифа и снижения платежеспособности основных потребителей Общества.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Реализация разработанных в ОАО «Кубаньэнерго» инвестиционных программ, обеспечивающих развитие, техническое перевооружение и реконструкцию электросетевого хозяйства Общества, позволит обеспечить надежное электроснабжение существующих и перспективных потребителей электрической энергии в течение ближайших лет.

Во многом вопрос повышения устойчивости энергосистемы Кубани будет решен при реализации Федеральной целевой программы развития г. Сочи как горноклиматического курорта и программ, связанных с проведением в г. Сочи Зимних олимпийских игр 2014 года.

В целях снижения затрат в Обществе разработана и реализуется «Программа управления издержками».

Обществом принята целевая стратегия по выкупу бесхозных сетей в целях увеличения активов и ликвидации рисков, связанных с образованием мелких смежных сетевых организаций, количество которых с каждым годом увеличивается.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

В последующих периодах возможно снижение доходов Эмитента в следующих случаях:

- старение основного оборудования эмитента;

- разногласия в принимаемых решениях в сфере установления тарифов на передачу электроэнергии в части включения / невключения инвестиционной составляющей, занижения объемов технологических потерь, включаемых в тариф в качестве нормативных потерь, по сравнению с потерями, определенными производственными расчетами;

Реформа энергетики может рассматриваться также как фактор неопределенности при прогнозировании вариантов развития эмитента.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Развитие электросетевого хозяйства Общества осуществляется в соответствии с утвержденной схемой перспективного развития электрических сетей и требованиями технических условий при организации технологического присоединения потребителей к электрическим сетям Общества.

5.5.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

ОАО «Кубаньэнерго» ведет свою основную деятельность в условиях естественной монополии, осуществляя передачу электроэнергии потребителям, присоединенным к его сетям. В связи с этим конкуренты по основным видам деятельности у Эмитента отсутствуют.

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

Рисков, связанных с появлением конкурентов, у ОАО «Кубаньэнерго» нет.

VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с Уставом ОАО «Кубаньэнерго» органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;

- Совет директоров;

- Правление (коллегиальный исполнительный орган Общества);

- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества).

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества.

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом к компетенции Общего собрания акционеров.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором и коллегиальным исполнительным

органом – Правлением Общества.

В соответствии с решениями внеочередного Общего собрания акционеров Общества (протокол от 31.08.2007 № 21) и Совета директоров Общества (протокол от 10.09.2007 №43/2007) 14.09.2007 между Обществом и ОАО «МРСК Юга» заключен договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа (генерального директора) ОАО «Кубаньэнерго» управляющей организации – ОАО «МРСК Юга». При этом, согласно данному договору, его заключение не влечет за собой изменение Устава Общества в части, касающейся полномочий единоличного исполнительного органа Общества, а также самого термина «единоличный исполнительный орган», однако, положения Устава Общества, посвященные единоличному исполнительному органу (генеральному директору), на период действия договора применяются только в отношении управляющей организации.

Компетенция Общего собрания акционеров Общества в соответствии с его уставом:

В соответствии с Уставом ОАО «Кубаньэнерго» к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 7) дробление и консолидация акций Общества;
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;
- 9) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 11) утверждение Аудитора Общества;
- 12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);
- 13) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- 13.1) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 14) определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;
- 15) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 16) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 17) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 18) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- 19) принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;
- 20) принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества

вознаграждений и (или) компенсаций;

21) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Компетенция Совета директоров эмитента в соответствии с его уставом:

В соответствии с Уставом ОАО «Кубаньэнерго» к компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 14.8 статьи 14 Устава, а также объявление даты проведения нового Общего собрания акционеров взамен несостоявшегося по причине отсутствия кворума;
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров Общества;
- 4) избрание секретаря Общего собрания акционеров;
- 5) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, утверждение сметы затрат на проведение Общего собрания акционеров Общества и решение других вопросов, связанных с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров Общества;
- 6) вынесение на решение Общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 5, 7, 8, 12-20 пункта 10.2 статьи 10 Устава, а также уменьшение уставного капитала путем уменьшения номинальной стоимости акций;
- 7) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом;
- 8) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг, утверждение отчетов об итогах приобретения акций у акционеров Общества, отчета об итогах погашения акций, отчетов об итогах предъявления акционерами Общества требований о выкупе принадлежащих им акций;
- 9) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также при решении вопросов, указанных в подпунктах 21, 38 пункта 15.1 Устава;
- 10) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 11) отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 12) избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, в том числе принятие решения о досрочном прекращении трудового договора с ним;
- 13) избрание членов Правления Общества, установление выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций, досрочное прекращение их полномочий, в том числе принятие решения о досрочном прекращении трудовых договоров с ними;
- 14) рекомендации Общему собранию акционеров Общества по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;
- 15) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 16) утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок формирования и использования фондов Общества;
- 17) принятие решения об использовании фондов Общества; утверждение смет использования средств по фондам специального назначения и рассмотрение итогов выполнения смет использования средств по фондам специального назначения;
- 18) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;
- 19) утверждение бизнес-плана (скорректированного бизнес-плана) и отчета об итогах

его выполнения, утверждение (корректировка) перечня и значений контрольных показателей движения потоков наличности Общества, а также рассмотрение принятых Правлением Общества корректировок движения потоков наличности Общества;

20) создание филиалов и открытие представительств Общества, их ликвидация;

20.1) внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества (в том числе изменение сведений о наименованиях и местах нахождения филиалов и представительств Общества) и их ликвидацией;

21) об участии Общества в других организациях (в том числе согласование учредительных документов), изменении доли участия (количества акций, размера паев, долей), обременении акций (долей) и прекращении участия Общества в других организациях, с учетом следующего положения:

- принятие решения о совершении Обществом одной или нескольких взаимосвязанных сделок по отчуждению, передаче в залог или иному обременению акций и долей ДЗО⁷, не занимающихся производством, передачей, диспетчированием, распределением и сбытом электрической и тепловой энергии, в случае, если количество акций или доля в Уставном капитале превышают 25% от общего числа акций или Уставного капитала ДЗО, либо рыночная стоимость акций или долей, являющихся предметом сделки, определенная в соответствии с заключением независимого оценщика превышает 15 млн. рублей, а также в иных случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

22) определение кредитной политики Общества в части выдачи Обществом ссуд, заключения кредитных договоров и договоров займа, выдачи поручительств, принятия обязательств по векселю (выдача простого и переводного векселя), передачи имущества в залог и принятие решений о совершении Обществом указанных сделок в случаях, когда порядок принятия решений по ним не определен кредитной политикой Общества, а также принятие в порядке, предусмотренном кредитной политикой Общества, решений о приведении долговой позиции Общества в соответствие с лимитами, установленными кредитной политикой Общества;

23) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;

24) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

25) утверждение регистратора Общества, условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

26) избрание Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

27) избрание заместителя Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

28) избрание Корпоративного секретаря Общества и досрочное прекращение его полномочий;

29) предварительное одобрение решений о совершении Обществом сделок, связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований) к себе или к третьему лицу; сделок, связанных с освобождением от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом; сделок, связанных с безвозмездным оказанием Обществом услуг (выполнением работ) третьим лицам, в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, и принятие решений о совершении Обществом данных сделок в случаях, когда вышеуказанные случаи (размеры) не определены;

30) внесение изменений в общую структуру исполнительного аппарата Общества;

31) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации (управляющего);

32) принятие решения о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества, а также привлечение его к дисциплинарной ответственности;

33) привлечение к дисциплинарной ответственности членов Правления Общества и их поощрение в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации;

34) рассмотрение отчетов Генерального директора о деятельности Общества (в том

⁷ Здесь и далее по тексту аббревиатура «ДЗО» означает дочерние и зависимые общества эмитента.

числе о выполнении им своих должностных обязанностей), о выполнении решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;

35) утверждение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;

36) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров дочерних и зависимых хозяйственных обществ (далее – ДЗО), в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»:

а) об определении повестки дня общего собрания акционеров (участников) ДЗО;

б) о реорганизации, ликвидации ДЗО;

в) об определении количественного состава совета директоров ДЗО, выдвижении и избрании его членов и досрочном прекращении их полномочий;

г) об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций ДЗО и прав, предоставляемых этими акциями;

д) об увеличении уставного капитала ДЗО путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;

е) о размещении ценных бумаг ДЗО, конвертируемых в обыкновенные акции;

ж) о дроблении, консолидации акций ДЗО;

з) об одобрении крупных сделок, совершаемых ДЗО;

и) об участии ДЗО в других организациях (о вступлении в действующую организацию или создании новой организации), а также о приобретении, отчуждении и обременении акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых участвует ДЗО, изменении доли участия в уставном капитале соответствующей организации;

к) о совершении ДЗО сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;

л) о внесении изменений и дополнений в учредительные документы ДЗО;

м) определение порядка выплаты вознаграждений членам Совета директоров и ревизионной комиссии ДЗО;

37) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток дня заседаний Советов директоров ДЗО (в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»):

а) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, касающимся совершения (одобрения) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;

б) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, осуществляющих производство, передачу, диспетчирование, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, о реорганизации, ликвидации, увеличении уставного капитала таких обществ путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций, размещении ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции»;

38) предварительное одобрение решений о совершении Обществом:

а) сделок, предметом которых являются внеоборотные активы Общества в размере свыше 10 (Десяти) процентов балансовой стоимости внеоборотных активов Общества на

дату принятия решения о совершении такой сделки;

б) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является передача, диспетчирование, распределение электрической энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

39) назначение представителей Общества для участия в высших органах управления организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;

40) принятие решений о выдвижении Обществом кандидатур для избрания на должность единоличного исполнительного органа, в иные органы управления, органы контроля, а также кандидатуры аудитора организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;

41) определение направлений обеспечения страховой защиты Общества, в том числе утверждение Страховщика Общества;

42) утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости акций, имущества и иных активов Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, а также отдельными решениями Совета директоров Общества;

43) предварительное одобрение коллективного договора, соглашений, заключаемых Обществом в рамках регулирования социально-трудовых отношений;

44) утверждение кандидатуры финансового консультанта, привлекаемого в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», а также кандидатур организаторов выпуска ценных бумаг и консультантов по сделкам, непосредственно связанным с привлечением средств в форме публичных заимствований;

45) предварительное одобрение сделок, которые могут повлечь возникновение обязательств, выраженных в иностранной валюте (либо обязательств, величина которых привязывается к иностранной валюте), в случаях и размерах, определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, а также, если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены;

46) определение закупочной политики в Обществе, в том числе утверждение Положения о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг, утверждение руководителя Центрального закупочного органа Общества и его членов, а также утверждение годовой комплексной программы закупок и принятие иных решений в соответствии с утвержденными в Обществе документами, регламентирующими закупочную деятельность Общества;

47) утверждение целевых значений (скорректированных значений) ключевых показателей эффективности (КПЭ) Общества и отчетов об их выполнении;

48) принятие решения о выдвижении Генерального директора Общества для представления к государственным наградам;

49) предварительное одобрение сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых не является, передача, диспетчирование, распределение электрической энергии в случаях (размерах), определяемых отдельным решением Совета директоров Общества путем утверждения соответствующего реестра указанного имущества;

50) определение жилищной политики Общества в части предоставления работникам Общества корпоративной поддержки в улучшении жилищных условий в виде субсидии, компенсации затрат, беспроцентных займов и принятия решения о предоставлении Обществом указанной поддержки в случаях, когда порядок ее предоставления не определен жилищной политикой Общества;

51) определение политики Общества в части повышения надежности распределительного комплекса электрических сетей и иных объектов электросетевого хозяйства, в том числе утверждение стратегических программ Общества по повышению надежности электросетевого комплекса, развития электросетевого комплекса и его безопасности;

52) иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом.

Компетенция Правления эмитента в соответствии с его уставом:

В соответствии с Уставом ОАО «Кубаньэнерго» к компетенции Правления Общества относятся следующие вопросы:

1) *принятие решений по вопросам, отнесенным к компетенции высших органов управления хозяйственных обществ, 100 (Сто) процентов уставного капитала либо все голосующие акции которых принадлежат Обществу (с учетом подпункта 36 пункта 15.1. статьи 15 Устава);*

2) *подготовка и вынесение на рассмотрение Совета директоров отчетов о финансово-хозяйственной деятельности хозяйственных обществ, 100 (Сто) процентов уставной капитала либо все голосующие акции которых принадлежат Обществу;*

3) *разработка и предоставление на рассмотрение Совета директоров перспективных планов по реализации основных направлений деятельности Общества;*

4) *подготовка бизнес-плана (скорректированного бизнес-плана) и отчета об итогах его выполнения, а также утверждение и корректировка движения потоков наличности в соответствии с утвержденными Советом директоров перечнем и значениями контрольных показателей движения потоков наличности Общества (с обязательным последующим направлением Совету директоров Общества);*

5) *подготовка отчета о финансово-хозяйственной деятельности Общества, о выполнении Правлением решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;*

6) *утверждение планов и мероприятий по обучению и повышению квалификации работников Общества;*

7) *установление социальных льгот и гарантий работникам Общества;*

8) *принятие решений о заключении сделок, предметом которых является имущество, работы и услуги, стоимость которых составляет от 1 до 25 процентов балансовой стоимости активов Общества, определяемой на дату принятия решения о заключении сделки (за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 38 пункта 15.1 статьи 15 Устава);*

9) *рассмотрение отчетов заместителей Генерального директора Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества и его дочерних и зависимых обществ;*

10) *решение иных вопросов руководства текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества, а также вопросов, представленных на рассмотрение Правления Генеральным директором Общества.*

Компетенция единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с его уставом:

В соответствии с Уставом ОАО «Кубаньэнерго» к компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, Уставом и решениями Совета директоров Общества:

- *обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;*

- *организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;*

- *распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях – в организациях - профессиональных участниках рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;*

- *издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;*

- *утверждает Положения о филиалах и представительствах Общества;*

- утверждает общую структуру исполнительного аппарата Общества;
- в соответствии с общей структурой исполнительного аппарата Общества утверждает штатное расписание и должностные оклады работников Общества;
- осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;
- осуществляет функции Председателя Правления Общества;
- распределяет обязанности между заместителями Генерального директора;
- представляет на рассмотрение Совета директоров отчеты о финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых обществ, акциями (долями) которых владеет Общество, а также информацию о других организациях, в которых участвует Общество, кроме случаев, предусмотренных подпунктом 2) пункта 22.2 статьи 22 Устава;
- не позднее, чем за 45 (Сорок пять) дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Общества, распределение прибыли и убытков Общества;
- решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества;
- несет ответственность за обеспечение режима секретности в Обществе, в том числе и при организации шифрованной связи;
- несет персональную ответственность за подбор лиц, допускаемых к сведениям, составляющим государственную тайну, а также за создание условий, при которых работники Общества знакомятся только с теми сведениями, составляющими государственную тайну, и в таких объемах, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне необходимы для выполнения ими должностных (функциональных) обязанностей.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа:

В целях обеспечения прозрачности управления эмитента, соблюдения стандартов надлежащего корпоративного управления 30.10.2006 Совет директоров Общества утвердил Кодекс корпоративного управления. Полный текст данного документа размещен на сайте Общества по адресу: <http://kubanenergo.ru/rus/management/documents/index.shtml>.

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов:

- *Положение о порядке подготовки и проведения Общего собрания акционеров Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (новая редакция), утверждено решением годового общего собрания акционеров ОАО «Кубаньэнерго», протокол от «06» июня 2008 № 23;*
- *Положение о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (новая редакция), утверждено решением годового общего собрания акционеров ОАО «Кубаньэнерго», протокол от «06» июня 2008 № 23;*
- *Положение о Правлении Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (новая редакция), утверждено решением годового общего собрания акционеров ОАО «Кубаньэнерго», протокол от «06» июня 2008 № 23;*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента <http://kubanenergo.ru/rus/management/documents/index.shtml>.

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

№ п/п	Ф.И.О., год рождения члена Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго»	Сведения об образовании	Занимаемые должности в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству	Доля участия данного лица в уставном капитале Общества / доля обыкновенных акций Общества, принадлежащих данному лицу	Доля участия данного лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента/ доля обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ эмитента, принадлежащих данному лицу	Количество акций дочерних и зависимых обществ ОАО «Кубаньэнерго», которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам данным обществ	Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления и контроля за финансово-хозяйственной деятельностью ОАО «Кубаньэнерго»	Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти	Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством РФ о банкротстве
1. Члены Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго» (избраны годовым Общим собранием акционеров ОАО «Кубаньэнерго» 29.06.2009, протокол от 02.07.2009 № 25)									
1	Айрапетян Арман Мушегович, 1978	высшее	2002 -2005: ведущий юрист-консульт отдела по реализации проекта реорганизации энергосистемы, начальник отдела реформирования акционерной деятельности и управления капиталом, руководитель Центра управления реформой ОАО «Ростовэнерго», г. Ростов-на-Дону. 2005 – 2008: начальник отдела организационного развития и корпоративного управления департамента управления региональными сетевыми комплексами; руководитель управления организационного развития и нормативно-правового обеспечения; руководитель управления реформирования и нормативно-правового обеспечения Центра управления межрегиональными распределительными сетевыми комплексами ОАО «ФСК ЕЭС», г. Москва. 2006- 2007, 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго». 2007- настоящее время: член Совета директоров ОАО	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			«Тюменьэнерго» и ОАО «Янтарьэнерго». 2008 – настоящее время: заместитель руководителя Центра стратегии и развития ОАО «Холдинг МРСК», г. Москва. 2008-2009: член Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа». 2009- настоящее время: член Совета директоров ОАО «ТРК», ОАО «Чеченэнерго».						
2	Гурьянов Денис Львович, 1977	высшее	2001 – 2006: главный специалист Департамента корпоративной политики, начальник отдела организации и контроля деятельности представителей в органах управления ДЗО Управления корпоративных отношений Бизнес-единицы 1, заместитель начальника Управления корпоративных событий Бизнес-единицы 1 ОАО РАО «ЕЭС России». 2006 – 2008: руководитель Управления корпоративных отношений ЦУ МРСК ОАО «ФСК ЕЭС». 2008 - настоящее время: начальник Департамента, первый заместитель Начальника Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО «Холдинг МРСК». 2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Янтарьэнерго», 2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Бурягэсстрой», 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Недвижимость Южного ИЦ энергетики», 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго». 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Севкавказэнерго».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
3	Зимин Алексей Владимирович, 1976	высшее	2002 - 2008: заместитель начальника юридического департамента ОАО РАО «ЕЭС России». 2008 – настоящее время: заместитель начальника департамента правового обеспечения ОАО «Холдинг МРСК». 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «НИЦ Северо-Запада», ОАО «НИЦ Поволжья», ОАО «МРСК Юга», ОАО «МРСК Северного Кавказа», ОАО «СевЗапНТЦ».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
4	Катина Анна	высшее	2004 – 2004: специалист 2 категории отдела по корпоративному управлению ОАО «Невинномысская	0 % / /	0 % / /	-	Не имеет	Не привлека-	Не занимала

	Юрьевна, 1982		<p>ГРЭС».</p> <p>2004 – 2005: член Совета директоров ОАО «Владимирская энергосбытовая компания», ОАО «Южноуральская ГРЭС»</p> <p>2004 – 2008: ведущий, главный специалист; ведущий, главный эксперт департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами Корпоративного центра ОАО РАО «ЕЭС России».</p> <p>2005 – 2006: член Совета директоров ОАО «Рязанская энергетическая сбытовая компания», ОАО «Хакасская магистральная компания», ОАО «Сибирский ЭНТЦ».</p> <p>2006 – 2008: член Совета директоров ОАО «Ярэнергоремонт-холдинг».</p> <p>2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «Новгородская энергосбытовая компания», ОАО «НТЦ электроэнергетики».</p> <p>2008 – настоящее время: начальник отдела Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2008- 2008: член Совета директоров ОАО «Недвижимость Южного ИЦ энергетики».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2009 -настоящее время: член Совета директоров ОАО «Недвижимость ИЦ ЕЭС», ОАО «Калмэнергосбыт», ОАО «ВНИПИэнергопром», ОАО «МРСК Волги», ОАО «Завод РЭТО», ОАО «Берендеевское».</p>	0 %	0 %			лась	
5	Косарев Сергей Борисович, 1960	высшее	<p>2000-2004: заместитель министра Минимущества России.</p> <p>2004- 2008: руководитель департамента регулирования отношений собственности Корпоративного центра ОАО РАО «ЕЭС России»,</p> <p>2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «НИЦ Поволжья», ОАО «Недвижимость ВНИПИэнергопром».</p> <p>2008 - настоящее время: заместитель Генерального директора по корпоративному управлению и собственности ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2008 – 2009: член Совета директоров ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Сибири», ОАО «Кубаньэнерго».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

6	Кравченко Вячеслав Михайлович, 1967	высшее	<p>2001 – 2004: руководитель Департамента реструктуризации естественных монополий МЭРТ РФ.</p> <p>2004 – 2008: заместитель директора, затем директор Департамента структурной и тарифной политики в естественных монополиях; директор Департамента электроэнергетики Минпромэнерго России.</p> <p>2008 – настоящее время: генеральный директор ООО «РН-Энерго».</p> <p>2009- настоящее время: член Совета директоров ОАО «Холдинг МРСК», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Кубаньэнергосбыт», ОАО «Кубанские магистральные сети», ОАО «Кубанская генерирующая компания».</p>	<p>0 % / 0 %</p>	<p>0 % / 0 %</p>	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
7	Пестов Дмитрий Владимирович, 1967	высшее	<p>2001 - 2007: помощник директора, заместитель директора по экономике, первый заместитель директора по сбыту электроэнергии филиала ТУ «Энергосбыт», управляющий директор по Республике Адыгея – директор филиала «Адыгейские электрические сети», директор филиала «Тимашевские электрические сети» ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - управляющий директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 - настоящее время: заместитель генерального директора - управляющий директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – 2009: член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 - настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик», ОАО «ОК «Пламя».</p>	<p>0 % / 0 %</p>	<p>0 % / 0 %</p>	-	Не имеет	Не привлекался	<p>Член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт», с 30.06.2008 признанного банкротом решением Арбитражного суда Краснодарского края 22.01.2009</p>
8	Петухов Константин Юрьевич, 1971	высшие	<p>2003-2006: начальник отдела оптимизации энергетических балансов Управления организации и развития рынка электроэнергии и мощности, начальник управления транспорта электроэнергии, заместитель исполнительного директора по транспорту электроэнергии Исполнительной дирекции транспорта</p>	<p>0 % / 0 %</p>	<p>0 % / 0 %</p>	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			<p>электроэнергии ОАО «Алтайэнерго».</p> <p>2005-2006: начальник отдела анализа и оптимизации потерь электроэнергии Департамента взаимодействия с субъектами рынка электроэнергии ОАО «МРСК Центра и Северного Кавказа».</p> <p>2006-2008: начальник Департамента транспорта электроэнергии, заместитель генерального директора по развитию и реализации услуг, член Правления ОАО «МРСК Сибири».</p> <p>2008 - настоящее время: директор по развитию и реализации услуг ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2008-2008: генеральный директор ОАО «Тываэнергообит» (по совместительству).</p> <p>2009 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «ТРК», ОАО «Тываэнергообит», ОАО «ВНИПИэнергопром».</p>						
9	Пухальский Александр Андреевич, 1957	высшее	<p>2004 - 2006 – начальник отдела главного энергетика ОАО «Самотлорнефтегаз».</p> <p>2006 – 2008: региональный менеджер Управления энергетикой, директор производственного департамента ОАО «ТНК-ВР Менеджмент».</p> <p>2008 – настоящее время: директор Департамента энергетикой ОАО «НК «Роснефть».</p> <p>2009 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Кубаньэнергообит», ОАО «Кубанские магистральные сети», ОАО «Кубанская генерирующая компания».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
10	Саух Максим Михайлович, 1979	высшее	<p>2004 - 2008: ведущий эксперт, главный эксперт, начальник отдела Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО РАО «ЕЭС России».</p> <p>2008 - настоящее время: старший проектный менеджер Группы по обеспечению соблюдения прав акционеров Проектного центра по завершению реорганизации ОАО РАО «ЕЭС России», первый заместитель начальника Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Недвижимость ИЦ ЕЭС», ОАО «НИЦ Северо-Запада».</p> <p>2009 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «МРСК Волги», ОАО «СЗЭУК»,</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			ОАО «ЭНИН», ОАО «Каббалэнерго», ЗАО «Свет», ОАО «СевЗапНТЦ», ОАО «ТРК».						
11	Ставский Михаил Ефимович, 1961	высшее	2004 – 2005: вице-президент по добыче (с 12.2004 – по совместительству) ОАО «Сибирская нефтяная компания». 2004 - 2005: генеральный директор ОАО «Сибнефть-Ноябрьскнефтегаз». 2005 – настоящее время: вице-президент ОАО «НК «Роснефть». 2009 - настоящее время: член Совета директоров Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Кубаньэнергосбыт», ОАО «Кубанские магистральные сети», ОАО «Кубанская генерирующая компания».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
2. Члены Правления ОАО «Кубаньэнерго» (дата избрания – 14.07.2006 с изменениями от 09.01.2007, 02.07.2007, 23.01.2008, 17.04.2008, 25.07.2008, 31.12.2008, 29.06.2009)									
1	Гаврилов Александр Ильич, 1973	высшее	2002-2004: заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа». 2004-2005: заместитель главы администрации Краснодарского края по промышленности, транспорту и энергетике, действительный государственный советник Краснодарского края 3-го класса. 2005-2005: заместитель генерального директора по перспективному развитию ОАО «Краснодаргазстрой». 2005-2006: исполнительный директор ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – 2007: генеральный директор ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – 2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – настоящее время: председатель Правления ОАО «Кубаньэнерго». 2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «Волгоградэнерго». 2007-2008: председатель Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «Ростовэнерго, ОАО Краснодарэнергосетьремонт». 2007 – настоящее время: генеральный директор ОАО «МРСК Юга». 2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			«МРСК Юга». 2008 – настоящее время: председатель Правления ОАО «МРСК Юга».						
2	Бойко Николай Иванович, 1947	высшее	1971 - 2007: служба в органах внутренних дел России. 2007 – настоящее время: заместитель генерального директора по безопасности и контроллингу ОАО «Кубаньэнерго». 2008 - 2009: член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт». 2008 - настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Член Совета директоров ОАО «Краснодар-энергосетьремонт», с 30.06.2008 признанного банкротом решением Арбитражного суда Краснодарского края 22.01.2009
3	Галяев Александр Николаевич, 1972	высшее	2000 - 2005: главный экономист филиала «Краснодарский» ОАО «Альфа-Банк». 2005 – 2008: главный специалист по ценным бумагам, заместитель генерального директора по финансовым рынкам и инвестициям ООО «Южная строительная коммуникационная компания». 2008 – настоящее время: заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Кубаньэнерго». 2008 - настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
4	Головаха Людмила Алексеевна, 1955	высшее	1993-2000: зам. директора МП «Содружество», зам. директора АООТ «Возрождение» (г.Краснодар). 2000 - 2006: ведущий инженер административно-хозяйственной службы, начальник службы административно-хозяйственного обеспечения ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа». 2006 – 2007: директор по общим вопросам ОАО «Кубаньэнерго». 2007 – настоящее время: управляющий делами, заместитель генерального директора по административным вопросам ОАО «МРСК Юга». 2007 - настоящее время: Управляющий делами ОАО «Кубаньэнерго». 2007 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «П/о «Энергетик». 2007 - настоящее время: член Правления ОАО	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			«Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».						
5	Кочерга Виталий Александрович , 1977	высшее	2002 - 2006: специалист 1 категории, ведущий специалист, руководитель сектора юридического и кадрового обеспечения Госинспекции Краснодарского края по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники. 2006 – настоящее время: ведущий юрисконсульт, начальник юридического отдела, заместитель генерального директора по корпоративному управлению ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – 2009: член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт». 2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик», ОАО «ОК «Пламя».	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Член Совета директоров ОАО «Краснодар-энергосетьремонт» с 30.06.2008, признанного банкротом решением Арбитражного суда Краснодарского края 22.01.2009
6	Ляшко Андрей Владимирович , 1978	высшее	2001 – 2005: инженер службы сбыта электроэнергетики ЗАО «Краснодарэлектро», затем ОАО «Краснодарэлектро». 2005 – настоящее время: начальник сектора, затем заместитель начальника отдела – начальник сектора отдела договоров по технологическому присоединению филиала ТУ «Энергосбыт»; заместитель начальника отдела – начальник сектора отдела договоров на технологическое присоединение; начальник службы технологических присоединений; начальник управления перспективного развития - начальник службы перспективного развития; заместитель генерального директора по развитию и реализации услуг ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
7	Манукало Александр Васильевич, 1950	высшее	2001 - настоящее время: заместитель директора по общим вопросам, заместитель директора, директор филиала «Юго-Западные электрические сети» ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
8	Маричев	высшее	1997 – настоящее время: инженер, начальник сектора	0%	0%	-	Не имеет	Не	Не занимал

	Александр Анатольевич, 1950		подстанций и электростанций, начальник электротехнической службы; директор дирекции по эксплуатации электрических сетей и станций; заместитель директора по эксплуатации сетей; заместитель главного инженера по электротехнической части; заместитель главного инженера по эксплуатации и ремонтам; заместитель генерального директора по техническим вопросам – главный инженер ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	/ 0%	/ 0%			привлекался	
9	Натхо Инвер Юсуфович, 1958	высшее	1998 - 2005: директор филиала «Адыгейские электрические сети», первый заместитель генерального директора - технический директор ОАО «Кубаньэнерго». 2005 –2005: советник генерального директора ОАО «ФСК ЕЭС». 2005 – настоящее время: директор филиала «Краснодарские электрические сети», директор филиала «Адыгейские электрические сети» ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	0,001% / 0,001%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
10	Пестов Дмитрий Владимирович, 1967	высшее	2001 - 2007: помощник директора, заместитель директора по экономике, первый заместитель директора по сбыту электроэнергии филиала ТУ «Энергосбыт», управляющий директор по Республике Адыгея – директор филиала «Адыгейские электрические сети», директор филиала «Тимашевские электрические сети» ОАО «Кубаньэнерго». 2007 – настоящее время: заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - управляющий директор ОАО «Кубаньэнерго». 2007 - настоящее время: заместитель генерального директора - управляющий директор ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – 2009: член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга». 2008 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго». 2008 - настоящее время: член Правления ОАО	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосетьремонт» с 30.06.2008, признанного банкротом решением Арбитражного суда Краснодарского края 22.01.2009

			«Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик», ОАО «ОК «Пламя».						
11	Брижань Алексей Васильевич, 1978	высшее	2000 - 2007: менеджер рекламно-информационного отдела; руководитель рекламного отдела. ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ Краснодар». 2007 – 2009: заместитель директора по экономике и финансам филиала Краснодарские электрические сети, директор филиала Ленинградские электрические сети; директор филиала Армавирские электрические сети ОАО «Кубаньэнерго». 2009 – настоящее время: директор филиала Сочинские электрические сети ОАО «Кубаньэнерго». 2009 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».	0% / 0%	0% / 0%	-	Брат члена Правления ОАО «МРСК Юга» - управляющей организации Эмитента - Брижань Виталия Васильевича	Не привлекался	Не занимал
12	Савин Григорий Григорьевич, 1952	высшее	2003 – 2006: начальник отдела экономического анализа, бухгалтерского учета и информационного обеспечения, начальник управления экономики и развития отраслей топливно-энергетического комплекса, начальник отдела экономического анализа и бухгалтерского учета Департамента по вопросам топливно-энергетического комплекса Краснодарского края Администрации Краснодарского края. 2006 – 2007: главный бухгалтер ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго». 2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «П/о «Энергетик». 2007 – настоящее время: главный бухгалтер - начальник департамента бухгалтерского и налогового учета и отчетности ОАО «МРСК Юга». 2007 – настоящее время: главный бухгалтер ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
13	Тертишников Константин Юрьевич, 1969	высшие	2001 – 2008: начальник отдела координации деятельности предприятий энергетики; заместитель генерального директора департамента по вопросам топливно-энергетического комплекса. Краснодарского края, государственный советник Краснодарского края 3 класса; заместитель руководителя департамента по	0% / 0%	0% / 0%	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			вопросам топливно-энергетического комплекса Краснодарского края, действительный государственный советник Краснодарского края 3 класса. 2008 – настоящее время: первый заместитель генерального директора ОАО «Кубаньэнерго». 2008– настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. Единоличный исполнительный орган ОАО «Кубаньэнерго» - управляющая организация (дата передачи полномочий – 14.09.2007)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «МРСК Юга».*
Основание передачи полномочий: *решение внеочередного Общего собрания акционеров Общества (протокол от 31.08.2007 № 21) о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» управляющей организации – ОАО «МРСК Юга», решение Совета директоров Общества (протокол от 10.09.2007 №43/2007), договор от 14.09.2007 № 407/30-1143/26 между Обществом и ОАО «МРСК Юга».*
Место нахождения: *344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49.*
Адрес для направления корреспонденции: *350015 Россия, г. Краснодар, ул. Северная, 327.*
Контактный телефон: *(861) 279-87-77,*
Факс: *(861) 279-88-09.*
Адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.
Сведения о лицах, входящих в состав органов управления ОАО «МРСК Юга», а также информация о принадлежащих им акциях эмитента и его дочерних и зависимых обществ: *см. следующую таблицу с одноименным наименованием.*

Выпуск опционов эмитентом не осуществлялся.

Сведения о лицах, входящих в состав органов управления ОАО «МРСК Юга» (управляющей организации эмитента), а также информация о принадлежащих им акциях эмитента и его дочерних и зависимых обществ:

№ п/п	Ф.И.О., год рождения лица, входящего в состав органов управления Общества, гражданство	Сведения об образовании		Доля участия данного лица, а также аффилированных с ним лиц, в уставном капитале Общества /	Доля участия данного лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента / доля	Количество дочерних и зависимых обществ «Кубаньэнерго», которые могут быть приобретены данным лицом в	Характер родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-	Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было воз-

			Занимаемые должности в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству.	доля обыкновенных акций Общества, принадлежащих данному лицу и аффилированным с ним лицам	обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ эмитента, принадлежащих данному лицу	результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам данных обществ	хозяйственной деятельностью	или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти	буждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством РФ о банкротстве
1. Члены Совета директоров ОАО «МРСК Юга» (дата избрания в состав Совета директоров ОАО «МРСК Юга» - 22.06.2009)									
1	Езимов Сергей Сергеевич, 1982 год	высшее	2005-2006: аналитик HT Investment. 2006 - настоящее время: аналитик ООО «Вермут Эссет Менеджмент ГмбХ». 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
2	Гаврилов Александр Ильич, 1973 год	высшее	2002-2004: заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа». 2004-2005: заместитель главы администрации Краснодарского края по промышленности, транспорту и энергетике, действительный государственный советник Краснодарского края 3-го класса. 2005-2005: заместитель генерального директора по перспективному развитию ОАО «Краснодаргазстрой». 2005-2006: исполнительный директор ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – 2007: генеральный директор ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – 2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго». 2006 – настоящее время: председатель Правления ОАО «Кубаньэнерго». 2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «Волгоградэнерго». 2007-2008: председатель Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «Ростовэнерго, ОАО Краснодарэнергосетьремонт». 2007 – настоящее время: генеральный директор ОАО «МРСК Юга». 2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга». 2008 – настоящее время: председатель Правления ОАО «МРСК Юга».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
3	Дорофеев Андрей Васильевич,	высшие	1981- 2005 года – военнослужащий. 2006-2007: главный специалист ООО «Электрогазовая Компания». 2008 – 2009: главный специалист инвестиционного департамента	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

	1964 год		<p>ЗАО «Промрегион холдинг».</p> <p>В настоящее время: специалист проекта отдела операций с активами ЗАО УК «Менеджмент-центр».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга»</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Ставропольэнергообит».</p>						
4	Зимин Алексей Владимирович, 1976	высшее	<p>2002 - 2008: заместитель начальника юридического департамента ОАО РАО «ЕЭС России».</p> <p>2008 – настоящее время: заместитель начальника департамента правового обеспечения ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «НИЦ Северо -Запада», ОАО «НИЦ Поволжья», ОАО «МРСК Юга», ОАО «МРСК Северного Кавказа».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
5	Ильенко Владимир Васильевич, 1950	высшее	<p>2002 - настоящее время: генеральный директор филиала ОАО «СО ЕЭС» ОДУ Юга.</p> <p>2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
6	Маслов Алексей Викторович, 1975 год	высшее	<p>2002 - настоящее время: директор по инвестициям и капитальному строительству; директор по управлению активами и инвестициям; член Правления, директор по управлению активами и инвестициям; член Правления, директор по капитальному строительству; член Правления, директор по инжинирингу и управлению строительством, руководитель Центра инжиниринга и управления строительством ОАО «ФСК ЕЭС».</p> <p>Генеральный директор ОАО «ЦИУС ЕЭС».</p> <p>2003-2006: член Совета директоров ОАО «Севзапэлектросетьстрой», ОАО «Спецсетьстрой».</p> <p>2003 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Институт Энергосетьпроект».</p> <p>2004 - 2004: член Совета директоров ОАО «Дальэнергопроект».</p> <p>2005-2007: член Совета директоров ОАО «Энергостройснабкомплект ЕЭС».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга», ОАО «МРСК Северного Кавказа».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
7	Николов Александр Евгеньевич, 1967 год	высшее	<p>2003 - 2004: генеральный директор ООО «Сибирский Капитал».</p> <p>2004 - 2005: заместитель начальника Управления инвестиционного анализа и отношений с инвесторами Главного управления стратегического планирования и инвестиционного анализа ОАО «Лукойл».</p> <p>2005 - 2009: генеральный директор ЗАО «Промрегион Холдинг».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			<p>2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008-2009: член Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа».</p> <p>2009 – настоящее время: руководитель проекта ЗАО УК «Менеджмент-центр».</p>						
8	Оклеп Павел Иванович, 1970	высшее	<p>2002-2005: начальник РЭС, начальник службы электрических сетей, заместитель главного инженера, директор по транспорту электроэнергетики ОАО «Омскэнерго».</p> <p>2005 – 2008: заместитель Руководителя Центра управления МРСК, руководитель Центра управления МРСК ОАО «ФСК ЕЭС».</p> <p>2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга», ОАО «Тюменьэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: заместитель генерального директора – технический директор ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2009 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Центра и Приволжья», ОАО «МРСК Сибири», ОАО «Ленэнерго», ОАО «МРСК Волги».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
9	Поповский Сергей Николаевич, 1971	высшее	<p>2004-2007: начальник Управления учета отклонений и взаимодействия с Системным Оператором, начальник Департамента финансовых расчётов на оптовом рынке электрической энергии (мощности), член Правления по финансовым расчётам на оптовом рынке электрической энергии (мощности); член Правления – заместитель Председателя Правления по финансовым расчётам на оптовом рынке электрической энергии (мощности) НП «АТС».</p> <p>2008-2009: член Правления – заместитель Председателя Правления по финансовым расчётам на ОРЭМ ОАО «АТС».</p> <p>2008-настоящее время: член Правления – заместитель председателя правления НП «Совет рынка».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга», ОАО «МРСК Центра», ОАО «МРСК Северо-Запада», ОАО «МРСК Урала», ОАО «МРСК Центра и Приволжья», ОАО «МРСК Северного Кавказа», ОАО «МРСК Волги».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
10	Птицын Игорь Васильевич, 1968	высшее	<p>2002- 2004: финансовый директор ООО «Покровские эфиры».</p> <p>2004 – настоящее время: первый заместитель генерального директора, генеральный директор ООО «Тольяттинский трансформатор».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

11	Шогенов Валерий Мухамедович, 1981	высшее	<p>2004 - 2008: заместитель начальника отдела, начальник отдела Федерального агентства по энергетике.</p> <p>2008 – настоящее время: заместитель директора департамента экономического регулирования и имущественных отношений Минэнерго России.</p> <p>2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «НИЦ Поволжья», ОАО «ВНИПИНефтехим», ОАО «НИЦ Северо-Запада», ОАО «Недвижимость Южного ИЦ Энергетики», ОАО «НИЦ Сибири», ОАО «Недвижимость ВНИПИэнергопром», ОАО «НИЦ Урала».</p> <p>2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2009 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Урала», ОАО «МРСК Северо-Запада», ОАО «МРСК Центра и Приволжья», ОАО «МРСК Сибири», ОАО «МРСК Северного Кавказа», ОАО «Ставропольнефтегеофизика», ОАО «Недвижимость ИЦ ЕЭС».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
2. Генеральный директор ОАО «МРСК Юга» (вступил в должность в день государственной регистрации ОАО «МРСК Юга» - 28.06.2007)									
1	Гаврилов Александр Ильич, 1973 год	высшее	<p>2002-2004: заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа».</p> <p>2004-2005: заместитель главы администрации Краснодарского края по промышленности, транспорту и энергетике, действительный государственный советник Краснодарского края 3-го класса.</p> <p>2005-2005: заместитель генерального директора по перспективному развитию ОАО «Краснодаргазстрой».</p> <p>2005-2006: исполнительный директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2007: генеральный директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – настоящее время: председатель Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «Волгоградэнерго».</p> <p>2007-2008: председатель Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «Ростовэнерго, ОАО Краснодарэнергосетьремонт».</p> <p>2007 – настоящее время: генеральный директор ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008 – настоящее время: председатель Правления ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
3. Члены Правления ОАО «МРСК Юга» (утверждены Советом директоров ОАО «МРСК Юга» 19.05.2008г.(протокол от 22.05.2008г № 13/2008), с изменениями от 28.11.2008, (протокол от 01.12.2008 г. № 20/2008), от 09.02.2009 (протокол от 11.02.2009 г. № 22/2009) и от 08.05.2009 (протокол от 08.05.2009 № 26/2009)									

1	Гаврилов Александр Ильич, 1973 год	высшее	<p>2002-2004: заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа».</p> <p>2004-2005: заместитель главы администрации Краснодарского края по промышленности, транспорту и энергетике, действительный государственный советник Краснодарского края 3-го класса.</p> <p>2005-2005: заместитель генерального директора по перспективному развитию ОАО «Краснодаргазстрой».</p> <p>2005-2006: исполнительный директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2007: генеральный директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – настоящее время: председатель Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «Волгоградэнерго».</p> <p>2007-2008: председатель Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «Ростовэнерго, ОАО Краснодарэнергосетьремонт».</p> <p>2007 – настоящее время: генеральный директор ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2007 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008 – настоящее время: председатель Правления ОАО «МРСК Юга»</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
2	Алаев Тимур Улюмджиевич, 1971	высшее	<p>1997-2006: главный инженер, затем заместитель директора по техническим вопросам филиала «Энергосбыт» ОАО «Калмэнерго».</p> <p>2006-2006: заместитель генерального директора ОАО «Калмэнергосбыт» по техническим вопросам.</p> <p>2006- 2008: первый заместитель генерального директора – главный инженер, первый заместитель управляющего директора – главный инженер, заместитель генерального директора по техническим вопросам – главный инженер ОАО «Калмэнерго».</p> <p>2008 - настоящее время: заместитель директора филиала «Калмэнерго» по техническим вопросам – главный инженер, заместитель генерального директора – директор филиала «Калмэнерго» ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2009 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
3	Бибин Евгений Алексеевич, 1964	высшее	<p>2002 – 2004: и.о. генерального директора, генеральный директор ОАО «Брянскэнерго».</p> <p>2004 - 2005: генеральный директор ОАО «Брянскэнерго», ОАО «Брянская сбытовая компания», ОАО «Брянская генерирующая компания».</p> <p>2005 – 2007: генеральный директор ОАО «Волгоградэнерго».</p> <p>2007 - настоящее время: заместитель генерального директора ОАО</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			<p>«МРСК Юга» - управляющий директор ОАО «Волгоградэнерго», заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - директор филиала «Волгоградэнерго», и.о. заместителя генерального директора ОАО «МРСК Юга» - директор филиала «Волгоградэнерго», первый заместитель директора филиала – заместитель директора по развитию и реализации услуг филиала «Волгоградэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>						
4	Брижань Виталий Васильевич, 1974 год	высшее	<p>2001 – 2006: начальник юридического отдела, заместитель генерального директора по работе с потребителями, начальник управления учета газа ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа».</p> <p>2006 – 2006: заместитель генерального директора по реализации газа и работе с потребителями ОАО «Краснодаргоргаз».</p> <p>2006 – 2007: заместитель генерального директора по правовому обеспечению и корпоративным отношениям ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2008: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – 2008: Член Совета директоров ОАО «Ростовэнерго» .</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора по корпоративному управлению ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008 – 2009: Член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго»</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Брат члена Правления Эмитента - Брижань Алексея Василье- вича	Не привлекал- ся	Не занимал
5	Головаха Людмила Алексеевна, 1955 год	высшее	<p>1993-2000: зам. директора МП «Содружество», зам. директора АООТ «Возрождение» (г.Краснодар).</p> <p>2000 - 2006: ведущий инженер административно-хозяйственной службы, начальник службы административно-хозяйственного обеспечения ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа».</p> <p>2006 – 2007: директор по общим вопросам ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: управляющий делами, заместитель генерального директора по административным вопросам ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2007 - настоящее время: Управляющий делами ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «П/о «Энергетик».</p> <p>2007 - настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекал- ся	Не занимал
6	Копанев Владимир	высшее	<p>2002 – 2005: помощник заместителя главы администрации Краснодарского края, советник Краснодарского края 3 класса</p>	0 % / /	0 % / /	-	Не имеет	Не привлекал-	Не занимал

	Николаевич, 1954 год		<p>администрации Краснодарского края.</p> <p>2005 – 2005: директор управления корпоративных продаж Главного управления по Краснодарскому краю ООО «РГС-Юг».</p> <p>2005 – 2007: советник генерального директора, заместитель генерального директора по работе с персоналом, органами власти и СМИ ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006-2008: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора по безопасности и контроллингу ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2007-2008: председатель Совета директоров ОАО «Калмэнерго», ОАО «Калмэнергосбыт».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>	0 %	0 %			ся	
7	Костецкий Вячеслав Юрьевич, 1974 год,	высшее	<p>2001 – 2004: юрисконсульт 1 категории, ведущий юрисконсульт ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа».</p> <p>2004 – 2005: специалист управления делопроизводства администрации Краснодарского края, помощник заместителя главы администрации Краснодарского края, действительный государственный советник Краснодарского края 3-го класса.</p> <p>2005 – 2005: заместитель начальника юридического управления Департамента по управлению имуществом и правовому обеспечению ОАО «Краснодаргазстрой».</p> <p>2005 – 2006: директор по перспективному развитию ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2007: заместитель генерального директора по перспективному развитию и технологическим присоединениям ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 - 2008: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора по развитию и реализации услуг ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008 - 2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
8	Лунев Игорь Анатольевич, 1969 год	высшее	<p>2002 – 2005: заместитель начальника финансового отдела, начальник Казначейства, начальник отдела менеджмента и реформирования энергосистемы, заместитель директора по экономике филиала ТУ «Энергосбыт» ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2005 – 2005: заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Независимая энергосбытовая компания».</p> <p>2005 – 2005: заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Гелиос».</p> <p>2005 – 2005: финансовый директор: ООО «КубаньИнвест».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			<p>2005 – 2006: заместитель директора филиала ТУ «Энергосбыт» ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – 2007: заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006-2008: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2007-2008: член Совета директоров ОАО «Астраханьэнерго».</p> <p>2008-2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p>						
9	Пестов Дмитрий Владимирович, 1967 год	высшее	<p>2001 - 2007: помощник директора, заместитель директора по экономике, первый заместитель директора по сбыту электроэнергии филиала ТУ «Энергосбыт», управляющий директор по Республике Адыгея – директор филиала «Адыгейские электрические сети», директор филиала «Тимашевские электрические сети» ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - управляющий директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2008 – настоящее время: член Совета директоров и член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель генерального директора - управляющий директор ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2008 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «ОК «Пламя» .</p> <p>2008-2009: член Совета директоров ОАО «Краснодарэнергосервисремонт».</p> <p>2008 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
10	Савин Григорий Григорьевич, 1952 год	высшее	<p>2003 – 2006: начальник отдела экономического анализа, бухгалтерского учета и информационного обеспечения, начальник управления экономики и развития отраслей топливно-энергетического комплекса, начальник отдела экономического анализа и бухгалтерского учета Департамента по вопросам топливно-энергетического комплекса Краснодарского края Администрации Краснодарского края.</p> <p>2006 –2007: главный бухгалтер ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2006 – настоящее время: член Правления ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «ОК «Пламя», ОАО «П/о «Энергетик».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			2007 – настоящее время: главный бухгалтер - начальник департамента бухгалтерского и налогового учета и отчетности ОАО «МРСК Юга». 2007 – настоящее время: главный бухгалтер ОАО «Кубаньэнерго». 2008– настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».						
11	Скориков Сергей Владимирович, 1976,	высшее	2003 – 2007: заместитель генерального директора ОАО "Дон-электросетьстрой". 2007 –2007: генеральный директор "Южная энергетическая строительная компания". 2007 – настоящее время: заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - управляющий директор ОАО «Ростовэнерго», заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - директор филиала «Ростовэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
12	Столяров Михаил Николаевич, 1953	высшее	1999 – 2007: генеральный директор, управляющий директор ОАО «Астраханьэнерго». 2007 - настоящее время: заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - управляющий директор ОАО «Астраханьэнерго», заместитель генерального директора ОАО «МРСК Юга» - директор филиала «Астраханьэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга». 2009 – настоящее время: член Совета директоров ОАО «Астраханьэнергосетьремонт».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал
13	Султанов Георгий Ахмедович, 1954 год	высшее	2000-2005: генеральный директор ОАО «Предприятие городских электрических сетей «Краснодарэлектро». 2005-2006: директор филиала «Краснодарские городские электрические сети» ОАО «НЭСК». 2006 – 2007: технический директор ОАО Кубаньэнерго». 2007 – настоящее время: заместитель генерального директора по техническим вопросам ОАО «МРСК Юга». 2007 – 2008: член Совета директоров ОАО «Ррстовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго». 2007 – 2008: член Правления ОАО «Кубаньэнерго» . 2008 -2009: член Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго». 2008 – настоящее время: член Правления ОАО «МРСК Юга». Член Совета директоров ОАО «Волгоградсетьремонт».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

Выпуск опционов ОАО «МРСК Юга» не осуществлялся.

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Вознаграждения членам Совета директоров Общества.

Сумма доходов всех членов Совета директоров, начисленных за 2008 год, составила 1419,07 тыс. руб. (в том числе заработная плата в размере 1419,07 тыс. руб., премии в размере 0 руб., комиссионные в размере 0 руб., льготы в размере 0 руб. и компенсации расходов в размере 0 руб.; иных имущественных предоставлений в 2008г. не было).

Задолженности эмитента членам Совета директоров на дату окончания отчетного квартала нет.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

В соответствии с Положением о выплате членам Совета директоров вознаграждений и компенсаций, утвержденным годовым Общим собранием акционеров (протокол от 06.06.2008г. № 23), вознаграждение членов Совета директоров в настоящее время рассчитывается следующим образом:

- за участие в заседании Совета директоров, проводимом в заочной форме, члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной трем минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе Российской Федерации на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, установленной Соглашением, в течение одного месяца после проведения заседания Совета директоров Общества;

- за участие в заседании Совета директоров, проводимого в форме совместного присутствия, члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной пяти минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе Российской Федерации на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, установленной Соглашением, в течение одного месяца после проведения заседания Совета директоров Общества;

- дополнительное вознаграждение выплачивается членам Совета директоров за показатель чистой прибыли Общества по данным годовой бухгалтерской отчетности, утвержденной Общим собранием акционеров Общества;

- дополнительное вознаграждение выплачивается членам Совета директоров в случае увеличения размера рыночной капитализации Общества за период работы Совета директоров.

Кроме того, члену Совета директоров компенсируются фактически понесенные им расходы, связанные с участием в заседании Совета директоров Общества (проезд, проживание, питание и т.д.).

Вознаграждения членам Правления Общества. Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Сумма доходов всех членов Правления, начисленных за 2008 год, составила 0 руб. (в том числе заработная плата в размере 0 руб., премии в размере 0 руб., комиссионные в размере 0 руб., льготы в размере 0 руб. и компенсации расходов в размере 0 руб.; иных имущественных предоставлений в 2008г. не было).

Члены Правления Общества относятся к высшим менеджерам I категории. В соответствии с трудовыми договорами, заключенными между Обществом и членами Правления мотивация членов Правления осуществляется в соответствии с «Положением о материальном стимулировании высших менеджеров ОАО «Кубаньэнерго», утвержденным Советом директоров Общества (протокол от 24.12.2007 № 48/2007).

В соответствии с адресным распоряжением генерального директора установлены должностные оклады. За выполнение индивидуальных ключевых показателей эффективности менеджеров I категории начисляется квартальное и годовое вознаграждение, предусмотренное «Положением о материальном стимулировании высших менеджеров ОАО «Кубаньэнерго». Дополнительного вознаграждения за участие в работе Правления Общества не начисляется.

Вознаграждение управляющей организации Общества:

Вознаграждение управляющей организации Общества определяется и выплачивается в соответствии с порядком, изложенным в договоре от 14.09.2007 о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго». Согласно данному порядку вознаграждение управляющей организации складывается из следующих составляющих:

- постоянной, выплачиваемой ежемесячно,
- переменной, выплачиваемой при достижении Обществом высоких показателей срочной ликвидности (по итогам квартала), чистой прибыли, рентабельности собственного капитала, надежности энергосистемы, а также при выполнении плана потерь электроэнергии, отпущенной из сети Общества (по итогам года).

Сумма доходов ОАО «МРСК Юга» - управляющей организации Общества, выплаченных за 2008 год, составила 134 814,6 тыс. руб. с НДС.

Сумма доходов ОАО «МРСК Юга» - управляющей организации Общества, определенных на 2009 год, составляет 464 766,6 тыс. руб. с НДС.

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Для осуществления контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Количественный состав Ревизионной комиссии Общества составляет 5 (Пять) человек.

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относится:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, счете прибылей и убытков Общества;
- анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;
- организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:
 - проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;
 - контроль сохранности и использования основных средств;
 - контроль соблюдения установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;
 - контроль расходования денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;
 - контроль формирования и использования резервного и иных специальных фондов Общества;
 - проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;
 - проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);
 - осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Для проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности Общества Общее собрание акционеров ежегодно утверждает Аудитора Общества.

Аудитор Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании заключаемого с ним договора.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная

комиссия Общества, Аудитор Общества составляют заключение, в котором должны содержаться:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;*
- информация о фактах нарушения Обществом установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении Обществом финансово-хозяйственной деятельности.*

Порядок и сроки составления заключения по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества определяются правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Общества.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Система внутреннего контроля Общества основана на взаимодействии и разграничении компетенции входящих в нее субъектов (органов и лиц), осуществляющих разработку, утверждение, применение и оценку эффективности процедур внутреннего контроля. В Обществе создана система внутреннего контроля, при которой контрольные функции определяются на всех уровнях управления деятельностью Общества и на уровне бизнес-процессов.

До апреля 2008 года функции внутреннего контроля Эмитента осуществляла созданная в августе 2004 года Служба контроллинга и внутреннего аудита (руководитель Службы - Шмаков Игорь Владимирович).

На основании договора №407/30-1143/26 от 14.09.2007 между ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «МРСК Юга» «О передаче полномочий единоличного исполнительного органа», выполнение функций, направленных на обеспечение эффективного функционирования системы внутреннего контроля в Обществе, с апреля 2008 года осуществляет Департамент внутреннего контроля и аудита ОАО «МРСК Юга» (руководитель Департамента - Шмаков Игорь Владимирович).

Система внутреннего контроля Общества предусматривает проведение следующих процедур:

- осуществление контроля формирования и исполнения бюджета, утвержденного Советом директоров;*
- проведение комплексных и аудиторских проверок, мониторинга и анализа результатов проверок деятельности Общества и его филиалов;*
- профилактическую работу по предотвращению нарушений путем доведения информации о выявленных существенных нарушениях и недостатках до всех структурных подразделений Общества;*
 - контроль устранения выявленных нарушений;*
 - выявление и анализ рисков финансово-хозяйственной деятельности Общества;*
 - разработку мероприятий по минимизации рисков финансово-хозяйственной деятельности;*
- организацию сбора, обработки и передачи операционной, финансовой и другой информации о деятельности Общества, а также установление эффективных каналов и средств коммуникации, обеспечивающих вертикальные и горизонтальные связи внутри Общества;*
 - определение и доведение сотрудникам Общества их обязанностей в сфере внутреннего контроля;*
 - обеспечение выполнения принятых в Обществе процедур внутреннего контроля;*
 - надлежащее документирование процедур внутреннего контроля;*
 - проведения процедур превентивного контроля через систему согласования условий сделок, проведения тендеров, торгов, комиссий по списанию активов, согласования стандартов и других внутренних нормативных документов.*

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

В Обществе действует «Положение об инсайдерской информации», утвержденное Советом директоров Общества 18.08.2006 г. в целях:

- защиты прав и законных интересов акционеров и лиц, совершающих сделки с ценными бумагами Общества и его дочерних и зависимых обществ;*
- обеспечения экономической безопасности Общества;*
- контроля деятельности инсайдеров на основе установления ограничений на использование и распоряжение инсайдерской информацией;*
- установления общих норм о защите сведений, составляющих инсайдерскую информацию Общества;*
- установления порядка периодической отчетности инсайдеров перед Обществом;*
- информирования о мерах ответственности, применяемых за нарушение требований, установленных данным положением.*

Полный текст Положения об инсайдерской информации размещен на сайте эмитента по адресу: <http://kubanenergo.ru/rus/management/documents/index.shtml>.

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Члены Ревизионной комиссии ОАО «Кубаньэнерго» (избраны годовым Общим собранием акционеров ОАО «Кубаньэнерго» 29.06.2009, протокол от 02.07.2009 № 25):

№ п/п	Ф.И.О., год рождения лица, входящего в состав органов контроля за финансовой деятельностью эмитента, гражданство	Сведения об образовании	Занимаемые должности в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству	Доля участия в уставном капитале эмитента / доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу	Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента / доля обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ эмитента, принадлежащих лицу	Количество акций дочерних и зависимых обществ эмитента, которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам данных обществ	Характер любых связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью	Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством РФ о банкротстве
1	Бедридинова Елена Сергеевна, 1959 год	высшее экономическое	2004 – 2008 ведущий эксперт Департамента внутреннего аудита КЦ ОАО РАО «ЕЭС России». 2008 года - настоящее время - ведущий эксперт Департамента внутреннего аудита ОАО «Холдинг МРСК». 2009 – настоящее время: член Ревизионной комиссии ОАО «Кубаньэнерго» 2009 - настоящее время: ОАО «НИИЭЭ», ОАО «Тюменьэнерго», ОАО «Томская распределительная компания», ОАО «Дагестанская энергосбытовая компания», ОАО «Ингушэнерго», ОАО «Каббалкэнерго», ОАО «Калмэнерго», ОАО «Ленэнерго», ОАО «МРСК Волги», ОАО «Севкавказэнерго», ОАО «Тывазнергосбыт».	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекалась	Не занимала
2	Курышкин Константин Михайлович, 1980 год	высшее юридическое	2004 – 2006: служба в вооруженных силах Российской Федерации. 2006 – 2008: начальник отдела по взаимодействию с регистраторами ООО «ДКТ», по совместительству специалист департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами Корпоративного	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			<p>центра ОАО РАО «ЕЭС России».</p> <p>2008 – настоящее время: главный специалист отдела анализа и контроля корпоративного управления Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2009 – настоящее время: член Ревизионной комиссии ОАО «Кубаньэнерго».</p> <p>2009 - настоящее время: член Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик».</p>						
3	Романенко Анна Владимировна, 1965 год	высшее экономическое	<p>2004 – 2007: начальник службы внутреннего аудита филиала ОАО «ЮТК» - Кубаньэлектросвязь».</p> <p>2007 – настоящее время: заместитель начальника Департамента внутреннего контроля и аудита - начальник службы внутреннего аудита ОАО «МРСК Юга».</p> <p>2009 – настоящее время: член Ревизионной комиссии ОАО «Кубаньэнерго».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекалась	Не занимала
4	Рохлина Ольга Владимировна, 1974 год	высшее	<p>2003 -2004: советник по работе ревизионных комиссий Фонд «Институт профессиональных директоров», г. Москва.</p> <p>2004 -2008: ведущий эксперт отдела методического обеспечения проведения проверок Департамента внутреннего аудита Корпоративного центра ОАО РАО «ЕЭС России», г. Москва.</p> <p>2008 – настоящее время: главный эксперт Департамента внутреннего аудита ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2009 – настоящее время: член Ревизионной комиссии ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «МРСК Центра», ОАО «МРСК Волги», ОАО «МРСК Сибири», ОАО «МРСК Урала», ОАО «МРСК Центра и Приволжья», ОАО «Янтарьэнерго», ОАО «Севкавказэнерго», ОАО «Тываэнерго», ОАО «Томская распределительная компания», ОАО «Карачаево-Черкесскэнерго», ОАО «Авиаэнерго», ОАО «Недвижимость ИЦ энергетики Поволжья», ОАО «Недвижимость ИЦ ЕЭС», ОАО «Курганэнерго», ОАО «Ингушэнерго», ОАО «Калмэнерго» .</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекалась	Не занимала
5	Сидоров Сергей Борисович, 1952 год	высшее экономическое	<p>1999 – 2008: начальник Департамента финансового аудита, начальник Департамента внутреннего аудита КЦ ОАО РАО «ЕЭС России».</p> <p>2008 – 2009: начальник Департамента внутреннего аудита ОАО «Холдинг МРСК».</p>	0 % / 0 %	0 % / 0 %	-	Не имеет	Не привлекался	Не занимал

			<p>2009 – настоящее время: советник Генерального директора ОАО «Холдинг МРСК».</p> <p>2009 – настоящее время: член Ревизионной комиссии ОАО «Кубаньэнерго», ОАО "Карачаево-Черкесскэнерго", ОАО "Ленэнерго", ОАО "МРСК Волги", ОАО "МРСК Северного Кавказа", ОАО "МРСК Урала", ОАО "Янтарьэнерго".</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Выпуск опционов эмитентом не осуществлялся.

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Размер вознаграждения членам Ревизионной комиссии Общества в 2008 году составил 847,06 тыс. руб. (в том числе заработная плата в размере 847,06 тыс. руб., премии в размере 0 руб., комиссионные в размере 0 руб., льготы в размере 0 руб. и компенсации расходов в размере 0 руб.; иных имущественных предоставлений в 2008г. не было).

Задолженности эмитента членам Ревизионной комиссии на дату окончания отчетного квартала нет.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

В соответствии с Положением о выплате членам Ревизионной комиссии вознаграждений и компенсаций ОАО «Кубаньэнерго» (утвержденным годовым Общим собранием акционеров, протокол от 06.06.2008 № 23), вознаграждение членов Ревизионной комиссии в настоящее время определяется как двадцатикратная сумма минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда, с учетом индексации, установленной отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе Российской Федерации.

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 5 последних завершённых финансовых лет:

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.
Среднесписочная численность работников ⁽¹⁾ , чел.	10 730	8 848	6 107	6 291	6224
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	28,5	31,9	31,3	31,8	32,7
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб. ⁽²⁾	1 068 722	1 310 838	1 174 019	999 880	1 216 145
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс.руб. ⁽²⁾	10 857	32 386	30 500	34 580	61 199
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс.руб. ⁽³⁾	1 079 579	1 343 224	1 204 519	1 034 460	1 277 344

⁽¹⁾ Среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента включает работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах.

⁽²⁾ Данные приведены на основе статей «Денежные средства, направленные на оплату труда» и «Денежные средства, направленные на социальные выплаты» Формы 4 «Отчет о движении денежных средств», утвержденной приказом Минфина РФ от 22 июля 2003 года № 67н.

⁽³⁾ Сумма двух предыдущих строк.

Факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной существенного изменения численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Уменьшение численности работников ОАО «Кубаньэнерго» в 2006 году связано с реорганизацией Общества в форме выделения из него ОАО «Кубанская генерирующая компания», ОАО «Кубаньэнергосбыт», ОАО «Кубанские магистральные сети» и переходом части персонала на работу в выделенные общества.

Изменение численности сотрудников (работников) не оказало существенного влияния на финансово-хозяйственную деятельность эмитента.

Сведения о сотрудниках, оказывающих существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники): *таких сотрудников у эмитента нет.*

Сведения о создании сотрудниками (работниками) эмитента профсоюзного органа: *в обществе создан профсоюзный орган.*

6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Сведения о любых соглашениях или обязательствах эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале: *Подобные соглашения и обязательства у эмитента отсутствуют.*

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента: *Выпуск опционов эмитентом не осуществлялся.*

VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: *1830*

Общее количество номинальных держателей акций эмитента – *8*

7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

По состоянию на дату утверждения проспекта ценных бумаг акции, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала эмитента, зарегистрированы в реестре акционеров эмитента на имена номинальных держателей:

1. Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии».*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ДКТ»*

Место нахождения: *119607, г. Москва, ул. Раменки, д. 17, корп. 1*

Контактный телефон: *(495)641-30-33; (495)641-30-32*

Факс: *(495) 641-30-31*

Адрес электронной почты: dkt@depotech.ru

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами: *177-11151-000100*

Дата выдачи и срок действия указанной лицензии: *от 03.04.2008 г., без ограничения срока*

Наименование органа, выдавшего указанную лицензию: *ФСФР России*

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *8 756 025 шт. (48,9999%)*

2. Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Депозитарно-Клиринговая Компания».*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ДКК»*

Место нахождения: *115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, строен. Б.*

Контактный телефон: *(495) 956-09-99; 411-83-38*

Факс: *(495) 232-68-04*

Адрес электронной почты: dcc@dcc.ru

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами: *177-06236-000100*

Дата выдачи и срок действия указанной лицензии: *от 09.10.2002 г., без ограничения срока*

Наименование органа, выдавшего указанную лицензию: *ФСФР России*

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **2 100 419 шт. (11,7543%)**

3. Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «РИКОН».**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Инвестиционная компания «РИКОН».**

Место нахождения: **123056, г. Москва, ул. Б.Грузинская, д.60, строен.1.**

Контактный телефон: **(495) 778-27-32**

Факс: **(495) 231-12-68**

Адрес электронной почты: **reg@hotmail.ru.**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами: **077-08734-000100**

Дата выдачи и срок действия указанной лицензии: **от 22.11.2005г., без ограничения срока**

Наименование органа, выдавшего указанную лицензию: **ФСФР России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **4 692 192 шт. (26,2582%)**

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном капитале эмитента и специальных правах:

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: **0,0025%.**

Лицо, управляющее указанным пакетом акций и осуществляющее функции акционера эмитента:

Полное наименование: **Краевое государственное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края».**

Сокращенное наименование: **ФГИ**

Место нахождения: **350020 г.Краснодар, ул.Красная, д.176**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): **такое право отсутствует.**

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Уставом Общества ограничений количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, не предусмотрено.

Законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента отсутствуют.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, отсутствуют.

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Сведения о составе акционеров эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного капитала эмитента, а также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

Дата составления списка лиц, имевших право на участие в общих собраниях акционеров эмитента	Полное фирменное наименование акционеров эмитента, владеющих не менее чем 5 % его уставного капитала, а также не менее 5% обыкновенных акций эмитента	Сокращенное фирменное наименование акционеров эмитента, владеющих не менее чем 5 % его уставного капитала, а также не менее 5% обыкновенных акций эмитента	Доля лица в уставном капитале эмитента	Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента
11.05.2004	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%
	Nam Holdings Limited	Nam Holdings Limited	11,09%	11,09%
19.04.2005	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%
	Craftex LTD	Craftex LTD	14,6%	14,6%
16.09.2005	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%
	Craftex LTD	Craftex LTD	16,35%	16,35%
15.11.2005	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%
	Craftex LTD	Craftex LTD	16,35%	16,35%
12.04.2006	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%
	Craftex LTD	Craftex LTD	16,35%	16,35%
16.08.2006	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%
26.04.2007	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО PAO «ЕЭС России»	49%	49%
	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЮКОС»	ОАО «Нефтяная компания «ЮКОС»	26,26%	26,26%

17.07.2007	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО РАО «ЕЭС России»	49%	49%
	Общество с ограниченной ответственностью «Нефть-Актив».	ООО «Нефть-Актив»	26,26%	26,26%
10.12.2007	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО РАО «ЕЭС России»	49%	49%
	Общество с ограниченной ответственностью «Нефть-Актив».	ООО «Нефть-Актив»	26,26%	26,26%
17.04.2008	Российское акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»	ОАО РАО «ЕЭС России»	49%	49%
	Общество с ограниченной ответственностью «Нефть-Актив».	ООО «Нефть-Актив»	26,26%	26,26%
17.12.2008	Открытое акционерное общество «Холдинг межрегиональных распределительных сетевых компаний»	ОАО «Холдинг МРСК»	49%	49%
	Общество с ограниченной ответственностью «Нефть-Актив».	ООО «Нефть-Актив»	26,26%	26,26%

7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам каждого завершеного финансового года за 5 последних заверенных финансовых лет:

Наименование показателя	2004 г.	2005 г.	2006 г.	2007г.	2008 г.
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента, штук/тыс.руб.	4/69551032	11/3558128604	67/437819816	197/1065515	83/309403
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента, штук/тыс.руб.	-	5/3292402997	-	-	-
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом) эмитента, штук/тыс.руб.	4/69551032	6/265725607	67/437819816	197/1065515	83/309403
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента, штук/тыс.руб.	-	-	-	-	-

Сведения по каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), цена которой составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за 5 последних завершённых финансовых лет, а также за период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

I. Группа взаимосвязанных сделок займа и залога:

1. Дата совершения сделки: **01.11.2005 г.**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **заимодавец передает в собственность заемщику деньги под залог имущества, а заемщик обязуется возратить заимодавцу такую же сумму денег или заложенное имущество.**

Стороны сделки:

- **Заимодавец - ОАО «ФСК ЕЭС»**
- **Заемщик – ОАО «Кубаньэнерго»**

Полное и сокращенное фирменные наименования юридического лица (для некоммерческой организации – наименование) или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»/ОАО РАО «ЕЭС России»**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: **ОАО РАО «ЕЭС России» на дату принятия решения об одобрении сделки владело более чем 20 % акций ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «ФСК ЕЭС»**

Размер сделки в денежном выражении: **887 671 297 рублей**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **7,1%**

Срок исполнения обязательств по сделке: **21.11.2007**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **В результате реорганизации ОАО «Кубаньэнерго» указанные обязательства по разделительному балансу перешли ОАО «Кубанские магистральные сети» в день государственной регистрации ОАО «Кубанские магистральные сети» - 01.09.2006. По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «Кубаньэнерго» обязательств по указанной сделке не имеет.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Кубаньэнерго».**

Дата принятия решения об одобрении сделки (дата составления и номер протокола): **31.10.2005, протокол № 15 от 08.11.2005 г.**

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

2. Дата совершения сделки: **01.11.2005 г.⁸**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **залогодержатель по обеспеченному залогом обязательству в случае неисполнения залогодателем данного обязательства получает предмет залога в собственность.**

Стороны сделки:

- **Залогодержатель - ОАО «ФСК ЕЭС»**
- **Залогодатель – ОАО «Кубаньэнерго»**

Полное и сокращенное фирменные наименования юридического лица (для некоммерческой организации – наименование) или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»/ОАО РАО «ЕЭС России»**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: **ОАО РАО «ЕЭС России» на дату принятия решения об одобрении сделки владело более чем 20 % акций ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «ФСК ЕЭС».**

⁸ Фактически имущество передано в залог в первом квартале 2006 года.

Размер сделки в денежном выражении: **1 003 247 000 рублей**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **8,1%**

Срок исполнения обязательств по сделке: **21.11.2007 г.**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **В результате реорганизации ОАО «Кубаньэнерго» указанные обязательства по разделительному балансу перешли ОАО «Кубанские магистральные сети» в день государственной регистрации ОАО «Кубанские магистральные сети» - 01.09.2006. По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «Кубаньэнерго» обязательств по указанной сделке не имеет.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Кубаньэнерго»**

Дата принятия решения об одобрении сделки (дата составления и номер протокола): **31.10.2005, протокол № 15 от 08.11.2005 г.**

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Залогодатель передает в залог Залогодержателю принадлежащее на праве собственности Залогодателю имущество в обеспечение исполнения обязательств Залогодателя по договору займа денежных средств на сумму 887 671 297 (Восемьсот восемьдесят семь миллионов шестьсот семьдесят одна тысяча двести девяносто семь) рублей.**

II. Группа взаимосвязанных сделок займа и залога:

1. Дата совершения сделки: **27.12.2005 г.**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **кредитор обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.**

Стороны сделки:

- **Займодавец - АБ «Газпромбанк» (ЗАО)**
- **Заемщик – ОАО «Кубаньэнерго»**

Полное и сокращенное фирменные наименования юридического лица (для некоммерческой организации – наименование) или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»/ОАО РАО «ЕЭС России».**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: **ОАО РАО «ЕЭС России» на дату принятия решения об одобрении сделки владело более чем 20 % акций ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «ФСК ЕЭС».**

Размер сделки в денежном выражении: **386 609 000 рублей**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **3,1%**

Срок исполнения обязательств по сделке: **26.06.2007 г.**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **на дату утверждения Проспекта ценных бумаг обязательства исполнены.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Кубаньэнерго»**

Дата принятия решения об одобрении сделки (дата составления и номер протокола): **31.10.2005, протокол № 15 от 08.11.2005 г.**

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

2. Дата совершения сделки: **18.04.2006 г.**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **залогодержатель по обеспеченному залогом обязательству в случае неисполнения залогодателем данного обязательства получает предмет залога в собственность.**

Стороны сделки:

- **Залогодержатель - ОАО «ФСК ЕЭС»**

- **Залогодатель – ОАО «Кубаньэнерго»**

Полное и сокращенное фирменные наименования юридического лица (для некоммерческой организации – наименование) или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»/ОАО РАО «ЕЭС России».**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: **ОАО РАО «ЕЭС России» на дату принятия решения об одобрении сделки владело более чем 20 % акций ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «ФСК ЕЭС».**

Размер сделки в денежном выражении: **670 943 700 рублей**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **5,4%**

Срок исполнения обязательств по сделке: **26.06.2007 г. (до полного исполнения обязательств по договору займа № 36/1/05)**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **В результате реорганизации ОАО «Кубаньэнерго» указанные обязательства по разделительному балансу перешли ОАО «Кубанские магистральные сети» в день государственной регистрации ОАО «Кубанские магистральные сети» - 01.09.2006. По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «Кубаньэнерго» обязательств по указанной сделке не имеет.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Кубаньэнерго»**

Дата принятия решения об одобрении сделки (дата составления и номер протокола): **31.10.2005, протокол № 15 от 08.11.2005 г.**

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Залогодатель передает в залог Залогодержателю принадлежащее на праве собственности Залогодателю имущество в обеспечение исполнения обязательств Залогодателя по договору займа денежных средств на сумму 386 609 000 (Триста восемьдесят шесть миллионов шестьсот девять тысяч) рублей.**

3. Дата совершения сделки: **27.12.2005г.**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **поручитель обязывается перед кредитором ОАО «Кубаньэнерго» отвечать за исполнение последним его обязательства.**

Стороны сделки:

- **Заимодавец - АБ «Газпромбанк» (ЗАО)**
- **Поручитель – ОАО «ФСК ЕЭС»**

Полное и сокращенное фирменные наименования юридического лица (для некоммерческой организации – наименование) или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»/ОАО РАО «ЕЭС России»**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: **ОАО РАО «ЕЭС России» на дату принятия решения об одобрении сделки владело более чем 20 % акций ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «ФСК ЕЭС».**

Размер сделки в денежном выражении: **386 609 000 рублей**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **3,1%**

Срок исполнения обязательств по сделке: **26.06.2007 г.**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **на дату утверждения Проспекта ценных бумаг обязательства исполнены.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Кубаньэнерго»**

Дата принятия решения об одобрении сделки (дата составления и номер протокола): **31.10.2005, протокол № 15 от 08.11.2005 г.**

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отвечающие указанным критериям сделки в 2004-2008 годах ОАО «Кубаньэнерго» не совершались.

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Информация об общей сумме дебиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет:

Показатели	На 31.12.2004	На 31.12.2005	На 31.12.2006	На 31.12.2007	На 31.12.2008
Общая сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	1 651 602	1 866 567	2 129 759	2 758 769	5 003 854
Общая сумма просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	1 325 871	1 372 639	901 261	478 193	2 452 796

Структура дебиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

на 31.12.2008 г.

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	1 879 041	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	357 813	х
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	х
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	х
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	597 309	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	292 426	х
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	2 495 261	32 243
в том числе просроченная, тыс. руб.	1 780 256	х
Итого, тыс. руб.	4 971 611	32 243
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	2 430 495	х

на 30.06.2009г.

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	2 441 804	-
В том числе просроченная, тыс.руб.	722 628	x
Дебиторская задолженность по вексялям к получению, тыс.руб.	-	-
В том числе просроченная, тыс.руб.	-	x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс.руб.	-	-
В том числе просроченная, тыс.руб.	-	x
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс.руб.	806 626	-
В том числе просроченная, тыс.руб.	231 552	x
Прочая дебиторская задолженность, тыс.руб.	1 905 964	30 416
В том числе просроченная, тыс.руб.	990 704	x
Итого, тыс.руб.	5 154 394	30 416
В том числе итого просроченная, тыс.руб.	1 944 884	x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

В составе дебиторской задолженности ОАО «Кубаньэнерго» за период с 2004 по 2006 год дебиторов, на долю которых приходилось не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, не было.

2007 год

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Кубанская энергосбытовая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Кубаньэнергосбыт»**

Место нахождения: **350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 55**

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): **501 653 тыс. рублей**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **задолженность не является просроченной**

Аффилированность: **аффилированным лицом Эмитента не является**

2008 год

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «НЭСК»**

Место нахождения: **350049, г. Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, 247**

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): **799 494 тыс. рублей**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **задолженность не является просроченной**

Аффилированность: **аффилированным лицом Эмитента не является**

По состоянию на 30.06.2009

ОАО «Кубаньэнерго» имеет дебиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Кубанская**

энергосбытовая компания»

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Кубаньэнергосбыт»*

Место нахождения: *350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 55*

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): *734 784 тыс. рублей*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *задолженность не является просроченной*

Аффилированность: *аффилированным лицом Эмитента не является*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «НЭСК»*

Место нахождения: *350049, г. Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, 247*

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): *675 143 тыс. рублей*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *задолженность не является просроченной*

Аффилированность: *аффилированным лицом Эмитента не является*

VIII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

а) Состав годовой бухгалтерской отчетности эмитента составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2006 год приведена в Приложении №1 к Проспекту ценных бумаг и состоит из:

- *бухгалтерского баланса на 31 декабря 2006 года (форма № 1);*
- *отчета о прибылях и убытках за 2006 год (форма №2);*
- *отчета об изменениях капитала за период с 1 января по 31 декабря 2006 г. (форма №3);*
- *отчета о движении денежных средств за период с 1 января по 31 декабря 2006 г. (форма №4);*
- *приложения к бухгалтерскому балансу за период с 1 января по 31 декабря 2006 г. (форма №5);*
- *пояснительной записки к бухгалтерскому балансу за 2006 год;*
- *аудиторского заключения.*

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2007 год приведена в Приложении №2 к Проспекту ценных бумаг и состоит из:

- *бухгалтерского баланса на 31 декабря 2007 года (форма № 1);*
- *отчета о прибылях и убытках за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. (форма №2);*
- *отчета об изменениях капитала за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. (форма №3);*
- *отчета о движении денежных средств за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. (форма №4);*
- *приложения к бухгалтерскому балансу за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. (форма №5);*
- *пояснительной записки к бухгалтерской отчетности за 2007 год;*
- *аудиторского заключения.*

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008 год приведена в Приложении №3 к Проспекту ценных бумаг и состоит из:

- *бухгалтерского баланса на 31 декабря 2008 года (форма № 1);*
- *отчета о прибылях и убытках за 2008 год (форма №2);*
- *отчета об изменениях капитала за 2008 год (форма №3);*
- *отчета о движении денежных средств за 2008 год (форма №4);*
- *приложения к бухгалтерскому балансу за период с 1 января по 31 декабря 2008 г. (форма №5);*
- *пояснительной записки к бухгалтерской отчетности за 2008 год;*
- *аудиторского заключения.*

б) Эмитентом бухгалтерская отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) и/или Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США (US GAAP) не составляется.

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

а) Состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

Бухгалтерская отчетность Эмитента на 30 июня 2009 года, приведена в Приложении №4 к Проспекту ценных бумаг и состоит из:

- бухгалтерского баланса на 30 июня 2009 года (форма №1);
- отчета о прибылях и убытках за январь - июнь 2009 г. (форма №2).

б) Сведения о составлении Эмитентом квартальной бухгалтерской отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) и/или Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США (US GAAP): *не составляется.*

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год

а) Состав сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности эмитента, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

В соответствии с Приказом Минфина РФ от 30 декабря 1996 г. N 112 «О Методических рекомендациях по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности» (с изменениями от 12 мая 1999 г.) эмитент не составляет сводную (консолидированную) финансовую отчетность ОАО «Кубаньэнерго» и его дочерних обществ, поскольку данные о дочерних обществах ОАО «Кубаньэнерго» не оказывают существенное влияние для формирования представления о финансовом положении и финансовых результатах деятельности объединения в целом.

б) Сведения о составлении Эмитентом сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности: *не составляется.*

8.4. Сведения об учетной политике эмитента

Учетная политика эмитента, самостоятельно определенная эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденная приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента:

Текст учетной политики эмитента на 2006-2009гг. приведен в Приложении №5 к настоящему проспекту ценных бумаг.

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также доля таких доходов в доходах эмитента от обычных видов деятельности, рассчитанная отдельно за каждый из трех последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за последний завершенный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг: *в течение трех последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также в течение последнего завершенного квартала, предшествующего дате утверждения проспекта ценных бумаг, Эмитент не осуществлял экспортных операций, в том числе экспорт продукции (товаров, работ, услуг).*

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на дату окончания последнего завершенного финансового года и последнего завершенного отчетного периода перед утверждением проспекта ценных бумаг:

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на 31.12.2008:

Общая стоимость недвижимого имущества – 11 163 361,46 тыс. руб.

Величина начисленной амортизации – 5 806 774,9 тыс. руб.

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на 30.06.2009:

Общая стоимость недвижимого имущества – 11 195 808,2 тыс. руб.

Величина начисленной амортизации – 5 663 904,3 тыс. руб.

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг: *сведения не указываются в связи с тем, что существенных изменений в составе недвижимого имущества эмитента, прошедших в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг не происходило.*

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества Эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов Эмитента, а также сведения о любых иных существенных для Эмитента изменениях, произошедших в составе имущества Эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Приобретения или выбытия имущества, балансовая стоимость которого превышает 5% балансовой стоимости активов эмитента, а также иных существенных для эмитента изменений в составе его имущества после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг не было.

8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Сведения об участии эмитента в судебных процессах (с указанием наложенных на эмитента судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента в течение трех лет, предшествующих дате утверждения проспекта:

В 2006 году к ОАО «Кубаньэнерго» был предъявлен один иск, результат рассмотрения которого мог существенно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность Общества:

№ п/п	Наименование кредитора (истца)	Реквизиты документа, подтверждающего наступление события	Размер предъявленных требований (рублей)
1.	ООО «Краснодаррегионгаз» ⁹	Исковое заявление о взыскании задолженности за поставленный газ	35 936 824, 45

Вместе с тем, в 2007 году ОАО «Кубаньэнерго» было подано в Арбитражный суд Краснодарского края заявление о признании незаконным решения ИФНС РФ № 3 по городу

⁹ По Иску ООО «Краснодаррегионгаз» решением суда первой инстанции взыскано солидарно с ОАО «Кубаньэнерго» и ОАО «Кубанская генерирующая компания» 23 660 987,95 рублей (в остальной части отказано). В ходе апелляционного рассмотрения судом принят отказ истца от требований в отношении ОАО «Кубаньэнерго», кассационной инстанцией дело повторно отправлено на новое рассмотрение. После нового рассмотрения дела постановлением кассационной инстанции требования ООО «Краснодаррегионгаз» удовлетворены в полном объеме и с ОАО «Кубанская генерирующая компания» взыскана вся сумма долга. ОАО «Кубаньэнерго» не понесло убытков.

Краснодару о привлечении Общества к ответственности за совершение налогового правонарушения (ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару доначислила налоги, пени и штрафы на сумму 184 595 803 рублей). Решением суда от 07.07.2008, оставленным в силе постановлением 15-го арбитражного апелляционного суда от 15 сентября 2008 года, удовлетворены требования Общества о признании недействительным решения налоговой службы от 28.09.2007 года о доначислении сумм налога на общую сумму 184 595 803 рублей. Постановлением ФАС Северо-Кавказского округа решение суда первой инстанции и постановлением апелляционной, вынесенные в пользу Общества, оставлены без изменения, а кассационная жалоба ИФНС без удовлетворения.

В 2008 году в производстве Арбитражного суда г. Москвы находился один иск, в результате рассмотрения которого приняты судебные решения, определившие дальнейшее функционирование Эмитента в качестве самостоятельного юридического лица:

№ п/п	Наименование кредитора (истца)	Реквизиты документа, подтверждающего наступление события	Размер предъявленных требований (рублей)
1.	ООО «Нефть-Актив»	Исковое заявление о признании недействительным решения внеочередного Общего собрания акционеров ОАО «Кубаньэнерго» о присоединении к ОАО «МРСК Юга», признании недействительным договора о присоединении в части присоединения ОАО «Кубаньэнерго» к ОАО «МРСК Юга» о признании недействительным передаточного акта. ¹⁰	-----

В 2008 году ОАО «Кубаньэнерго» было подано в Арбитражный суд Краснодарского края заявление о признании незаконным решения ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару о доначислении налогов и привлечении общества к ответственности за совершение налогового правонарушения (ИФНС РФ № 3 по городу Краснодару доначислила налоги, пени и штрафы на сумму 63 703 591,7 рублей). Данный спор был разрешен в пользу Общества. Постановлением арбитражного суда апелляционной инстанции от 06.05.2009 требования общества удовлетворены в полном объеме. В настоящее время дело находится в рассмотрении суда кассационной инстанции.

02.07.2009 к ОАО «Кубаньэнерго» был предъявлен один иск, результат рассмотрения которого может существенно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность Общества:

№ п/п	Наименование кредитора (истца)	Реквизиты документа, подтверждающего наступление события	Размер предъявленных требований (рублей)
1.	ОАО «Кубаньэнергосбыт»	Исковое заявление о взыскании задолженности по договору	49 335 441, 08

IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг

9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах

9.1.1. Общая информация

Вид размещаемых ценных бумаг: **акции;**

Категория: **обыкновенные;**

Номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: **100 рублей;**

¹⁰ Решением Арбитражного суда г. Москвы исковые требования удовлетворены. Постановлением суда апелляционной инстанции решение оставлено без изменений. Постановлением суда кассационной инстанции решение оставлено без изменений. Определением Высшего Арбитражного суда РФ от 03.06.2009 ОАО «Кубаньэнерго» было отказано в передаче дела в Президиум ВАС РФ по поданной надзорной жалобе, определение обжалованию не подлежит.

Количество размещаемых ценных бумаг: **59 493 882 (Пятьдесят девять миллионов четыреста девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят две) штуки;**

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 949 388 200 (Пять миллиардов девятьсот сорок девять миллионов триста восемьдесят восемь тысяч двести) рублей;**

Форма размещаемых ценных бумаг: **именные бездокументарные;**

Информация о лице, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, раскрывается в пункте 10.6. проспекта ценных бумаг;

Права, предоставляемые каждой ценной бумагой выпуска: **В соответствии с п. 6.2 Уставом эмитента каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.**

Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

1) участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

2) вносить предложения в повестку дня Общего собрания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Уставом;

3) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона "Об акционерных обществах", иными нормативными правовыми актами и Уставом;

4) получать дивиденды, объявленные Обществом;

5) преимущественного приобретения размещаемых посредством подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

6) в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;

7) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом.

Способ размещения ценных бумаг: **открытая подписка;**

Порядок размещения ценных бумаг:

Порядок и условия заключения договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок), направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения:

Размещение акций осуществляется путем заключения договоров, направленных на приобретение размещаемых ценных бумаг (далее также – Договор о приобретении акций).

Размещение акций лицам, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, осуществляется в порядке, предусмотренном п. 8.5. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Для целей заключения Договоров о приобретении акций Эмитент не позднее 10 (десяти) дней с даты окончания Срока действия преимущественного права (как этот срок определен далее) публикует в ленте новостей «Интерфакс», а также на странице www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее также – Приглашение делать оферты).

Оферты могут быть поданы Эмитенту в период с даты публикации Приглашения делать оферты в ленте новостей «Интерфакс», на странице www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», и не позднее трехсот сорок седьмого дня с даты государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг (далее данный период обозначается как Срок сбора оферт).

Потенциальный приобретатель размещаемых ценных бумаг (далее также – Приобретатель) может подать Оферту ежедневно с 10:00 часов до 17:00 часов по московскому времени, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней по адресу: 105082, Россия, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 8, ОАО «Центральный Московский Депозитарий».

Оферта подается Приобретателем лично или через своего уполномоченного представителя, имеющего надлежащим образом оформленную доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя.

Каждая Оферта должна содержать следующие сведения:

- *заголовок: «Оферта на приобретение акций ОАО «Кубаньэнерго»;*
- *полное фирменное наименование / фамилия, имя, отчество Приобретателя;*
- *идентификационный номер налогоплательщика Приобретателя (при наличии);*
- *указание места жительства (места нахождения) Приобретателя;*
- *для физических лиц – указание паспортных данных (дата и место рождения; серия, номер и дата выдачи паспорта, орган, выдавший паспорт);*
- *для юридических лиц – сведения о регистрации юридического лица (в том числе для российских юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица/внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата, регистрирующий орган, номер соответствующего свидетельства);*
- *согласие лица, делающего Оферту, приобрести размещаемые акции в определенном в Оферте количестве по цене размещения, установленной в Решении о дополнительном выпуске ценных бумаг;*
- *количество приобретаемых ценных бумаг, которое может быть выражено одним из следующих способов:*
 - *точное количество акций в числовом выражении, которое Приобретатель обязуется приобрести;*
 - *минимальное количество акций, которое Приобретатель обязуется приобрести. Указание минимального количества, означает предложение Приобретателя, подавшего Оферту, приобрести любое количество размещаемых акций в количестве не менее указанного минимального количества;*
 - *максимальное количество акций, которое Приобретатель обязуется приобрести. Указание максимального количества, означает предложение Приобретателя, подавшего Оферту, приобрести любое количество размещаемых акций в количестве не более указанного максимального количества;*
 - *минимальное и максимальное количество акций, которое Приобретатель обязуется приобрести. Указание минимального и максимального количества, означает предложение лица, направившего Оферту, приобрести любое количество размещаемых акций в количестве не менее указанного минимального количества и не более указанного максимального количества;*

• *номер лицевого счета в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента для перевода на него приобретаемых акций. Если акции должны быть зачислены в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента на счет номинального держателя – полное фирменное наименование депозитария, данные о государственной регистрации такого депозитария (ОГРН, наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и внесения записи о депозитарии в ЕГРЮЛ), номер счета депо Приобретателя, номер и дата депозитарного договора, заключенного между депозитарием и Приобретателем (в отношении размещаемых ценных бумаг);*

• *банковские реквизиты Приобретателя, по которым может осуществляться возврат денежных средств;*

• *контактные данные (почтовый адрес и факс с указанием междугородного кода) для целей направления ответа о принятии Оферты (акцепта).*

К Оферте должно быть приложено:

• *для юридических лиц – нотариально удостоверенная копия учредительных документов и документов, подтверждающих полномочия лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности.*

Оферта должна быть подписана Приобретателем (или уполномоченным им лицом, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом

оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и, для юридических лиц, - содержать оттиск печати (при ее наличии).

В случае, если в соответствии с требованиями закона приобретение лицом, подавшим Оферту, указанного в Оферте количества акций осуществляется с предварительного согласия антимонопольного органа, лицо, подавшее оферту, обязано приложить к Оферте копию соответствующего согласия антимонопольного органа. В случае если в соответствии с требованиями закона приобретение лицом, подавшим Оферту, указанного в Оферте количества акций осуществляется с предварительного одобрения компетентного органа управления Приобретателя (Совета директоров, Общего собрания акционеров), лицо, подавшее Оферту, обязано приложить к Оферте копию соответствующего решения об одобрении сделки по приобретению размещаемых ценных бумаг.

Эмитент отказывается в приеме Оферты в случае, если Оферта не отвечает требованиям законодательства Российской Федерации и (или) Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Поданные Оферты подлежат регистрации Эмитентом в специальном журнале учета поступивших предложений (далее – Журнал учета) в день их поступления.

В течение Срока сбора оферт на основании данных Журнала учета Эмитент направляет ответ о принятии предложения (Оферты) (акцепт) Приобретателям, определяемым Эмитентом по своему усмотрению из числа Приобретателей, направивших Оферты, соответствующие требованиям, установленным в п. 8.3. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Такой ответ должен содержать количество акций, размещаемых Приобретателю, направившему Оферту. Ответ о принятии Оферты (акцепт) вручается Приобретателю лично или его уполномоченному представителю, или направляется по адресу и (или) номеру факса, указанному в Оферте, не позднее 3 (трех) дней, следующих за днем принятия Эмитентом решения об акцепте Оферты.

Решение о принятии Оферты (акцепте) может быть принято Эмитентом не позднее последнего дня Срока сбора оферт. Эмитент вправе принимать решение об акцепте Оферты лишь в отношении того количества дополнительных акций, которые в момент принятия решения об акцепте такой Оферты являются неразмещенными и не подлежат размещению иному или тому же самому Приобретателю на основании ранее принятой Эмитентом Оферты.

Договор о приобретении акций считается заключенным в момент получения Приобретателем (уполномоченным представителем Приобретателя, подавшим Оферту), направившим оферту, ответа Эмитента о принятии Оферты (акцепте).

При заключении Договора о приобретении акций одновременно по соглашению сторон в соответствии со статьей 434 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть составлен договор в виде одного документа, подписанного сторонами, в согласованном сторонами количестве экземпляров.

Ответ о принятии предложений (Оферт) (акцепт) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (Оферты).

Приобретаемые ценные бумаги должны быть полностью оплачены Приобретателем, получившим ответ Эмитента о принятии Оферты (акцепт), в течение 7 (семи) дней с даты получения ответа Эмитента о принятии Оферты (акцепта).

Обязательство по оплате размещаемых акций считается исполненным в момент поступления денежных средств на банковский счет Эмитента, указанный в п.8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

В случае если в указанный срок обязательство по оплате приобретаемых акций не будет исполнено или будет исполнено частично, Эмитент имеет право отказаться от исполнения встречного обязательства по передаче акций Приобретателю.

В случае частичного исполнения Приобретателем обязательства по оплате приобретаемых акций Эмитент вправе исполнить встречное обязательство по передаче акций Приобретателю в количестве, оплаченном Приобретателем.

В случае частичного исполнения Приобретателем обязательства по оплате приобретаемых акций или полного отказа Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче акций в случае, если Приобретатель не осуществил оплату акций в указанные выше сроки, денежные средства, полученные в качестве частичного

исполнения обязательства по оплате акций или, соответственно, все денежные средства, уплаченные потенциальным приобретателем за акции, подлежат возврату Приобретателю в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания размещения ценных бумаг по банковским реквизитам, указанным в Оферте.

Уведомление об отказе Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче акций (всех или не оплаченных Приобретателем, соответственно), вручается Приобретателю лично или через его уполномоченного представителя, или направляется по факсу, указанному в Оферте, в течение 3 (трех) дней с даты принятия Эмитентом решения об отказе от исполнения встречного обязательства.

Обязательство Эмитента по передаче Приобретателю размещаемых ценных бумаг считается выполненным с момента внесения приходной записи по лицевому счету Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель соответствующего количества размещаемых ценных бумаг.

Возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможность осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг:

Преимущества одних приобретателей дополнительных акций, размещаемых путем открытой подписки, перед другими не предусмотрено, за исключением случая осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций эмитента.

В соответствии со статьями 40, 41 Федерального закона «Об акционерных обществах» акционеры Эмитента, владельцы обыкновенных акций, имевшие право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров Общества, состоявшемся 23 июля 2009 года, на котором принято решение «Об увеличении уставного капитала ОАО «Кубаньэнерго» путем размещения дополнительных акций», имеют право преимущественного приобретения дополнительных акций Эмитента в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций Эмитента.

Срок действия преимущественного права составляет 45 (сорок пять) дней. Течение срока действия преимущественного права начинается с момента выполнения Эмитентом в полном объеме своих обязанностей по Уведомлению о преимущественном праве, а именно с момента выполнения Эмитентом последнего из указанных действий: направления каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, Уведомления о преимущественном праве, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещения Уведомления о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в ленте новостей информационного агентства ЗАО «Интерфакс».

Дата составления списка лиц, имеющих преимущественное право: 17.06.2009г.

Лицо, которому эмитент выдает (направляет) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету или счету депо первого владельца (регистратор, депозитарий, первый владелец), и иные условия выдачи передаточного распоряжения:

В течение 3 (трех) дней с момента оплаты Приобретателем размещаемых ценных бумаг в порядке, определенном пунктом 8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг, и не позднее 3 (трех) дней до даты окончания размещения ценных бумаг Эмитент направляет регистратору Эмитента (Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий», ОГРН 1027700095730, Лицензия Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00255 от 13 сентября 2002 года) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель.

Регистратор в течение 3 (трех) дней со дня получения передаточного распоряжения и не позднее даты окончания размещения ценных бумаг производит операцию списания с эмиссионного счета Эмитента указанного в передаточном распоряжении количества ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска и зачисления их на лицевой счет

Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель.

Акции считаются размещенными с даты внесения в реестр акционеров – владельцев ценных бумаг Эмитента записи о зачислении ценных бумаг на лицевой счет Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель.

Орган управления эмитента, утвердивший решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и их проспект: *Совет директоров ОАО «Кубаньэнерго»*

Дата принятия решения об утверждении Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг: *«29» июля 2009г.*

Дата составления и номер протокола заседания органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг: *«30» июля 2009г., Протокол № 76/2009.*

9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях

Сведения не указываются.

9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах

Сведения не указываются.

9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента

Сведения не указываются.

9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием

Облигации с ипотечным покрытием не размещаются.

9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках

Российские депозитарные расписки не размещались

9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг: *126,26 (Сто двадцать шесть) рублей 26 копеек за 1 (одну) обыкновенную именную бездокументарную акцию.*

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим преимущественное право их приобретения: *126 (Сто двадцать шесть) рублей 26 копеек за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию.*

9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых ценных бумаг

В соответствии со статьями 40, 41 Федерального закона «Об акционерных обществах» акционеры Эмитента, владельцы обыкновенных акций, имевшие право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров Общества, состоявшемся 23 июля 2009 года, на котором принято решение «Об увеличении уставного капитала ОАО «Кубаньэнерго» путем размещения дополнительных акций», имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций Эмитента в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций Эмитента.

Дата составления списка лиц, имеющих такое преимущественное право: *17.06.2009.*

Число лиц, которые могут реализовать преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций Эмитента: *2555 акционеров Общества.*

Порядок уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Уведомление о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг (далее – Уведомление о преимущественном праве) осуществляется после государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг и не позднее начала срока их размещения в порядке, предусмотренном Уставом Эмитента для сообщения о проведении Общего собрания акционеров Эмитента.

В соответствии с пунктом 11.5. статьи 11 Устава Эмитента сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется (либо вручается) каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, публикуется Обществом в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещается на веб-сайте Общества в сети Интернет.

В случае если зарегистрированным в регистре акционеров Общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении Общего собрания акционеров.

Исходя из этого не позднее 10 (десяти) дней с даты государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитент направляет каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, Уведомление о преимущественном праве, а также публикует Уведомление о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещает Уведомление о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет.

При этом, в случае если лицом, указанным в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг является номинальный держатель акций, Уведомление о преимущественном праве направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться Уведомление о преимущественном праве.

Уведомление о преимущественном праве также публикуется в ленте новостей информационного агентства ЗАО «Интерфакс» в течение 5 дней с момента выполнения Эмитентом в полном объеме своих обязанностей по Уведомлению о преимущественном праве, а именно с момента выполнения Эмитентом последнего из следующих действий: направления каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, Уведомления о преимущественном праве, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещения Уведомления о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет.

Уведомление о преимущественном праве должно содержать сведения о количестве размещаемых дополнительных акций, цене их размещения, порядке определения количества акций, которое вправе приобрести каждое лицо, имеющее преимущественное право их приобретения, порядке, в котором заявления таких лиц должны быть поданы в общество и сроке, в течение которого такие заявления должны поступить к Эмитенту (далее также – Срок действия преимущественного права).

Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Размещение дополнительных акций лицам, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, осуществляется на основании поданных такими лицами (далее также – Заявители, в единственном числе – Заявитель) письменных заявлений о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее также – Заявления, в единственном числе – Заявление).

Лица, имеющие преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных именных акций Эмитента.

В процессе осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг с лицами, имеющими преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, заключаются Договоры о приобретении акций в указанном ниже порядке.

Срок действия преимущественного права составляет 45 (сорок пять) дней. Течение срока действия преимущественного права начинается с момента выполнения Эмитентом в полном объеме своих обязанностей по Уведомлению о преимущественном праве, а именно с момента выполнения Эмитентом последнего из указанных действий: направления каждому

лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, Уведомления о преимущественном праве, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в газетах «Кубанские новости» и «Советская Адыгея», а также размещения Уведомления о преимущественном праве на веб-сайте Общества www.kubanenergo.ru в сети Интернет, а также публикации Уведомления о преимущественном праве в ленте новостей информационного агентства ЗАО «Интерфакс».

До окончания срока действия преимущественного права размещение ценных бумаг иначе, как путем осуществления преимущественного права их приобретения, не допускается.

Подача Заявления лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, осуществляется в течение срока действия преимущественного права.

Заявитель вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право путем подачи Эмитенту Заявления.

Заявление должно содержать следующие сведения:

- Заголовок «Заявление на приобретение акций ОАО «Кубаньэнерго» в порядке осуществления преимущественного права»;
- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;
- идентификационный номер налогоплательщика лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг (при наличии);
- указание места жительства (места нахождения) лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;
- для физических лиц – указание паспортных данных (дата и место рождения, серия, номер и дата выдачи паспорта, орган, выдавший паспорт);
- для юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица (в том числе для российских юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица/внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата, регистрирующий орган, номер соответствующего свидетельства));
- количество приобретаемых размещаемых ценных бумаг;
- номер лицевого счета Заявителя в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента для перевода на него приобретаемых акций. Если акции должны быть зачислены в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента на счет номинального держателя – полное фирменное наименование депозитария, данные о государственной регистрации такого депозитария (ОГРН, наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и внесения записи о депозитарии в ЕГРЮЛ), номер счета депо Заявителя, номер и дата депозитарного договора, заключенного между депозитарием и Заявителем (в отношении размещаемых ценных бумаг);
- банковские реквизиты Заявителя, по которым может осуществляться возврат денежных средств;
- контактные данные Заявителя (почтовый адрес и факс с указанием междугородного кода) для целей информирования Заявителя о результатах рассмотрения его Заявления.
- указание на приложенный к Заявлению документ, подтверждающий оплату размещаемых ценных бумаг Заявителем.

К Заявлению должен быть приложен документ об оплате ценных бумаг.

Эмитент может определить рекомендуемую форму Заявления. В этом случае форма Заявления публикуется на странице в сети «Интернет» www.kubanenergo.ru не позднее даты начала срока действия преимущественного права.

Оплата приобретаемых акций должна быть произведена Заявителем в порядке, установленном пунктом 8.6. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Заявление должно быть подписано лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг (или его уполномоченным лицом, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и для юридических лиц – содержать оттиск печати (при ее наличии).

Заявитель несет ответственность за достоверность сведений указанных в Заявлении,

и их соответствие сведениям в реестре акционеров Эмитента.

Прием заявлений осуществляется ежедневно, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней, с 10:00 часов до 17:00 часов (по московскому времени), по следующему адресу: 105082, Россия, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 8, ОАО «Центральный Московский Депозитарий».

Почтовый адрес для направления Заявлений: 105082, Россия, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 8, ОАО «Центральный Московский Депозитарий».

Заявления регистрируются в журнале учета поступивших Заявлений с указанием даты и времени поступления по каждому Заявлению.

Эмитент вправе отказать в возможности осуществления преимущественного права лицу, направившему Заявление в случае если:

- Заявление не отвечает требованиям, предусмотренным в п. 8.5. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг;
- Заявление не позволяет идентифицировать лицо, от имени которого подано Заявление, как лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;
- к Заявлению не приложен документ, подтверждающий оплату акций лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций;
- Заявление получено Эмитентом по истечении срока действия преимущественного права.

В указанных случаях Эмитент не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заявления направляет лицу, подавшему Заявление, уведомление о невозможности осуществления преимущественного права приобретения акций на условиях указанных в Заявлении, с указанием причин, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций невозможно. Эмитент уведомляет Заявителя о неудовлетворении Заявления способом, указанным в Заявлении. В уведомлении указывается на возможность подачи Заявления повторно до истечения срока действия преимущественного права.

В случае если Эмитент отказывает в удовлетворении Заявления, Эмитент возвращает уплаченные согласно приложенным к Заявлению документами об оплате размещаемых акций денежные средства не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания срока действия преимущественного права.

В случае если в Заявлении будет указано меньшее количество акций, чем количество акций, оплаченных согласно приложенному к Заявлению документу об оплате размещаемых акций, такое Заявление будет удовлетворено Эмитентом в отношении количества акций, указанного в Заявлении. При этом Эмитент не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания срока действия преимущественного права возвращает Заявителю денежные средства, превышающие стоимость размещаемых акций, количество которых указано в Заявлении.

В случае если в Заявлении будет указано большее количество акций, чем количество акций, оплаченных согласно приложенному к Заявлению документу об оплате размещаемых акций, считается, что Заявитель осуществил свое преимущественное право приобретения акций в отношении количества акций, оплата которых произведена.

В случае превышения количества акций, указанного в Заявлении, над количеством акций, которое имеет право приобрести Заявитель, Заявление при соблюдении все прочих условий удовлетворяется в объеме максимально возможного числа акций для данного лица в соответствии с порядком расчета, указанным ниже. При этом Эмитент не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты окончания срока действия преимущественного права возвращает Заявителю денежные средства, превышающие стоимость акций, приобретение которых максимально возможно для данного Заявителя.

Максимальное количество дополнительных акций, которое может приобрести лицо в порядке осуществления им преимущественного права приобретения дополнительных акций Эмитента, пропорционально количеству имеющихся у него обыкновенных именных акций Эмитента по состоянию на 17 июня 2009 года, и определяется по следующей формуле:

$$X = Y \times (59\,493\,882 / 17\,869\,440), \text{ где}$$

X – максимальное количество дополнительных акций настоящего дополнительного

выпуска, которое может приобрести лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;

У – количество обыкновенных именных акций Эмитента, принадлежащих лицу, имеющему преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, по состоянию на 17 июня 2009 года (дата составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров Эмитента, на котором принято решение об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций);

59 493 882 (пятьдесят девять миллионов четыреста девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят две) – количество дополнительных обыкновенных акций, размещаемых Эмитентом в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг;

17 869 440 (семнадцать миллионов восемьсот шестьдесят девять тысяч четыреста сорок) – количество размещенных обыкновенных именных акций Эмитента.

Если в результате определения количества размещаемых дополнительных акций, в пределах которого лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций, может быть осуществлено такое преимущественное право, образуется дробное число, такое лицо вправе приобрести часть размещаемой дополнительной акции (дробную акцию), соответствующую дробной части образовавшегося числа.

Дробная акция предоставляет акционеру – ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории, в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет.

Дробные акции обращаются наравне с целыми акциями.

Учет прав на дробные акции в системе ведения реестра на лицевых счетах зарегистрированных лиц осуществляется без округления.

При образовании дробных акций в результате реализации акционерами преимущественного права, оставшаяся часть таких дополнительных акций не подлежит в дальнейшем размещению. После даты окончания размещения дополнительных акций и после государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитента, оставшиеся неразмещенными дробные части акций аннулируются.

Договор о приобретении акций с лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, считается заключенным с момента получения Эмитентом Заявления с приложенным документом об их оплате.

При этом в случае, если Заявление с приложенными документами об их оплате поступают в адрес Эмитента до даты начала размещения дополнительных акций, Договор о приобретении акций считается заключенным в дату начала размещения акций настоящего дополнительного выпуска.

При заключении Договора о приобретении акций с лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, одновременно по соглашению сторон в соответствии со статьей 434 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть составлен договор в виде одного документа, подписанного сторонами, в согласованном сторонами количестве экземпляров.

Эмитент обязан направить не позднее 2 (двух) дней с момента истечения срока действия преимущественного права регистратору Эмитента (Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий», ОГРН 1027700095730, Лицензия Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00255 от 13 сентября 2002 года) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету Заявителя или номинального держателя, депонентом которого является Заявитель.

Регистратор в течение не более 3 (трех) дней со дня получения передаточного распоряжения производит операцию списания с эмиссионного счета Эмитента указанного в передаточном распоряжении количества ценных бумаг дополнительного выпуска и зачисления их на лицевой счет Заявителя или номинального держателя, депонентом которого является Заявитель.

Ценные бумаги считаются размещенными с даты внесения в реестр акционеров – владельцев ценных бумаг эмитента записи о зачислении ценных бумаг на лицевой счет лица, осуществляющего преимущественное право, или номинального держателя, депонентом

которого является лицо, осуществляющее преимущественное право.

Порядок подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Подведение итогов осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций производится единоличным исполнительным органом Эмитента в течение 5 дней с даты истечения Срока действия преимущественного права.

Порядок раскрытия информации об итогах осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Эмитент раскрывает информацию об итогах осуществления преимущественного права в форме сообщения, в течение следующих сроков со дня подведения итогов осуществления преимущественного права:

- в ленте новостей («Интерфакс») – в течение 4 (четырёх) дней;
- на странице в сети «Интернет» www.kubanenergo.ru – в течение 5 (пяти) дней.

9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

В соответствии с Уставом Эмитента ограничений на максимальное количество акций или их номинальную стоимость, принадлежащих одному акционеру, не имеется.

Ограничения, предусмотренных Уставом Эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и Федеральным законом «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» запрещены:

- обращение ценных бумаг до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах их выпуска,
- реклама и/или предложение неограниченному кругу лиц ценных бумаг эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Любые иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг: *Запрещается размещение путем подписки ценных бумаг дополнительного выпуска, государственная регистрация которого сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг, ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг».*

9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Полное фирменное наименование организатора торговли	<i>Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа «Московская Межбанковская Валютная Биржа»</i>
Место нахождения организатора торговли	<i>125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., 13</i>

Период		Вид, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Цена одной ценной бумаги по сделкам, совершенным в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг		Рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли на рынке ценных бумаг *11	Примечание
Год	Квартал		наибольшая	наименьшая		
2004	1	Акции обыкновенные именные бездокументарные	-	-	-	В данном периоде сделки с акциями эмитента не совершались
	2		-	-	-	
	3		-	-	-	
	4		-	-	-	
2005	1		250	200	-	Рыночная цена не рассчитывалась, т.к. кол-во сделок составило менее 10
	2		250	230	-	
	3		-	-	-	В данном периоде сделки с акциями эмитента не совершались
	4		-	-	-	
2006	1		940	100	803,27	Рыночная цена организатором торговли в данном периоде не рассчитывалась
	2		1048	567	857,2	
	3		700	557,18	-	
	4		942	620	783,64	
2007	1		1623,3	700	1362,2	
	2		1435	760	854,3	
	3		1045	700	732,93	
	4		950	700	897,4	
2008	1	929,98	750	779,59		
	2	788	561	599,87		
	3	610	200,05	239,04		
	4	329,97	71,02	78,32		
2009	1	105	66,76	88,61		
	2	179,99	80	119,86		

9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг

Размещение ценных бумаг эмитента не осуществляется с привлечением лиц, оказывающих услуги по размещению ценных бумаг и/или по организации размещения эмиссионных ценных бумаг.

9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг

Акции размещаются путем открытой подписки среди неопределенного и неограниченного круга лиц.

9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не планирует размещение дополнительных акций путем проведения торгов, организатором которых является фондовая биржа или иной организатор торговли на рынке ценных бумаг.

Акции, эмитированные ОАО «Кубаньэнерго», допущены к обращению (но не включены в котировальные списки) организаторами торговли на рынке ценных бумаг:

- закрытым акционерным обществом «Фондовая Биржа «Московская Межбанковская

¹¹ Определяется в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/пс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный N 5480).

Валютная Биржа» (ЗАО «ФБ ММВБ») (тикер KUBE); адрес: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., 13; веб-сайт: www.micex.ru; лицензия фондовой биржи № 077-10489-000001, выдана 23.08.2007 г. Федеральной службой по финансовым рынкам без ограничения срока действия;

- открытым акционерным обществом «Российская Торговая Система» (ОАО «РТС») на двух торговых площадках - «Биржевой рынок» (тикер KUBEG) и «Классический рынок» (тикер KUBE); адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр.1; веб-сайт: www.rts.ru; лицензия фондовой биржи № 077-10519-000001, выдана 06.09.2007 г. Федеральной службой по финансовым рынкам без ограничения срока действия.

Эмитент планирует обратиться в ЗАО «ФБ ММВБ» и ОАО «РТС» для допуска размещаемых дополнительных акций к обращению через данных организаторов торговли на рынке ценных бумаг.

Предполагается неограниченный срок обращения акций Эмитента на рынке ценных бумаг через ЗАО «ФБ ММВБ» и ОАО «РТС».

9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Размер, на который может измениться доля участия акционеров по отношению к размеру уставного капитала эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: 333%

По отношению к количеству размещенных на дату утверждения проспекта ценных бумаг обыкновенных акций эмитента: 333%

Указанный размер рассчитан эмитентом исходя из предположения о том:

- что все размещаемые бумаги будут размещены;

- что акционеры не будут принимать участия в приобретении размещаемых путем подписки ценных бумаг.

9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг

Наименование статьи расходов	Величина расходов	
	Руб.	% от объема эмиссии по номинальной стоимости
Сумма уплаченной государственной пошлины, взимаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в ходе эмиссии ценных бумаг	112 800	0,002
Расходы эмитента, связанные с оплатой услуг консультантов, принимающих (принимавших) участие в подготовке и проведении эмиссии ценных бумаг, а также лиц, оказывающих Эмитенту услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг	250 000	0,004
Расходы Эмитента, связанные с допуском ценных бумаг Эмитента к торгам организатором торговли на рынке ценных бумаг, в том числе с включением ценных бумаг Эмитента в котировальный список фондовой биржи (листингом ценных бумаг)	Нет	-
Расходы Эмитента, связанные с раскрытием информации в ходе эмиссии ценных бумаг, в том числе расходов по изготовлению брошюр или иной печатной продукции, связанной с проведением эмиссии ценных бумаг	168 500	0,003
Расходы Эмитента, связанные с рекламой размещаемых ценных бумаг, проведением исследования рынка (маркетинга) ценных бумаг, организацией и проведением встреч с инвесторами, презентацией размещаемых ценных бумаг (road-show)	Нет	-
Иные расходы Эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг	1 631 600	0,03
Общий размер расходов эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг	2 162 900	0,04

9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

Способы и порядок возврата средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг в случае признания дополнительного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

В случае признания дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных

законодательством Российской Федерации, эмитент обязан обеспечить возврат владельцам эмиссионных ценных бумаг средств инвестирования, полученных эмитентом в счет оплаты ценных бумаг.

Возврат средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в случае признания дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным осуществляется в соответствии с Положением о порядке возврата владельцам ценных бумаг денежных средств (иного имущества), полученных эмитентом в счет оплаты ценных бумаг, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным (утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 8 сентября 1998 г. № 36) (далее Положение о порядке возврата денежных средств), в следующем порядке:

Эмитент обязан в срок, не позднее 5 дней с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, создать комиссию по организации изъятия ценных бумаг из обращения и возврату средств инвестирования владельцам таких ценных бумаг (далее - Комиссия) (согласно п. 3.1. Положения о порядке возврата денежных средств).

Комиссия в срок, не позднее 45 дней с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана составить ведомость возвращаемых владельцам ценных бумаг средств инвестирования (далее - Ведомость). Указанная Ведомость составляется на основании списка владельцев ценных бумаг, государственная регистрация выпуска которых аннулирована (согласно п. 3.4. Положения о порядке возврата денежных средств).

Ведомость утверждается советом директоров акционерного общества или иным органом управления коммерческой организации, исполняющим аналогичные функции, и заверяется печатью эмитента (согласно п. 3.6. Положения о порядке возврата денежных средств).

По требованию владельца, подлежащих изъятию из обращения ценных бумаг или иных заинтересованных лиц (в том числе наследников владельцев ценных бумаг), эмитент обязан предоставить им Ведомость для ознакомления после ее утверждения (согласно п. 3.8. Положения о порядке возврата денежных средств).

Комиссия в срок, не позднее 10 дней с момента ее создания, обязана направить номинальным держателям ценных бумаг уведомление о необходимости предоставления информации о владельцах ценных бумаг, которые подлежат изъятию из обращения.

Такое уведомление должно предусматривать вид, категорию (тип), серию, дату государственной регистрации и государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, которые подлежат изъятию из обращения.

В срок, не позднее 5 дней с даты получения предусмотренного настоящим пунктом уведомления, номинальные держатели обязаны предоставить эмитенту следующую информацию о владельцах ценных бумаг:

- фамилия, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг, его почтовый адрес или место жительства;

- количество ценных бумаг, принадлежащих каждому владельцу, с указанием категории (типа), серии, даты государственной регистрации и государственного регистрационного номера выпуска ценных бумаг, которые подлежат изъятию из обращения.

В случае предоставления неполной или недостоверной информации о владельцах ценных бумаг, подлежащих изъятию из обращения, номинальные держатели ценных бумаг несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, иными

нормативными актами Российской Федерации, актами Федеральной комиссии (согласно п. 3.7. Положения о порядке возврата денежных средств).

Комиссия в срок, не позднее 2 месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана осуществить уведомление владельцев ценных бумаг, а также номинальных держателей ценных бумаг (далее - Уведомление) (согласно п. 5.1. Положения о порядке возврата денежных средств). К Уведомлению должен быть приложен бланк заявления владельца ценных бумаг о возврате средств инвестирования (согласно п. 5.2. Положения о порядке возврата денежных средств).

Бланк заявления владельца ценных бумаг о возврате средств инвестирования, прилагаемый к Уведомлению, должен содержать следующие сведения (согласно п. 6.1. Положения о порядке возврата денежных средств):

- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг;
- место жительства (почтовый адрес) владельца ценных бумаг;
- сумму средств инвестирования в рублях, подлежащую возврату владельцу ценных бумаг.

Заявление должно быть подписано владельцем изымаемых из обращения ценных бумаг или его представителем. К заявлению в случае его подписания представителем владельца ценных бумаг должны быть приложены документы, подтверждающие его полномочия (согласно п. 6.2. Положения о порядке возврата денежных средств).

Заявление о возврате средств инвестирования должно быть направлено владельцем, изымаемых из обращения ценных бумаг, эмитенту в срок, не позднее 10 дней с даты получения владельцем ценных бумаг Уведомления (согласно п. 6.3. Положения о порядке возврата денежных средств).

В случае несогласия с размером возвращаемых средств инвестирования, которые указаны в Уведомлении, владелец ценных бумаг в срок, не позднее 10 дней с даты получения владельцем ценных бумаг Уведомления, может направить эмитенту соответствующее заявление. Заявление должно содержать причины и основания несогласия владельца ценных бумаг, а также документы, подтверждающие его доводы. Владелец ценных бумаг вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств инвестирования с эмитента без предварительного направления заявления о несогласии с размером и условиями возврата средств инвестирования (согласно п. 6.3. Положения о порядке возврата денежных средств).

В срок, не позднее 10 дней с даты получения заявления о несогласии владельца ценных бумаг с размером возвращаемых средств инвестирования, Комиссия обязана рассмотреть его и направить владельцу ценных бумаг повторное уведомление. Владелец ценной бумаги в случае несогласия с условиями возврата средств инвестирования, предусмотренными повторным уведомлением, вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств инвестирования с эмитента в соответствии с законодательством Российской Федерации (согласно п. 6.4. Положения о порядке возврата денежных средств).

Размер средств инвестирования, подлежащих возврату:

Возврат средств инвестирования осуществляется в размере оплаты или части оплаты таких ценных бумаг (в случае частичной оплаты ценных бумаг) в соответствии с данными бухгалтерского учета и данными, предусмотренными реестром владельцев именных ценных бумаг, и (или) данными депозитарного учета (согласно п. 4.1. Положения о порядке возврата денежных средств).

Убытки, связанные с возвратом средств инвестирования владельцам ценных бумаг, возмещаются эмитентом в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (согласно п. 7.2. Положения о порядке возврата денежных средств).

Возврат средств инвестирования осуществляется путем перечисления на счет владельца ценных бумаг или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации, или соглашением эмитента и владельца ценных бумаг (согласно п. 6.6. Положения о порядке возврата денежных средств).

Срок возврата средств: По истечении 4 месяцев, если иное не установлено актами Федеральной комиссии, с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, эмитент обязан осуществить возврат средств инвестирования владельцам ценных бумаг. При этом срок возврата средств

инвестирования не может превышать 1 месяца (согласно пп. 5.5. и 6.5. Положения о порядке возврата денежных средств).

Полное фирменное наименование кредитной организации, через которую предполагается осуществлять соответствующие выплаты: *Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Краснодарское отделение № 8619.*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации, через которую предполагается осуществлять соответствующие выплаты: *Сбербанк России ОАО, Краснодарское отделение № 8619.*

Место нахождения кредитной организации, через которую предполагается осуществлять соответствующие выплаты: *117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19.*

Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг и штрафные санкции, применяемые к эмитенту: *В случае наступления неисполнения/ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых акций, эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам акций проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ.*

Иная существенная информация по способам и возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг: *отсутствует.*

Х. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

10.1. Дополнительные сведения об эмитенте

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: *1 786 944 000 (Один миллиард семьсот восемьдесят шесть миллионов девятьсот сорок четыре тысячи) рублей.*

Обыкновенные акции – *17 869 440 шт.*

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций – *1 786 944 000 (Один миллиард семьсот восемьдесят шесть миллионов девятьсот сорок четыре тысячи) рублей.*

Доля обыкновенных акций в уставном капитале эмитента: *100%*

Привилегированные акции – *0 шт.*

Общая номинальная стоимость привилегированных акций – *0 рублей.*

Доля привилегированных акций в уставном капитале эмитента: *0%*

Акции эмитента не обращаются за пределами Российской Федерации.

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменение размера уставного капитала эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

В период 2004-2008 годов размер уставного капитала не менялся.

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Сведения по резервному фонду, а также каждому иному фонду эмитента, формирующемуся за счет его чистой прибыли, за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Резервный фонд

В соответствии с Уставом Эмитента Общество создает Резервный фонд в размере 5 (пяти) процентов от уставного капитала Общества.

Размер обязательных ежегодных отчислений в Резервный фонд Общества составляет 5 (Пять) процентов от чистой прибыли Общества до достижения Резервным фондом

установленного размера.

В соответствии с Уставом Эмитента Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Резервный фонд Общества не может быть использован для иных целей.

	31.12. 2004	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Размер фонда, установленный учредительными документами, % от УК	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Размер фонда, тыс. руб.	30 086	89 347	89 347	89 347	89 347
Размер фонда, % от УК	1,68	4,99	4,99	4,99	4,99
Размер отчислений в фонд, тыс. руб. ⁽¹⁾	0	59 261	0	0	0
Размер использованных средств, тыс. руб. ⁽¹⁾	0	0	0	0	0
Направление использования средств фонда ⁽²⁾	0	0	0	0	0

⁽¹⁾ В течение рассматриваемого периода использование средств Резервного фонда не производилось.

⁽²⁾ В соответствии с действующим законодательством средства Резервного фонда могут быть использованы только для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Иные фонды

В соответствии со ст.8.3 Устава Эмитента Общество вправе образовывать в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации иные фонды, обеспечивающие его хозяйственно-финансовую деятельность в качестве субъекта гражданского оборота

В течение 2004-2008 годов иные фонды, формируемые за счет чистой прибыли, Обществом не создавались.

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента:

Общее собрание акционеров

Порядок уведомления акционеров о проведении Общего собрания акционеров эмитента:

В соответствии с п. 11.5 Устава Эмитента сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется (либо вручается) каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, публикуется Обществом в газетах "Кубанские новости" и "Советская Адыгея", а также размещается на веб-сайте Общества в сети Интернет, не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты его проведения.

В случае, если зарегистрированным в реестре акционеров Общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении Общего собрания акционеров.

В соответствии с п. 12.4. Устава Эмитента сообщение о проведении Общего собрания акционеров путем заочного голосования направляется (либо вручается) каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, публикуется Обществом в газетах "Кубанские новости" и "Советская Адыгея", а также размещается на веб-сайте Общества в сети Интернет, не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты окончания приема Обществом бюллетеней.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п. 14.1 Устава Эмитента проводимые помимо годового Общие собрания акционеров Общества являются внеочередными.

В соответствии с п. 14.2 Устава Эмитента внеочередное Общее собрание акционеров Общества проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

В соответствии с п. 14.3 Устава Эмитента созыв внеочередного Общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

Такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 (Сорока) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, за исключением случая, предусмотренного пунктом 14.9. настоящего Устава.

В соответствии с п. 14.4 Устава Эмитента в требовании о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания.

Лица (лицо), требующие созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества, вправе представить проект решения внеочередного Общего собрания акционеров Общества, предложение о форме проведения Общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 13 настоящего Устава.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества

В соответствии с п. 14.5 Устава Эмитента случае если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества исходит от акционера (акционеров), оно должно содержать имя (наименование) акционера (акционеров), требующего созыва собрания, с указанием количества, категории (типа) принадлежащих им акций Общества.

Требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества подписывается лицом (лицами), требующим созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

В соответствии с п. 14.6 Устава Эмитента в течение 5 (Пяти) дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества, Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества либо об отказе от его созыва.

В соответствии с п. 14.7 Устава Эмитента решение Совета директоров Общества о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или мотивированное решение об отказе от его созыва направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (Трех) дней с момента его принятия.

В соответствии с п. 14.8 Устава Эмитента в случае если в течение срока, установленного в пункте 14.6. статьи 14 Устава Эмитента, Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе от его созыва, внеочередное Общее собрание акционеров Общества может быть созвано органами Общества и лицами, требующими его созыва.

При этом органы и лица, созывающие внеочередное Общее собрание акционеров, обладают предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Эмитента полномочиями, необходимыми для созыва и проведения Общего собрания акционеров.

В соответствии с п. 14.9 устава эмитента в случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества:

Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественный состав Совета директоров Общества.

Такие предложения должны поступить в Общество не менее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров.

Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решения о включении их в повестку дня внеочередного Общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 (Пяти) дней после окончания срока, указанного в абзаце 2 подпункта 14.9.1 пункта 14.9 Устава Эмитента.

Сообщение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 (Семьдесят) дней до даты его проведения.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с Положением о порядке подготовки и проведения Общего собрания акционеров ОАО «Кубаньэнерго» дату проведения Общего собрания акционеров эмитента определяет Совет директоров Общества.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества может быть созвано Ревизионной комиссией, аудитором или акционером (акционерами) Общества, являющимися владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества, в случае, если в течение 5 (пяти) дней от даты предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Совет директоров Общества не принял решения о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Эмитента либо принял решение об отказе в его созыве.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п. 13.1 Устава Эмитента акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (Двух) процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества и Ревизионную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 60 (Шестьдесят) дней после окончания финансового года.

В соответствии с п. 13.2 Устава Эмитента предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им (ему) акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

В соответствии с п. 13.3 Устава Эмитента предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с п. 11.7 Устава Эмитента информация (материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров в течение 20 (Двадцати) дней, а в случае проведения Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 (Тридцати) дней до проведения Общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указываются в сообщении о проведении Общего собрания акционеров. Информация

(материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты проведения Общего собрания акционеров размещается на веб-сайте Общества в сети Интернет. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании акционеров, во время его проведения.

Порядок ознакомления лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, с информацией (материалами) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров и

перечень такой информации (материалов) определяются решением Совета директоров Общества.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с п. 11.13 Устава Эмитента итоги голосования и решения, принятые Общим собранием акционеров Общества, могут быть оглашены на Общем собрании акционеров Общества.

В случае, если итоги голосования и решения, принятые Общим собранием акционеров Общества, не были оглашены на Общем собрании, то не позднее 10 (Десяти) дней после составления протокола об итогах голосования решения, принятые Общим собранием акционеров Общества, а также итоги голосования доводятся в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания акционеров.

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату утверждения проспекта ценных бумаг владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций:

1. Полное фирменное наименование организации: *Открытое акционерное общество «Оздоровительный комплекс «Пламя».*

Сокращенное фирменное наименование организации: *ОАО ОК «Пламя».*

Место нахождения: *352856, Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Новомихайловский, 2.*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *100 %*

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации: *100 %*

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: *не имеет*

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: *не имеет*

2. Полное фирменное наименование организации: *Открытое акционерное общество «Краснодарэнергосетьремонт».*

Сокращенное фирменное наименование организации: *ОАО «Краснодарэнергосетьремонт».*

Место нахождения: *350080, г. Краснодар, ул. Новороссийская, 47.*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *100%*

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации: *100 %*

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: *не имеет*

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: *не имеет*

3. Полное фирменное наименование организации: *Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».*

Сокращенное фирменное наименование организации: *ОАО «П/о «Энергетик».*

Место нахождения: *353490, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, 4.*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *100%*

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации: *100 %*

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: *не имеет*

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: *не имеет*

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сведения по каждой существенной сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенной эмитентом за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

В течение 2004-2006 годов сделок (групп взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составлял 10 и более процентов балансовой стоимости активов ОАО «Кубаньэнерго», совершено не было.

2007 год

1. Дата совершения сделки: *31.05.2007 г.*

Предмет и иные существенные условия сделки: *кредитор обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *Требования к государственной регистрации и/или нотариальному удостоверению сделки отсутствуют.*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей – сумма основного долга, что составляет 16,64% от балансовой стоимости активов по состоянию на 31.03.2007 года, а также сумма полученных процентов в размере 16 780 872,89 (Шестнадцать миллионов семьсот восемьдесят тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 89 коп., что составляет 0,14% от балансовой стоимости активов по состоянию на 31.03.2007 года.*

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: *обязательства исполнены 30.11.2007 г.*

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *сделка не относится к крупным сделкам, одобрена Советом директоров Общества в соответствии с требованиями (протокол от 01.06.2007 № 37/2007).*

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *отсутствуют.*

2. Дата совершения сделки: *25.07.2007г.*

Предмет и иные существенные условия сделки: *сделки купли-продажи в процессе размещения путем открытой подписки неконвертируемых процентных документарных облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4 01-00063-А от 05.06 2007 г.), общим объемом 3 000 000 000 (Три миллиарда) руб. (далее – Облигации).*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *Требования к государственной регистрации и/или нотариальному удостоверению сделки отсутствуют.*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей, что составляет 23,81 % от балансовой стоимости активов по состоянию на 30.06.2007 года.**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **25.07.2007 года – дата размещения облигаций, обязательства исполнены в полном объеме.**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: **сделка (группа взаимосвязанных сделок) не является крупной сделкой, одобрена решением Совета директоров эмитента 20.04.2007 года в соответствии с требованиями Устава Общества (протокол № 34/2007 от 23.04.2007г.).**

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **отсутствуют.**

2008 год

1. Дата совершения сделки: **21.02.2008г.**

Предмет и иные существенные условия сделки: **кредитор обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.**

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: **Требования к государственной регистрации и/или нотариальному удостоверению сделки отсутствуют.**

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **3 300 000 000 (Три миллиарда триста миллионов) рублей – сумма основного долга, что составляет 20,88 % от балансовой стоимости активов по состоянию на 31.12.2007 года.**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **обязательства исполнены 21.03.2009 г.**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: **сделка не относится к крупным сделкам, одобрена Советом директоров Общества в соответствии с требованиями Устава Общества (протокол от 22.02.2008 № 51/2008).**

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **отсутствуют.**

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В течение 2004-2008 годов кредитные рейтинги эмитенту и/или ценным бумагам эмитента не присваивались.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Сведения о каждой категории (типе) размещенных акций эмитента:

Категория акций: **обыкновенные именные бездокументарные;**

Номинальная стоимость каждой акции: **100 рублей;**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **17 869 440 шт.;**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0 шт.;**

Количество объявленных акций: **59 493 882 шт.;**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0 шт.;**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0 шт.**

Выпусков опционов Эмитентом не осуществлялся.

Государственные регистрационные номера каждого выпуска ценных бумаг и даты их государственной регистрации: *1-02-00063-А от 08.07.2003 г. (распоряжением ФКЦБ России от 08.07.2003 г. № 03-1378/р осуществлено объединение выпусков обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Кубаньэнерго», в результате которого аннулированы следующие государственные номера, присвоенные выпускам обыкновенных именных бездокументарных акций эмитента: 18-1-П-0320 от 01.02.1993г., 18-1-1502 от 21.12.1995г., 1-*

03-00063-А от 30.11.1998г. Указанным выпускам обыкновенных именных бездокументарных акций присвоен государственный регистрационный номер 1-02-00063-А от 08.07.2003г.)

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с п. 6.2 Устава Эмитента каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав. Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

- 1) участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- 2) вносить предложения в повестку дня общего собрания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Уставом;*
- 3) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона "Об акционерных обществах", иными нормативными правовыми актами и Уставом;*
- 4) получать дивиденды, объявленные Обществом;*
- 5) преимущественного приобретения размещаемых посредством подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;*
- 6) в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;*
- 7) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *отсутствуют.*

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Информация о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением его акций, раскрывается отдельно по выпускам, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы), выпускам, ценные бумаги которых находятся в обращении, и выпускам, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены:

10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Выпусков ценных бумаг эмитента, за исключением его акций, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы), нет.

10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

10.3.2.1. Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, которые находятся в обращении (не погашены): *3000000 штук, из них продано инвесторам 1 812 820 штук.*

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-00063-А*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *05.06.2007г.*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **28.08.2007г.**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Количество ценных бумаг выпуска: **3 000 000 (три миллиона) штук**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска:

- на момент выпуска – 1000 (Одна тысяча) рублей,

- в настоящее время – 500 (Пятьсот) рублей, в связи с погашением в первом квартале 2009 года 50% (пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций в соответствии с п. 4 Решения о выпуске и п. 2.2 Проспекта данных ценных бумаг.

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **3 000 000 000 (три миллиарда) рублей**

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

Владельцы облигаций имеют право на получение:

- 50 % от номинальной стоимости облигаций в 546-й календарный день с даты начала размещения облигаций;

- 50 % от номинальной стоимости облигаций в 1 092-й календарный день с даты начала размещения;

- процента от непогашенной эмитентом на дату начала соответствующего купонного периода части номинальной стоимости облигации (купонного дохода)¹²,

- номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) при реорганизации, ликвидации либо банкротстве эмитента в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Владельцы облигаций имеют право требовать приобретения облигаций эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных решением о выпуске и проспектом ценных бумаг¹³.

В случае неисполнения эмитентом обязательства по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости облигаций (в том числе дефолта, технического дефолта) владельцы и/или номинальные держатели облигаций, если последние соответствующим образом уполномочены владельцами облигаций, имеют право обратиться к эмитенту с требованием выплаты купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости облигаций и процентов в соответствии со ст. 811 ГК РФ, а также в суд (арбитражный суд).

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом своих обязательств по облигациям владельцы и/или номинальные держатели облигаций имеют право обратиться к лицу, предоставившему обеспечение по выпуску облигаций, в порядке, предусмотренном решением о выпуске и проспектом ценных бумаг.

Все задолженности эмитента по облигациям настоящего выпуска будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению в отношении всех владельцев облигаций.

С переходом прав на облигацию к ее приобретателю переходят все права, возникшие из предоставленного обеспечения, в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной.

4. Эмитент обязуется обеспечить владельцам облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством Российской Федерации выпуска облигаций несостоявшимся или недействительным.

¹² Под непогашенной частью номинальной стоимости облигации здесь и далее понимается разница между номинальной стоимостью облигации выпуска и выплаченной владельцам частью номинальной стоимости облигации.

¹³ Решение о выпуске ценных бумаг, проспект ценных бумаг, иные документы, связанные с выпуском и размещением облигаций эмитента, размещены на сайте Общества по адресу: www.kubanenergo.ru.

5. *Кроме перечисленных прав, владелец облигаций вправе осуществлять иные имущественные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.*

Ценные бумаги выпуска являются документарными ценными бумагами с обязательным централизованным хранением:

Полное фирменное наименование депозитария: *Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр».*

Сокращенное фирменное наименование: *НП «НДЦ».*

Место нахождения: *г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, строение 4.*

Почтовый адрес: *г. Москва, ул. Машкова, д. 13, стр.1.*

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: *177-03431-000100*

Дата выдачи: *04.12.2000г.*

Срок действия лицензии: *бессрочная лицензия*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ФКЦБ России*

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска:

Погашение облигаций осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами облигаций формы погашения облигаций не предусмотрена.

Дата погашения:

- 21.01.2009 - погашение 50% от номинальной стоимости облигаций;

- 21.07.2010 год - погашение 50% от номинальной стоимости облигаций.

Погашение каждой части номинальной стоимости облигаций производится платёжным агентом за счет и по поручению эмитента. Функции платёжного агента при погашении облигаций выполняет ОАО «АЛЬФА-БАНК», сведения о котором приводятся в решении о выпуске и проспекте ценных бумаг. Эмитент может назначать иных платёжных агентов и отменять такие назначения. Официальное сообщение эмитента об указанных действиях публикуется эмитентом в ленте новостей, а также в газете «Кубанские новости» в течение 5 (Пяти) дней с даты совершения таких назначений или их отмены. При этом публикация в газете «Кубанские новости» осуществляется после публикации в ленте новостей.

Погашение каждой части номинальной стоимости облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев облигаций.

В дату погашения каждой части номинальной стоимости облигаций платёжный агент перечисляет необходимые денежные средства на банковские счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости облигаций, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости облигаций со стороны нескольких владельцев облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу облигаций.

После окончания расчетов с лицами, уполномоченными на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости облигаций, указанными в перечне владельцев и/или номинальных держателей облигаций, платёжный агент уведомляет об этом НП «НДЦ», который в свою очередь, после погашения номинальной стоимости облигаций в полном объеме переводит погашенные облигации со счетов депо владельцев облигаций, на счет погашенных облигаций эмитента.

Если дата погашения каждой части номинальной стоимости облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

Купонные периоды	Дата начала купонного периода	Дата окончания купонного периода	Продолжительность купонно-го периода (в днях)	Размер дохода по купону (в % и в рублях)	Размер дохода по купону по всем облигациям выпуска (в рублях)	Дата выплаты по купону	Дата фиксации списка владельцев
1	25.07.07	23.01.08	182	7,85% годовых, 39 руб. 14 коп.	117 420 000	23.01.08	14.01.08
2	23.01.08	23.07.08	182	7,85% годовых, 39 руб. 14 коп.	2 355 366	23.07.08	14.07.08
3	23.07.08	21.01.09	182	7,85% годовых, 39 руб. 14 коп.	2 355 366	21.01.09	12.01.09
4	21.01.09	22.07.09	182	7,85% годовых, 19 руб. 57коп.	1 177 684	22.07.09	13.07.09
5	22.07.09	20.01.10	182	7,85% годовых, 19 руб. 57коп.	1 177 684	20.01.10	11.01.10
6	20.01.10	21.07.10	182	7,85% годовых, 19 руб. 57коп.	1 177 684	21.07.10	12.07.10

Выплата купонного дохода по облигациям производится в рублях РФ в безналичном порядке в пользу владельцев облигаций. Выплата купонного дохода по облигациям производится в пользу владельцев облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям

Вид предоставленного обеспечения: *поручительство (оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций); предельный размер обеспечения 4 млрд. рублей.*

Документы и информация, связанные с выпуском, размещением, обращением и погашением облигаций эмитента, находятся на сайте Общества по адресу: www.kubanenergo.ru.

10.3.2.2.

18.09.2008г. ФСФР России зарегистрирован выпуск неконвертируемых процентных документарных облигаций Общества, серии 02 (государственный регистрационный номер выпуска: 4-02-00063-А). На дату утверждения настоящего проспекта ценных бумаг облигации серии 02 не размещены, дата начала размещения не определена.

Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, которые находятся в обращении (не погашены): *4 000 000 штук*

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением, серии 02.*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-02-00063-А*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *18.09.2008г.*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *отчет об итогах выпуска не зарегистрирован, т.к. на дату утверждения настоящего проспекта ценных бумаг облигации серии 02 не размещались.*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: *Федеральная служба по финансовым рынкам*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *отчет об итогах выпуска не зарегистрирован*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: *1 000 (Одна тысяча) рублей каждая*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *4 000 000 000 (четыре миллиарда) рублей*

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Эмитента.

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

Облигации предоставляют владельцам облигаций одинаковый объем прав.

Владелец Облигации имеет следующие права:

- право на получение при погашении облигаций от Эмитента номинальной стоимости облигации в срок, предусмотренный облигацией, и в порядке, установленном в пункте 9.2 Решения о выпуске ценных бумаг и пункте 9.1.2 Проспекта ценных бумаг;
- право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости облигации) по окончании каждого купонного периода, порядок определения и выплаты которого указан в Решении о выпуске и Проспекте данных ценных бумаг;
- право требовать досрочного погашения облигаций в случаях и на условиях, предусмотренном в пункте 9.5 Решения о выпуске данных ценных бумаг и пункте 9.1.2 Проспекта данных ценных бумаг;
- право требовать от Эмитента приобретения облигаций в случаях и в порядке, предусмотренных в пункте 10 Решения о выпуске ценных бумаг и пункте 9.1.2 Проспекта данных ценных бумаг;
- право требовать от Эмитента определения размера купона или порядка определения размера купона в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам, по которым размер купона

будет определяться Эмитентом после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Федеральной службой по финансовым рынкам (далее – ФСФР России) или представления в ФСФР России Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг, если Эмитент не определит размер купона в срок, предусмотренный в пункте 9.3 Решения о выпуске данных ценных бумаг и пункте 9.1.2 Проспекта данных ценных бумаг;

- право на получение от Эмитента накопленного купонного дохода по облигациям, порядок определения размера которого предусмотрен в пункте 15 Решения о выпуске данных ценных бумаг и пункте 10.10 Проспекта данных ценных бумаг;
- право свободно продавать и иным образом отчуждать облигации после государственной регистрации ФСФР России Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или представления в ФСФР России Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;
- право обратиться с соответствующим требованием к лицу, предоставившему обеспечение по выпуску облигаций в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении и/или выплате купонного дохода по облигациям. Лицом, предоставившим обеспечение для целей выпуска облигаций, является Открытое акционерное общество «Предприятие сельского хозяйства имени А.А. Гречко» (далее - Поручитель). Сведения о Поручителе по облигациям выпуска, в том числе порядок обращения с требованием к Поручителю, указан в п.12 Решения о выпуске и в п. 9.1.2. Проспекта данных ценных бумаг. Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, возникающие из такого обеспечения в соответствии с условиями обеспечения, указанными в п.12.2. Решения о выпуске данных ценных бумаг и п.9.1.2. Проспекта данных ценных бумаг.
- право обратиться в суд или арбитражный суд в порядке, предусмотренном в пунктах 9.7 и 12.2 Решения о выпуске данных ценных бумаг и пункте 9.1.2 Проспекта данных ценных бумаг, с иском к Эмитенту и/или Поручителю об исполнении обязательств Эмитента;
- право требовать от Эмитента возврата средств инвестирования в случае признания выпуска облигаций несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг и пунктом 9.11 Проспекта данных ценных бумаг.

Владелец облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами федерального органа

исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Порядок и условия размещения ценных бумаг:

Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

Цена размещения облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости облигаций -1 000 (Одна тысяча) рублей за облигацию

Дата начала размещения:

Дата начала размещения облигаций устанавливается уполномоченным органом Эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц путем публикации сообщения о дате начала размещения.

Сообщение о Дате начала размещения облигаций должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки:

- в ленте новостей информационных агентств «АК&М» или «Интерфакс» – не позднее чем за 5 (Пять) дней до Даты начала размещения облигаций;

- на странице в сети Интернет по адресу www.kubanenergo.ru – не позднее чем за 4 (Четыре) дня до Даты начала размещения облигаций.

Публикация сообщения о Дате начала размещения облигаций в сети Интернет по адресу www.kubanenergo.ru осуществляется после публикации данного сообщения в ленте новостей информационных агентств «АК&М» или «Интерфакс».

Дата окончания размещения или порядок ее определения:

Датой окончания размещения облигаций является:

▪ 1 (Один) рабочий день, являющийся датой начала размещения облигаций. Дата начала размещения облигаций и дата окончания размещения облигаций совпадают.

При этом срок размещения облигаций не может превышать 1 (Одного) года с даты государственной регистрации выпуска облигаций.

Порядок и условия заключения гражданско-правовых договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг в ходе размещения ценных бумаг:

Размещение облигаций может быть проведено с включением или без включения облигаций в котировальный список «В». При этом включение облигаций в котировальный список «В» будет осуществлено в соответствии с Правилами листинга, допуска к размещению и обращению ценных бумаг в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ».

В случае проведения размещения облигаций с включением Облигаций в котировальный список «В», для включения облигаций в котировальный список «В» Эмитент обязуется заключить с Организатором, являющимся участником торгов ФБ ММВБ, или иным профессиональным участником рынка ценных бумаг, являющимся участником торгов ФБ ММВБ, договор о выполнении обязательств маркет-мейкера в отношении облигаций в течение всего срока их нахождения в котировальном списке «В».

Размещение облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по Цене размещения облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске и п. 2.4 Проспекта данных ценных бумаг.

Сделки при размещении облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе "Фондовая биржа ММВБ" путём удовлетворения адресных заявок на покупку облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в ЗАО «ФБ ММВБ».

Торги проводятся в соответствии с правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

При этом размещение облигаций может происходить в форме Конкурса по определению ставки купона на первый купонный период (далее – «Конкурс») либо путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске и Проспектом данных ценных бумаг.

Решение о порядке размещения облигаций принимается единоличным исполнительным органом Эмитента в день принятия решения о дате начала размещения Облигаций и раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта данных ценных бумаг.

1) Размещение облигаций в форме Конкурса:

Заключение сделок по размещению облигаций начинается в дату начала размещения облигаций

после подведения итогов Конкурса по определению процентной ставки по первому купону и заканчивается в дату окончания размещения облигаций.

Решение об одобрении заключаемой в ходе размещения облигаций сделки купли-продажи облигаций, в заключении которой имеется заинтересованность, должно быть принято до ее заключения в порядке, установленном федеральными законами.

Процентная ставка по первому купону определяется в ходе проведения Конкурса на ЗАО «ФБ ММВБ» среди потенциальных покупателей облигаций в дату начала размещения облигаций.

Конкурс начинается и заканчивается в дату начала размещения Облигаций выпуска.

Участниками Конкурса, проводимого в Дату начала размещения Облигаций, могут быть участники торгов Биржи (далее - "Участники торгов"). Участники торгов могут принимать участие в Конкурсе от своего имени и за свой счет и/или от своего имени и за счет потенциальных покупателей. В случае если потенциальный покупатель облигаций не является Участником торгов, он должен заключить соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов, и дать ему поручение на приобретение

облигаций. Потенциальный покупатель облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно. Потенциальный покупатель облигаций обязан открыть счет депо в НДЦ или в депозитарии - депоненте НДЦ.

Размещение Облигаций осуществляется через посредника (Организатора), которым является ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», действующее от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента. Подробные сведения об Организаторе указываются в настоящем пункте ниже.

К началу проведения Конкурса Участники торгов, принимающие участие в Конкурсе, резервируют на своих торговых счетах в НЕБАНКОВСКОЙ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РАСЧЕТНАЯ ПАЛАТА МОСКОВСКОЙ МЕЖБАНКОВСКОЙ ВАЛЮТНОЙ БИРЖИ" (далее - РП ММВБ) денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты облигаций, указанных в заявках на покупку, с учетом всех комиссионных сборов.

В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Облигаций на Конкурс с использованием системы торгов. Время и порядок подачи заявок на Конкурс по определению процентной ставки по первому купону устанавливается ЗАО «ФБ ММВБ» по согласованию с Эмитентом и/или Организатором.

Заявки на приобретение облигаций направляются Участниками торгов в адрес Организатора, являющегося посредником при размещении облигаций.

Заявка на приобретение облигаций должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки (100% от номинала);*
- количество Облигаций;*
- величина процентной ставки по первому купону;*
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;*
- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам Биржи.*

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Решением о выпуске данных ценных бумаг и Проспектом данных ценных бумаг.

В качестве количества облигаций должно быть указано то количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если уполномоченный орган Эмитента назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки по

первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество облигаций, указанное в заявке по цене 100% от номинала.

Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе по определению процентной ставки по первому купону не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на Конкурс ЗАО «ФБ ММВБ» составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее – Сводный реестр заявок) и передает его Организатору, который в свою очередь передает его Эмитенту.

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа заявок, поданных на Конкурс, уполномоченный орган Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом решении ЗАО «ФБ ММВБ» в письменном виде не позднее, чем за 30 минут до ее направления информационному агентству. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент

информирует Организатора о величине процентной ставки по первому купону.

Сообщение о величине процентной ставки по первому купону публикуется Организатором при помощи Системы торгов Биржи путем отправки электронного сообщения всем Участникам торгов.

Информация о величине процентной ставки по первому купону Облигаций также раскрывается Эмитентом в порядке раскрытия информации о существенных фактах в соответствии с нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске данных ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта данных ценных бумаг.

После получения от Эмитента информации о величине процентной ставки первого купона, Организатор заключает сделки путем удовлетворения заявок, согласно установленному Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи порядку, при этом, удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Организатором.

Поданные заявки на покупку облигаций удовлетворяются Организатором в полном объеме в случае, если количество облигаций в заявке на покупку облигаций не превосходит количества недоразмещенных облигаций выпуска (в пределах общего количества предлагаемых к размещению облигаций). В случае, если объем заявки на покупку облигаций превышает количество облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Организатором всего объема предлагаемых к размещению облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение облигаций не производится. Проданные в рамках проведения Конкурса облигации переводятся с эмиссионного счета депо Эмитента на соответствующие счета депо владельцев облигаций или депозитариев - депонентов НДЦ в дату совершения сделки купли-продажи.

После определения процентной ставки первого купона облигаций и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, при неразмещении всего объема на Конкурсе, Участники торгов ФБ ММВБ, действующие от своего имени, как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в дату проведения Конкурса подавать адресные заявки на покупку облигаций в адрес Организатора.

Заявка на приобретение облигаций должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки (100% от номинала);

- количество облигаций;
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам Биржи.

Удовлетворение заявок на приобретение облигаций при их размещении после окончания Конкурса осуществляется Организатором путем подачи в систему торгов ЗАО «ФБ ММВБ» встречных адресных заявок на продажу облигаций. Поданные заявки на приобретение облигаций удовлетворяются в порядке очередности их поступления. Если объем очередной удовлетворяемой заявки превышает объем неразмещенных к моменту удовлетворения заявки облигаций, заявка удовлетворяется в объеме не размещенных к моменту удовлетворения заявки облигаций.

Приобретение облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

2) Размещение облигаций путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период:

В случае размещения облигаций путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, единоличный исполнительный орган Эмитента перед датой размещения облигаций принимает решение о величине процентной ставки по первому купону не позднее чем за один день до Даты начала размещения Облигаций. Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9 Проспекта данных ценных бумаг.

Размещение облигаций путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг.

Размещение облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по Цене размещения облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг.

Время и порядок подачи адресных заявок в течение Периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке первого купона устанавливается ЗАО «ФБ ММВБ» по согласованию с Эмитентом и/или Организатором.

Заключение сделок по размещению облигаций начинается в Дату начала размещения облигаций после окончания Периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке первого купона выставляемых Участниками торгов в адрес Организатора и заканчивается в дату окончания размещения облигаций.

Решение об одобрении заключаемой в ходе размещения облигаций сделки купли-продажи облигаций, в заключении которой имеется заинтересованность, должно быть принято до ее заключения в порядке, установленном федеральными законами.

В случае, если потенциальный покупатель не является Участником торгов ЗАО «ФБ ММВБ» (далее – Участник торгов), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов, и дать ему поручение на приобретение Облигаций. Потенциальный покупатель облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

В дату начала размещения участники торгов Биржи в течение Периода подачи заявок (далее – «Участники торгов») подают адресные заявки на покупку облигаций с использованием Системы торгов ЗАО «ФБ ММВБ» как за свой счет, так и за счет клиентов.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Посредника при размещении облигаций (Организатора).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки (100% от номинала);
- количество Облигаций;
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или

простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;

- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам Биржи.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения облигаций, установленная Решением о выпуске и Проспектом данных ценных бумаг.

В качестве количества облигаций должно быть указано то количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по первому купону.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи» (далее - «РП ММВБ») в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

По окончании Периода подачи заявок на приобретение облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее – Сводный реестр заявок) и передает его Организатору.

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Облигации, а также количество Облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Организатору.

Ответ о принятии предложения (акцепт) направляется лицам, определяемым эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок.

После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать облигации и количестве Облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Организатор заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать облигации, путем выставления встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно порядку, установленному Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи .

После удовлетворения заявок, поданных в течение Периода подачи заявок, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Облигаций по цене размещения в адрес Организатора (посредник при размещении) в случае неполного размещения выпуска облигаций по итогам Периода подачи заявок.

Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Облигации, а также количество облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Организатору. Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Организатором по согласованию с Эмитентом в объеме согласованном с Эмитентом.

Приобретение облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

Полное фирменное наименование:

Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»

Сокращенное фирменное наименование:

ЗАО «ФБ ММВБ»

Место нахождения:

125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13

Номер лицензии фондовой биржи:

№ 077-10489-000001

Дата выдачи лицензии фондовой биржи:

23 августа 2007 г.

Срок действия лицензии фондовой биржи: **Бессрочная**
Орган, выдавший лицензию фондовой биржи: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

**Размещение облигаций выпуска осуществляется с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг (далее - «Организатор»), которым является: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»;
Организатор действует по поручению и за счет Эмитента.**

Ценные бумаги выпуска являются документарными ценными бумагами с обязательным централизованным хранением:

Полное фирменное наименование депозитария: **Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр».**

Сокращенное фирменное наименование: **НП «НДЦ».**

Место нахождения: **г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, строение 4.**

Почтовый адрес: **105062, Россия, г. Москва, ул. Машкова, д. 13, стр. 1**

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: **177-03431-000100**

Дата выдачи: **04.12.2000г.**

Срок действия лицензии: **бессрочная лицензия**
Орган, выдавший указанную лицензию: **ФКЦБ России**

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска:

Погашение облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях РФ. Погашение облигаций в других формах не предусмотрено.

Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена.

Дата погашения облигаций:

Облигации подлежат погашению путем выплаты номинальной стоимости Облигаций в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с Даты начала размещения Облигаций (далее – Дата погашения облигаций).

Дата начала и окончания погашения Облигаций совпадают.

Если Дата погашения облигаций приходится на нерабочий день – независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций в рублях, – то погашение облигаций производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим. Владелец облигации не имеет права требовать начисления процентов за пользование чужими денежными средствами или применения иной ответственности за такую просрочку платежа. Функции платёжного агента при погашении облигаций выполняет ОАО «АЛЬФА-БАНК», сведения о котором приводятся в п. 9.6 Решения о выпуске и п. 9.1.2 (д) Проспекта данных ценных бумаг. Погашение облигаций и выплата доходов по ним производится Платёжным агентом за счет и по поручению Эмитента на основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей облигаций (далее – Перечень владельцев и/или номинальных держателей для погашения облигаций), составленного по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до Даты погашения облигаций (далее – Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей для погашения облигаций).

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения облигаций на счёт Платёжного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платёжным агентом.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей для погашения облигаций, Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащие выплате каждому лицу, указанному в Перечне владельцев и/или номинальных держателей для погашения Облигаций.

В дату погашения облигаций Платёжный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям, в пользу владельцев облигаций и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае, если лицо, уполномоченное на получение стоимости погашения по облигациям,

уполномочено на получение стоимости погашения по облигациям со стороны нескольких владельцев облигаций, то такому лицу перечисляется общая стоимость погашения по Облигациям без разбивки по каждому владельцу облигаций.

Исполнение обязательства по погашению облигаций по отношению к владельцу и/или номинальному держателю облигаций, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей для погашения облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения облигаций после Даты составления владельцев и/или номинальных держателей для погашения облигаций.

Списание облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами облигаций по выплате доходов и номинальной стоимости облигаций. Списание облигаций со счетов депо владельцев облигаций или номинальных держателей Облигаций производится после исполнения Платежным агентом обязательств по выплате номинальной стоимости и купона по всем Облигациям.

Погашение сертификата облигаций производится после списания всех облигаций со счетов депо владельцев облигаций или номинальных держателей облигаций в НДЦ.

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

Доход по облигациям установлен в виде процента от номинальной стоимости облигации (далее – купон), выплачиваемого владельцам облигаций по окончании каждого купонного периода (далее – купонные периоды) в течение срока до погашения облигаций.

Купоны по Облигациям выплачиваются за 10 (Десять) следующих купонных периодов:

Порядковый номер купонного периода	Дата начала купонного периода	Дата окончания купонного периода
Первый	Дата начала размещения облигаций	182 день с Даты начала размещения
Второй	182 день с Даты начала размещения	364 день с Даты начала размещения
Третий	364 день с Даты начала размещения	546 день с Даты начала размещения
Четвертый	546 день с Даты начала размещения	728 день с Даты начала размещения
Пятый	728 день с Даты начала размещения	910 день с Даты начала размещения
Шестой	910 день с Даты начала размещения	1092 день с Даты начала размещения
Седьмой	1092 день с Даты начала размещения	1274 день с Даты начала размещения
Восьмой	1274 день с Даты начала размещения	1456 день с Даты начала размещения
Девятый	1456 день с Даты начала размещения	1638 день с Даты начала размещения
Десятый	1638 день с Даты начала размещения	1820 день с Даты начала размещения

Порядок определения размера процентной ставки по первому купонному периоду.

Процентная ставка по первому купону (C1) может определяться:

А) в ходе проведения Конкурса на ЗАО «ФБ ММВБ» среди потенциальных покупателей облигаций в дату начала размещения облигаций. Порядок проведения Конкурса указан в п. 8.3 Решения о выпуске и п. 2.7 Проспекта данных ценных бумаг.

Б) уполномоченным органом Эмитента не позднее чем за один день до даты начала размещения облигаций.

Порядок определения размера процентной ставки со второго по десятый купонные периоды.

Процентная ставка по второму - десятому купону (C2-C10) определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3.1 Решения о выпуске и п. 9.1.2 Проспекта данных ценных бумаг.

Выплата купона по облигациям осуществляется в Дату окончания соответствующего купонного периода. Если Дата выплаты купона приходится на нерабочий день – независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций в рублях, – то выплата купона осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим.

Выплата купона по облигациям осуществляется денежными средствами в валюте Российской

Федерации. Функции платёжного агента при выплате купонного дохода по облигациям выполняет ОАО «АЛЬФА-БАНК», сведения о котором приводятся в Решении о выпуске и Проспекте данных ценных бумаг.

Выплата купона по облигациям осуществляется Платежным агентом по поручению и за счет Эмитента на основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей облигаций, составленного по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до Даты выплаты купона.

Вид предоставленного обеспечения: *поручительство (оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска облигаций); предельный размер обеспечения 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей и совокупный купонный доход по облигациям выпуска.*

Документы и информация, связанные с выпуском облигаций эмитента, находятся на сайте Общества по адресу: www.kubanenergy.ru.

10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Выпуски, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены, отсутствуют.

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Краснодарэнергосетьремонт».*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Краснодарэнергосетьремонт».*

Место нахождения: *350080, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Новороссийская, 47*

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Способ предоставляемого обеспечения: *поручительство (оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска облигаций).*

Объем, в котором поручитель отвечает перед владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям:

Поручитель принимает на себя ответственность за исполнение эмитентом его обязательств по выплате владельцам облигаций их номинальной стоимости/части номинальной стоимости (основной суммы долга) и причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению облигаций по требованию их владельцев в соответствии с решением о выпуске и проспектом ценных бумаг.

Предельный размер ответственности поручителя по обязательствам эмитента, ограничен предельной суммой – 4 млрд. рублей.

Поручитель обязуется отвечать за исполнение эмитентом обязательств в той части, в которой эмитент не исполнил свои обязательства.

Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом своих обязательств, считается установленным в следующих случаях:

- эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости облигаций владельцам облигаций в установленные сроки,

- эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении соответствующей части номинальной стоимости облигаций в установленные сроки владельцам облигаций,

- эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельца облигаций о приобретении облигаций, в сроки и на условиях, определенных решением о выпуске и проспектом ценных бумаг.

Порядок предъявления владельцами облигаций требований к поручителю:

Требование об исполнении обязательств должно быть предъявлено к поручителю в письменной форме и подписано владельцем облигаций (физическим лицом или руководителем и

главным бухгалтером юридического лица, скреплено печатью юридического лица) или номинальным держателем облигаций (в случае, если облигации переданы в номинальное держание и номинальный держатель уполномочен получать суммы погашения и/или иных доходов по облигациям и/или требовать от эмитента приобретения облигаций и предъявлять требование об исполнении обязательств).

Размер стоимости чистых активов эмитента на последнюю отчетную дату перед предоставлением поручительства: **7 935 746 тыс. рублей.**

Размер стоимости чистых активов юридического лица, предоставившего поручительство, на последнюю отчетную дату перед предоставлением поручительства: **- 14 375 тыс. рублей.**

10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

С момента создания и до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг выпусков облигаций с ипотечным покрытием эмитент не размещал.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о лице, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента (регистраторе):

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий».**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ЦМД», ОАО «Центральный Московский Депозитарий».**

Место нахождения: **105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, дом 34, стр.8.**

Номер лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: **10-000-1-00255**

Дата выдачи: **13.09.2002 г.**

Срок действия лицензии: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший лицензию: **ФСФР России**

Организация, осуществляющая учет прав владельцев на выпущенные эмитентом облигации и их централизованное хранение:

Полное фирменное наименование депозитария: **Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр».**

Сокращенное фирменное наименование: **НП «НДЦ».**

Место нахождения: **г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, строение 4.**

Почтовый адрес: **г. Москва, ул. Машкова, д. 13, стр.1.**

Номер лицензии: **177-03431-000100 (на осуществление депозитарной деятельности)**

Дата выдачи: **04.12.2000г.**

Срок действия лицензии: **бессрочная лицензия**

Орган, выдавший лицензию: **ФКЦБ России**

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Название и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату утверждения проспекта ценных бумаг, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента:

- 1. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31 июля 1998 года.**
- 2. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05 августа 2000 года.**
- 3. Закон РСФСР от 26 июня 1991 года «Об инвестиционной деятельности в РСФСР».**
- 4. Федеральный закон от 9 июля 1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».**
- 5. Федеральный закон от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».**

6. Федеральный закон от 10 декабря 2003 года № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле».

7. Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» № 86-ФЗ от 10 июля 2002 года.

8. Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07 августа 2001 года № 115-ФЗ.

9. Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ.

10. Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

11. Иные законодательные акты Российской Федерации.

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Порядок налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам

<i>I. Налогообложение доходов юридических лиц по размещаемым ценным бумагам в виде дивидендов.</i>		
<i>№№</i>	<i>Категории владельцев ценных бумаг</i>	
	<i>Юридические лица -налоговые резиденты Российской Федерации</i>	<i>Иностраные юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории Российской Федерации</i>
<i>1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам</i>	<i>Дивиденды</i>	
<i>2. Наименование налога на доход по ценным бумагам</i>	<i>Налог на прибыль организаций</i>	
<i>3. Ставка налога</i>	<i>9%</i>	<i>15%</i>
<i>4. Порядок и сроки уплаты налога</i>	<i>Налоги с доходов в виде дивидендов взимаются у источника выплаты этих доходов и перечисляются в бюджет налоговым агентом, осуществившем выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.</i>	
<i>5. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов.</i>	<i>Глава 25 Налогового Кодекса Российской Федерации «Налог на прибыль организаций»</i>	
<i>II. Налогообложение доходов физических лиц по размещаемым ценным бумагам в виде дивидендов</i>		
<i>№№</i>	<i>Категории владельцев ценных бумаг</i>	
	<i>Физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации</i>	<i>Физические лица, получающие доходы от источников, расположенных в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации</i>
<i>1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам</i>	<i>Дивиденды</i>	
<i>2. Наименование налога</i>	<i>Налог на доходы физических лиц</i>	

<i>на доход по ценным бумагам</i>		
3. Ставка налога	9%	15%
4. Порядок и сроки уплаты налога	<i>Обязанность удержать из доходов налогоплательщика сумму налога и уплатить ее в соответствующий бюджет возлагается на Российскую организацию, являющуюся источником дохода налогоплательщика в виде дивидендов (налогового агента). Начисленная сумма налога удерживается непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате. Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, а также дня перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.</i>	
5. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов.	<i>Налоговый кодекс Российской Федерации ч. 2 гл. 23 «Налог на доходы физических лиц» (с изменениями и дополнениями)</i>	
III. Налогообложение доходов юридических лиц от реализации размещаемых ценных бумаг.		
№№	Категории владельцев ценных бумаг	
	<i>Юридические лица -налоговые резиденты Российской Федерации</i>	<i>Иностранное юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории Российской Федерации</i>
1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам	<i>Доходы от операций по реализации ценных бумаг</i>	<i>Доходы от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации</i>
2. Наименование налога на доход по ценным бумагам	<i>Налог на прибыль</i>	
3. Ставка налога	20%	20%
4. Порядок и сроки уплаты налога	<i>Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Квартальные авансовые платежи уплачиваются не позднее 28 дней со дня окончания соответствующего отчетного периода. Ежемесячные авансовые платежи уплачиваются в срок не позднее 28 числа каждого месяца этого отчетного периода. Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают</i>	<i>Налог исчисляется и удерживается российской организацией, выплачивающей доход иностранной организации, при каждой выплате дохода и перечисляется налоговым агентом в федеральный бюджет одновременно с выплатой дохода в валюте Российской Федерации</i>

	<p><i>авансовые платежи не позднее 28 числа месяца, следующего за отчетным периодом. По итогам отчетного (налогового) периода суммы ежемесячных авансовых платежей, уплаченных в течение отчетного (налогового) периода, засчитываются при уплате авансовых платежей по итогам отчетного периода. Авансовые платежи</i></p> <p><i>по итогам отчетного периода засчитываются в счет уплаты налога по итогам налогового периода.</i></p>	
<p>5. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов.</p>	<p><i>Глава 25 Налогового Кодекса Российской Федерации «Налог на прибыль организаций»</i></p>	
<p>IV. Налогообложение доходов физических лиц от реализации размещаемых ценных бумаг.</p>		
<p>№№</p>	<p>Категории владельцев ценных бумаг</p>	
	<p>Физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации</p>	<p>Физические лица, получающие доходы от источников, расположенных в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации</p>
<p>1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам</p>	<p><i>Доход (убыток) от реализации ценных бумаг, определяемый как разница между суммами, полученными от реализации ценных бумаг, и расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком и документально подтвержденными.</i></p>	
<p>2. Наименование налога на доход по ценным бумагам</p>	<p><i>Налог на доходы физических лиц</i></p>	
<p>3. Ставка налога</p>	<p><i>13%</i></p>	<p><i>30%</i></p>
<p>4. Порядок и сроки уплаты налога</p>	<p><i>Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода (календарного года) или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщика до истечения очередного налогового периода. При выплате денежных средств до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств.</i></p>	
<p>5. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов.</p>	<p><i>Гл. 23 Налогового Кодекса Российской Федерации «Налог на доходы физических лиц» (с изменениями и дополнениями)</i></p>	

В случае изменения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, будут применяться новые положения.

В случае вступления в юридическую силу нормативных актов налогового законодательства, иных правительственных постановлений и распоряжений государственных органов, существенно изменяющих или дополняющих действующее законодательство по налогообложению доходов по размещаемым ценным бумагам, которые в данный момент времени неизвестны и не опубликованы, эмитент не несет ответственности за последствия, которые не могут быть им предусмотрены в силу вышеуказанных обстоятельств.

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

10.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента.

Общество, являясь налоговым агентом, производит налоговые выплаты в бюджет с суммы объявленных (начисленных) дивидендов в полном объеме до начала выплаты дивидендов акционерам.

В настоящее время, в соответствии с договором № ЦМД/КУБэн-ДХ- № 1/107/30-683 от 25.07.2006, выплату дивидендов акционерам Общество осуществляет через платежного агента - регистратора Общества - ОАО «ЦМД».

Категория акций: *акции обыкновенные именные бездокументарные*

№ п/п	Размер объявленных (начисленных) дивидендов (в расчете на одну обыкновенную акцию / по всем обыкновенным акциям), руб.	Дата проведения собрания акционеров эмитента, на котором принято решение о выплате дивидендов по обыкновенным акциям	Дата и номер протокола собрания акционеров эмитента, на котором принято решение о выплате дивидендов	Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента	Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента	Отчетный период (год, квартал), за который выплачиваются дивиденды	Общий размер выплаченных дивидендов (включая выплаченные Обществом налоги), руб.	Причины выплаты объявленных (начисленных) дивидендов не в полном объеме
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	Решение о выплате дивидендов не принималось	-	-	-	2004 год	-	-
2	4,476917 / 80 000 000	29.05.2006	№ 18 от 11.06.2006	60 дней	денежные средства	2005 год	79647411,43	Возврат денежных средств ввиду непредставления лицами, зарегистрированными в реестре акционеров Общества, информации об изменении своих данных
3	1,2535927 / 22 401 000	01.06.2007	№ 20 от 05.06.2007	60 дней	денежные средства	2006 год	22297861,43	
4	1,67884388 / 30 000 000	29.05.2008	№ 23 от 06.06.2008	15 дней	денежные средства	2007 год	29861000,55	
5	-	Решение о выплате дивидендов не принималось	-	-	-	2008 год	-	-

10.9.2. Сведения о доходах по облигациям эмитента.

Во 2-м полугодии 2007 года ОАО «Кубаньэнерго» осуществлен выпуск облигационного

займа со следующими параметрами:

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки облигаций: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.

Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

Общее количество и объем по номинальной стоимости выпущенных облигаций: 3 000 000 штук номинальной стоимостью 3 млрд. рублей.

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: 4-01-00063-А от 05.06.2007.

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: 28.08.2007.

Способ размещения облигаций - открытая подписка.

Дата фактического начала размещения облигаций – 25.07.2007.

Дата фактического окончания размещения облигаций – 25.07.2007.

Размещение облигаций проводилось путём заключения сделок купли-продажи по номинальной стоимости облигаций.

Вид дохода, выплаченного по облигациям: **купон**

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

Купонные периоды	Дата начала купонного периода	Дата окончания купонного периода	Продолжительность купонного периода (в днях)	Размер дохода по купону на одну облигацию (в % и в рублях)	Размер дохода по купону подлежащий выплате по всем облигациям выпуска/выплатенный по всем облигациям выпуска (в рублях)	Дата выплаты по купону	Дата фиксации списка владельцев
1	25.07.07	23.01.08	182	7,85% годовых, 39 руб. 14 коп.	117 420 000/ 117 420 000	23.01.08	14.01.08
2	23.01.08	23.07.08	182	7,85% годовых, 39 руб. 14 коп.	2 355 366,92/ 2 355 366,92	23.07.08	14.07.08
3	23.07.08	21.01.09	182	7,85% годовых, 39 руб. 14 коп.	2 355 366,92/ 2 355 366,92	21.01.09	12.01.09
4	21.01.09	22.07.09	182	7,85% годовых, 19 руб. 57 коп.	35 476 887,40 35 476 887,40	22.07.09	17.07.09

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в рублях РФ в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям.

В I квартале 2008 года, в связи с принятием внеочередным Общим собранием акционеров ОАО «Кубаньэнерго» решения о реорганизации Общества в форме присоединения к ОАО «МРСК Юга» (протокол № 22 от 22.01.2008г.), в соответствии со ст. 60 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 15 ФЗ «Об акционерных обществах» Обществом осуществлен выкуп облигаций в объеме 2 939 822 штуки на сумму 2 939,8 млн. руб. (по требованию владельцев данных облигаций).

10.10. Иные сведения.

Иных сведений нет

