

Информация о существенных сделках, совершенных ПАО «Россети Кубань» в 2022 году

№ п/п	Категории существенных сделок	Существенные условия сделки (стороны, предмет, цена, срок действия) в отчетном году
1	Сделки, признаваемые в соответствии с главой X Федерального закона «Об акционерных обществах» крупными сделками	Такие сделки ПАО «Россети Кубань» в отчетном году не совершались
2	Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность (глава XI Федерального закона «Об акционерных обществах»)	В отчетном году Общество заключило три сделки, в совершении которых имеется заинтересованность. Отчет о заключенных Обществом в 2022 г. сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, см. отдельный файл
3	Сделки по продаже акций (долей) подконтрольных ПАО «Россети Кубань» ДЗО, имеющих для него существенное значение, в результате совершения которых Общество утрачивает контроль над такими юридическими лицами	У ПАО «Россети Кубань» нет подконтрольных ему ДЗО, имеющих для Общества существенное значение
4	Сделки с имуществом ПАО «Россети Кубань» (в том числе несколько взаимосвязанных сделок), совершенные Обществом, стоимость которого превышает указанную в Уставе Общества сумму или которое имеет существенное значение для его хозяйственной деятельности	<p>Сделки (включая несколько взаимосвязанных сделок), предметом которых являются внеоборотные активы Общества в размере свыше 10% балансовой стоимости этих активов, по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату</p> <p>Сделки (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанные с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является осуществление основных видов деятельности в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров ПАО «Россети Кубань», либо если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены</p> <p>Сделки (включая несколько взаимосвязанных сделок) по распоряжению любым способом (либо передаче прав в любом порядке) недвижимым имуществом и (или) оборудованием, используемым непосредственно для осуществления основных видов деятельности Общества, балансовой стоимостью свыше 5% от балансовой стоимости активов Общества, либо обременению любым способом указанного имущества</p> <p>Сделки (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанные с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, либо если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены</p> <p>Сделки (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанные с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых не является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, либо если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены</p> <p>Такие сделки не совершались</p> <p>Сделка мены нежилых помещений, предварительно одобренная решением Совета директоров Общества от 9 ноября 2022 г. (протокол № 497/2022) Стороны сделки: ПАО «Россети Кубань» (сторона 1), ООО «Кубаньэнергосервис» (сторона 2). Предмет сделки: стороны совершают мену принадлежащими им на праве собственности нежилыми помещениями. Цена объектов: цена отчуждаемых Обществом объектов равна рыночной стоимости, определенной оценщиком</p>

		<p>ООО «Институт проблем предпринимательства», и составляет 8 328 тыс. руб. с учетом НДС. Цена приобретаемого Обществом объекта равна рыночной стоимости, определенной оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства», и составляет 8 040 тыс. руб. с учетом НДС.</p> <p>Порядок расчетов за имущество: разницу в стоимости имущества в размере 288 тыс. руб. сторона 2 обязана перечислить на расчетный счет стороны 1 в течение пяти рабочих дней с момента заключения договора мены нежилых помещений.</p> <p>Порядок передачи имущества: имущество передается сторонами по актам приема-передачи, подписанным уполномоченными представителями сторон, в течение пяти рабочих дней с момента заключения договора мены нежилых помещений. Право собственности на имущество переходит в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Срок действия договора: отношения по договору прекращаются по исполнению сторонами всех принятых на себя обязательств.</p>	
		<p>Сделки на срок более пяти лет по передаче во временное владение и пользование или во временное пользование недвижимости, объектов электросетевого хозяйства или по приему во временное владение и пользование или во временное пользование объектов недвижимости, в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, либо если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены</p>	<p>Такие сделки не совершались</p>
5	Создание подконтрольного ПАО «Россети Кубань» юридического лица, имеющего существенное значение для его деятельности		